

HOTĂRÂREA NR. 520

DIN 31.10.2023

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 17 mp, din totalul de 5822,49 mp, identificat în C.F. nr. 3701 Reșița Română, R201/f/23/1/a/2/a/...1/2/b/1/b, nr. cad 5610, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat în Reșița, str. Eftimie Murgu

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.10.2023;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 73729/24.10.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 73730/24.10.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 74640/26.10.2023;

Luând în considerare extrasul de C.F. nr. 3701 Reșița Română, R201/f/23/1/a/2/a/...1/2/b/1/b, nr. cad 5610;

Ținând cont de raportul Compartimentului Identificare, Înregistrare Publicitate Imobiliară și Registrul Zonelor Verzi întregit cu nr. 73719/24.10.2023, terenul este cuprins în HG 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș Severin, pag. 39, nr. crt. 5, cod identificare 1.4.4.;

Luând în considerare Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate înregistrat cu nr. 68485/12.10.2023 emis de Direcția Urbanism;

Văzând planul de amplasament și delimitarea imobilului întocmit de persoana autorizată SC Lauș Sabin SRL pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 17 mp, identificată în C.F. nr. 3701 Reșița Română, R201/f/23/1/a/2/a/...1/2/b/1/b, nr. cad 5610 ;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

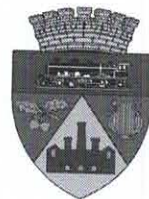
Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876 , art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 17 mp din totalul de 5822,49 mp, identificat în CF 3701 Reșița Română, R201/f/23/1/a/2/a/...1/2/b/1/b, nr. cad 5610 teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Eftimie Murgu, conform planului de amplasament și delimitarea a imobilului, întocmit pentru suprafața de 17 mp de persoana autorizată Sc Lauș Sabin SRL, ce răspunde în condițiile legii pentru exactitatea



datelor, a suprafețelor de teren și a mențiunilor din prezentul document, conform Anexei 1, ce constituie parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2023.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane.
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
OVIDIU ROȘU



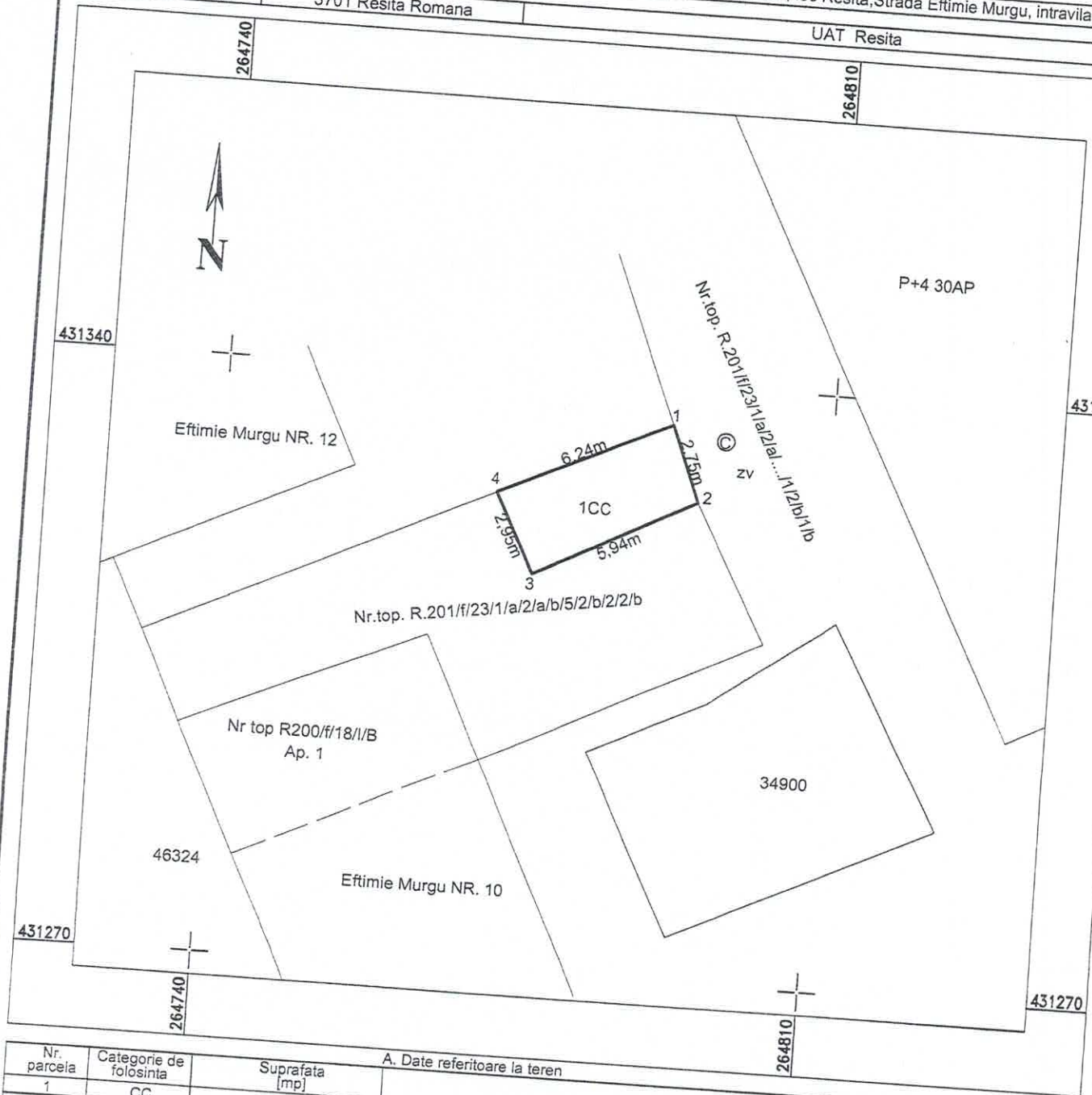
CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

ANEXA LA HCL NR. 520/31.10.2023
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

ANEXA NR.16 la reguli

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	17	Jud. Caras-Severin, loc Resita, Strada Eftimie Murgu, intravilan, P
Nr. Carte Funciara	3701 Resita Romana	UAT Resita



Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	A. Date referitoare la teren
1	CC	17	Mentiuni
Total		17	teren imprejmuit cu gard de plasa/top. R200/f/23/1/a/2/a/..../1/2/b/1/b
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	B. Date referitoare la constructii
Total			Mentiuni
Suprafata totala masurata a imobilului = 17 mp			Inspector
Suprafata din act = 5822.49 mp			Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Executat Persoana autorizata SC Laus Sabin SRL Clasa III; Seria RO-B-J, Nr.1896 Fratescu Isac Petru Romeo Seria RO-CS-F, nr. 0031 / categorie autorizare C Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren Semnatura si stampila Data : 09.2023			Semnatura si parafa Data :
PRESEDINTE DE SEDINTA DIVIZIUL ROSU			CONFIRMARE AMPLASAMENT SECRETAR GENERAL LUCIAN CORNEZ KUCUR