



**HOTĂRÂREA Nr. 101
DIN 20.03.2026**

privind aprobarea proiectului tehnic actualizat și a indicatorilor tehnico-economici în urma reactualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „Reabilitare si Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade”

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședință de îndată din data de 20.03.2026;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 23405 / 17.03.2026 și raportul de specialitate a Direcției Dezvoltare Locală și Investiții nr. 23404 / 17.03.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând prevederile HCL 350/30.07.2025 privind aprobarea proiectului tehnic și a indicatorilor tehnico-economici la faza proiect tehnic pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare si Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*”;

Având în vedere HCL 410/28.08.2025 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici în urma reactualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare si Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*”;

Ținând cont de adresa primită de la ADR Vest cu privire la demararea etapei de contractare, adresa nr. 2026NOF004277/10.03.2026, înregistrată la Registratura UAT Reșița cu nr. 21272/11.03.2026

În temeiul prevederilor Hotărârii de Guvern nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Legea nr. 141 din 25 iulie 2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 9 din 10 februarie 2025 a Bugetului de stat pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile hotărârii HCL nr. 114 din 18.03.2025, privind aprobarea Bugetului de venituri și cheltuieli al Municipiului Reșița pe anul 2025, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. 2 lit. b), alin. 4 lit. d), art. 139, alin. 1, art. 196, alin. 1, lit. a), art. 197 alin. 1 și alin. 2 și art. 199 alin. 2 din OUG nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Proiectul Tehnic actualizat pentru investiția „*Reabilitare si Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*” Municipiul Reșița, întocmit de S.C. COLLAVINI S.R.L Județul Ilfov în baza Contractului de servicii nr. 38576 din 29.05.2023 care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată Sergiu Collavini în calitate de administrator răspunde personal, după caz, administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea „*Reabilitare si Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*”.

Art.2 – Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de indicatorii tehnico-economici în urma reactualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare si Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*”, întocmit de S.C. COLLAVINI S.R.L., care devine document oficial certificat



prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată Sergiu Collavini în calitate de administrator răspunde personal, după caz, administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru lucrarea „*Reabilitare și Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*”.

Art.3 Se aprobă indicatorii tehnico-economici în urma reactualizării devizului general pentru obiectivul de investiții „*Reabilitare și Dotare corp C - Colegiul National Mircea Eliade*”, care cuprind principalii indicatori tehnico-economici, conform Anexei la prezenta hotărâre, după cum urmează:

<u>Valoarea totală cu TVA conform deviz general</u>	18.428.820,65 lei
din care C+M :	12.294.386,88 lei
<u>Valoarea totală fără TVA conform deviz general</u>	15.256.296,61 lei
din care C+M	10.160.650,31 lei

Durata de execuție a lucrărilor este de **24 luni**

Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Dezvoltare Locală și Investiții.

Art. 5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională;
- Direcției Buget-Finanțe Contabilitate, Resurse Umane;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Proiect nr.: 38576/2023
 Faza : P.TH.
 Beneficiar: MUNICIPIUL RESITA

Proiectant general:
 SC COLLAVINI S.R.L.

ANEXA NR. 3

(Anexa nr. 7 la Hotararea Guvernului nr. 907/2016)

DEVIZ GENERAL, CENTRALIZATOR

al obiectivului de investitii

"RENOVAREA ENERGETICA A COLEGIULUI NATIONAL MIRCEA

- continut - cadru conf. HG 907/29.11.2016 SI HG 1116/16.11.2023

curs euro, conf. ghid		decembrie 2024	4.9773	lei
		Valoare (fara TVA)	TVA 21%	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor (devieri retele de utilitati din	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOLUL 2	50,000.00	10,500.00	60,500.00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Studii de specialitate necesare in functie de specificul investitiei	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii -suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.3	Expertizare tehnica a constructiilor existente, a structurilor si/sau, dupa caz, a proiectelor tehnice, inclusiv intocmirea de catre expertul tehnic a raportului de expertiza tehnica, in conformitate cu prevederile art. 14 al. 2	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	26,782.20	5,284.26	32,066.46
3.5	Proiectare	357,357.10	67,897.85	425,254.95
	3.5.1. tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. studiu de fezabilitat/documentatie de avizare a lucrarilor de interventie	160,000.00	30,400.00	190,400.00
	3.5.4. documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	11,850.00	2,251.50	14,101.50
	3.5.6. proiect tehnic si detalii de executie	185,507.10	35,246.35	220,753.45
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	150,000.00	31,500.00	181,500.00
	3.7.1. managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	150,000.00	31,500.00	181,500.00
	3.7.2. auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	188,688.67	39,624.62	228,313.29
	3.8.1. asistenta tehnica din partea proiectantului	72,910.70	15,311.25	88,221.95
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	35,993.90	7,558.72	43,552.62
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de	36,916.80	7,752.53	44,669.33
	3.8.2. dirigentie de santier, asigurata de personal tehnic de specialitate,	110,557.97	23,217.17	133,775.14
	3.8.3.Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii	5,220.00	1,096.20	6,316.20
	TOTAL CAPITOLUL 3	745,827.97	148,796.73	894,624.70

