



HOTĂRÂREA Nr. 50

Din 13.02.2026

privind alipirea/unificarea a 2 (două) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 4.636 mp, identificat în CF nr. 44719 Reșița, nr. cad. 44719 și teren în suprafață de 2.179 mp, identificat în CF nr. 32872 Reșița, nr. cad. 32872, terenuri aflate în proprietatea publică a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 13.02.2026;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 10289 din 06.02.2026 și Raportul de Specialitate al „Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 10291 din 06.02.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 10415/06.02.2026 ;

Luând în considerare extrasele CF nr. 44719 Reșița, nr. cad. 44719 și CF nr. 32872 Reșița, nr. cad. 32872 ;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru alipirea/unificarea celor 2 (două) suprafețe de teren învecinate, identificate CF nr. 44719 Reșița, nr. cad. 44719 și CF nr. 32872 Reșița, nr. cad. 32872;

Ținând seama de prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2024 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 , art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 286 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRÂȘTE :

Art.1- Se aprobă alipirea/unificarea a 2 (două) suprafețe de teren învecinate, teren în suprafață de 4.636 mp, identificat în CF nr. 44719 Reșița, nr. cad. 44719 și teren în suprafață de 2.179 mp, identificat în CF nr. 32872 Reșița, nr. cad. 32872, terenuri aflate în proprietatea publică a municipiului Reșița, situate administrativ în municipiul Reșița, conform Planului de amplasament și delimitare, care devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art.2 – Parcela de teren rezultată în urma alipirii terenurilor prevăzute la art. 1, în suprafață totală de 6.815 mp, își păstrează regimul juridic de proprietate publică a municipiului Reșița;

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

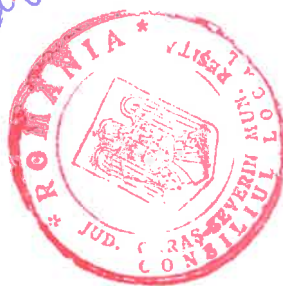
Art.5 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița, poziția Cheltuieli materiale.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:



- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Rersurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.
- Direcției Juridice;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE

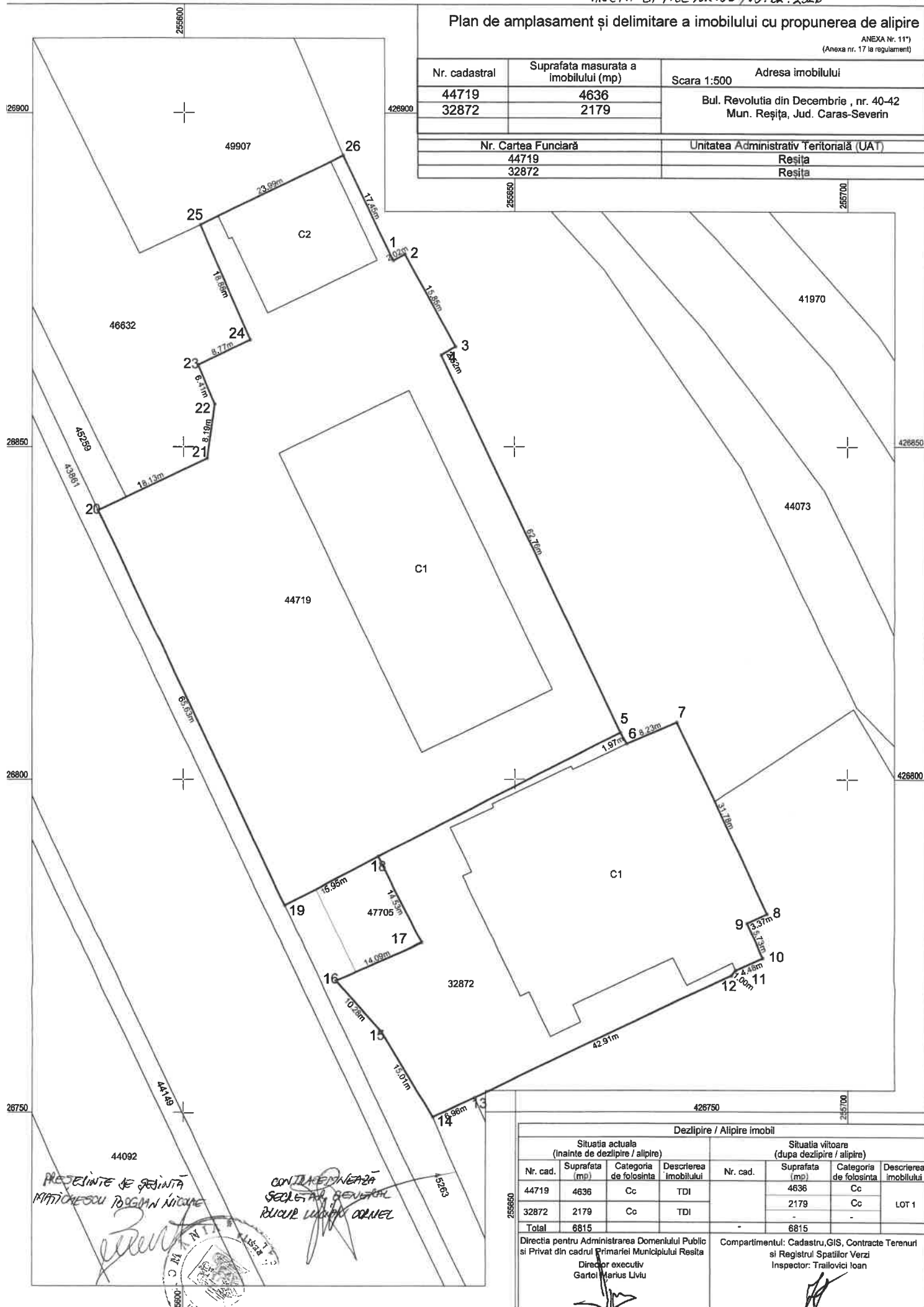


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LUCIAN CORNEL

Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire

ANEXA Nr. 11*)
(Anexa nr. 17 la regulament)

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Scara 1:500	Adresa imobilului
44719	4636		Bul. Revolutia din Decembrie , nr. 40-42 Mun. Reșița, Jud. Caras-Severin
32872	2179		
Nr. Cartea Funciară		Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
44719		Reșița	
32872		Reșița	



Dezlipire / Alipire imobil							
Situatia actuala (inainte de dezlipire / alipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire / alipire)			
Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata (mp)	Categoria de folosinta	Descrierea imobilului
44719	4636	Cc	TDI		4636	Cc	LOT 1
32872	2179	Cc	TDI		2179	Cc	
Total	6815			-	6815	-	
Directia pentru Administrarea Domeniului Public si Privat din cadrul Primariei Municipiului Resita Director executiv Gartol Marius Liviu				Compartimentul: Cadastru, GIS, Contracte Terenuri si Registrul Spatiilor Verzi Inspector: Trailovici Ioan			