

HOTĂRÂREA NR. 379
DIN 26 OCTOMBRIE 2010

**privind concesionarea unui teren în suprafață de 68 mp teren, situat în Reșița, str. Cloșca nr. 4, ap. 1, pentru
extinderea construcției existente, către d-nul IȘFAN REMUS și soția, IȘFAN FLOAREA**

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 26 octombrie 2010;

Văzând cererea nr. 8532/25.06.2010 a domnului IȘFAN REMUS, cu domiciliul în Reșița, str. Crișan nr. 16, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 68 mp teren situat în Reșița, str. Cloșca nr. 4, ap. 1, înscris în C.F.nr. 35565 Reșița (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4845-Reșița Română), nr. top 255-256/a,256/b/1/3/e/1, nr. cad 1286, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea imobilului existent cu un corp de magazie, conform Certificatului de urbanism nr. 290/24.06.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Se aprobă concesionarea către d-nul IȘFAN REMUS și soția, IȘFAN FLOAREA fără licitație, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 68 mp teren înscris în C.F. 35565 Reșița (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4845-Reșița Română), nr. top 255-256/a,256/b/1/3/e/1, nr. cad 1286, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona II, teren necesar pentru extinderea cu un corp de magazie a imobilului existent, situat în Reșița, str. Cloșca nr. 4, ap. 1.

Art. 2 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 68 mp teren situat în Reșița, str. Cloșca nr. 4, ap. 1, din suprafața totală de teren de 862,43 mp, înscris în C.F. 35565 Reșița (provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 4845-Reșița Română), nr. top 255-256/a,256/b/1/3/e/1, nr. cad 1286, proprietate privată a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 3 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 4 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

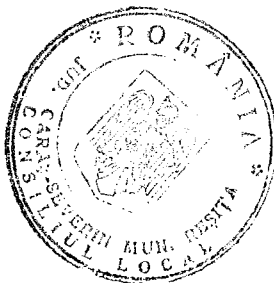
Art. 6 – La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, contractul de închiriere nr. 9924/16.07.2009 încetează.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- D-nului IȘFAN REMUS și soției, IȘFAN FLOAREA

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARȘALIC JARÓ-NORBERT



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