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii, din care :	9,789,755.15	2,055,848.58	11,845,603.73
	Rezistenta	1,164,883.25	244,625.48	1,409,508.73
	74REZ2 AMENAJARI EXTERIOARE SI FATADA, FAZA P.TH.	214,378.13	45,019.41	259,397.54
	74REZ3 SARPANTA, FAZA P.TH	411,281.86	86,369.19	497,651.05
	74REZ4 ELEMENTE DE BETON, SALA SPORT, FAZA P.TH.	2,187.64	459.40	2,647.04
	74REZ5 LUCRARI IMPREJMUIRE, GARD, FAZA P.TH.	271,668.06	57,050.29	328,718.35
	74REZ6 AMENAJARE TEREN SPORT, FAZA P.TH	106,282.68	22,319.36	128,602.04
	74REZ7 COFRAREA ELEMENTELOR NOI DIN BETON ARMAT, FAZA P.TH	159,084.88	33,407.82	192,492.70
	Arhitectura	6,899,343.01	1,448,862.03	8,348,205.04
	74ARH1 LUCRARI ARHITECTURA EXCLUSIV IMPREJMUIREA, CORP C, FAZA P.	6,546,046.08	1,374,669.68	7,920,715.76
	74ARH3 LUCRARI ARHITECTURA, IMPREJMUIRE INCINTA SI SALA SPORT	353,296.93	74,192.36	427,489.29
	Instalatii electrice	1,015,149.48	213,181.39	1,228,330.87
	74ELCT INSTALATII ELECTRICE CURENTI TARI, FAZA P.TH.	784,102.20	164,661.46	948,763.66
	74ELEE INSTALATII ELECTRICE CURENTI TARI, DISTRIB. ELECTRICA EXT./SIS	29,608.07	6,217.69	35,825.76
	74ELS1 INSTALATII ELECTRICE CURENTI SLABI, INST. SEMNALIZARE INCENDI	145,022.02	30,454.62	175,476.64
	74ELS2 INSTALATII ELECGRICE CURENTI SLABI, INSTALATIE DATE VOCE TV, I	46,414.65	9,747.08	56,161.73
	74ELS3 INSTALATII ELECGRICE CURENTI SLABI, SUPRAVEGHERE VIDEO, FAZ	10,002.54	2,100.53	12,103.07
	Instalatii sanitare	366,613.92	76,988.92	443,602.84
	74SAN1 INSTALATII SANITARE INT, ALIMENTARE APA POTABILA SI OBIECTE S	190,679.05	40,042.60	230,721.65
	74SAN2 INSTALATII SANIT. CANALIZARE APA UZATA MENAJERA., FAZA P.T	36,251.87	7,612.89	43,864.76
	74SAN3 INSTALATII SANITARE, RETEA HIDRANTI INTERIORI, FAZA P.T	26,233.09	5,508.95	31,742.04
	74SAN4 INSTALATII SANIT. CANALIZ. APA UZATA MENAJ. SI CANALIZ. PLUVIAL	113,449.91	23,824.48	137,274.39
	Instalatii termice	343,765.49	72,190.75	415,956.24
	74ITER INSTALATII TERMICE, FAZA P. TH.	343,765.49	72,190.75	415,956.24
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	98,083.49	20,597.53	118,681.02
	74ARH2 MONTAJ ELEVATOR PERSOANE CU DIZAB., FAZA P.TH.	18,846.75	3,957.82	22,804.57
	74ELS4 MONTAJ UTILAJE INSTALATII ELECTRICE CURENTI TARI SI SLABIS	10,893.25	2,287.58	13,180.83
	74SAN5 MONTAJ UTILAJE INSTALATII SANITARE	3,755.54	788.66	4,544.20
	74TER1 MONTARE UTILAJE INSTALATII HVAC	64,587.95	13,563.47	78,151.42
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	1,958,088.57	411,198.60	2,369,287.17
	F4, LISTA UTILAJE INST. SANITARE	23,747.48	4,986.97	28,734.45
	F4, LISTA UTILAJE INST. HVAC	1,487,061.09	312,282.83	1,799,343.92
	F4, LISTA UTILAJE INST. ELECTRICE	323,530.00	67,941.30	391,471.30
	F4, LISTA UTILAJ ELEVATOR PERSOANE CU DIZABILITATI	123,750.00	25,987.50	149,737.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	1,462,689.08	307,164.71	1,769,853.78
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 4	13,308,616.29	2,794,809.42	16,103,425.71

CAPITOLUL 5.				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier.	274,852.09	57,718.94	332,571.03
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	222,811.67	46,790.45	269,602.12
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	52,040.42	10,928.49	62,968.91
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	111,767.16	0.00	111,767.16
	5.2.1.comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit	50,803.25	0.00	50,803.25
	5.2.3. cota aferenta Inspectoratului de Stat in Constructii, calculata potrivit	10,160.66	0.00	10,160.66
	5.2.4. cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC, in aplicarea	50,803.25	0.00	50,803.25
	5.2.5. taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	695,233.10	145,998.95	841,232.05
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	70,000.00	14,700.00	84,700.00
	TOTAL CAPITOLUL 5	1,151,852.36	218,417.89	1,370,270.25
CAPITOLUL 6.				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 6	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7.				
Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din	0.00	0.00	0.00
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOLUL 7	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL:		15,256,296.61	3,172,524.04	18,428,820.65
din care : C + M		10,160,650.31	2,133,736.57	12,294,386.88

Data:
februarie, 2026

Intocmit,
Proiectant general:
SC COLLAVINI S.R.L.

Beneficiar/investitor
MUNICIPIUL RESITA



PRESEDINTE
MATICHESCU

DE SEDINTA,
BOGDAN NICOLAE




CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL
BUCUR MUCIAN CORNEL

