

HOTĂRÂREA Nr.149
DIN 4 Iunie 2013

privind împuternicirea conducătorilor Serviciilor Publice/Instituțiilor Publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Reșița și ai Societăților Comerciale în care Consiliul Local este acționar majoritar, să includă în contractele de închiriere/concesiune/comodat o serie de clauze utile municipalității

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința extraordinară din data de 04.06.2013;
Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
Ținând cont de Hotărârea Consiliului Local nr. 137/28.05.2013 privind modificarea organigramei și a statului de funcții al aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Reșița;
Văzând prevederile noului Cod Civil;
Luând în considerare prevederile Legii nr. 213/17 noiembrie 1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare
Având în vedere Cap. XII. Bunuri și lucrări publice – Secțiunea 1 – Administrarea bunurilor, din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
În temeiul prevederilor art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. a) coroborat cu alin. 3 lit. c), art. 45 alin. 1, art. 49 și art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. 3 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. – Se aprobă împuternicirea conducătorilor Serviciilor Publice / Instituțiilor Publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Reșița și ai Societăților Comerciale în care Consiliul Local al Municipiului Reșița este acționar majoritar să includă în contractele derulate la nivelul acestor servicii, următoarele clauze în capitolele legate de obligatiile chiriașului, comodantului, concesionarului etc., după cum urmează:

1. să participe voluntar la activitățile Primăriei;
2. să nu aibă antecedente penale privind furtul din domeniul public;
3. să nu fure din spațiul ce face obiectul unui contract de închiriere, (încheiat pe perioadă determinată sau după caz sezonieră), de concesiune sau de comodat;
4. să nu fure de la proprietarii de imobile sau de la titularii altor contracte;
5. să nu se certe cu vecinii sau, după caz, cu titularii altor contracte de închiriere (încheiate pe perioadă determinată sau după caz sezonieră), de concesiune sau de comodat;
6. să nu se certe, să nu aducă injurii sau să amenințe reprezentanții legali ai Serviciilor Publice/ Instituțiilor Publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Reșița, respectiv reprezentanților Societăților Comerciale în care Consiliul Local al Municipiului Reșița este acționar majoritar;
7. este obligat, în caz de degradare a bunului închiriat/concesionat/dat în comodat, la achitarea unei despăgubiri de 3 (trei) ori valoarea acesteia potrivit H.C.L. nr. 147/2012 privind completarea H.C.L. nr. 378/2009 privind recuperarea pagubelor produse pe domeniul public și privat al Municipiului Reșița.

Art.2. – În cazul în care se încalcă prevederile punctul 6 al art.1 contractul de închiriere/concesiune/comodat se reziliază de drept.

Art.3. – Includerea clauzelor contractuale menționate la art. 1 se va face cu respectarea strictă a legislației în vigoare.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri și încredințează conducătorii Serviciilor Publice/Instituțiilor Publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Reșița și ai Societăților Comerciale în care Consiliul Local al Municipiului Reșița este acționar majoritar.

Art. 5. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6. – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituția Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Juridice și Administrație Publică Locală;
- Conducătorilor Serviciilor Publice/Instituțiilor Publice de sub autoritatea Consiliului Local al Municipiului Reșița și ai Societăților Comerciale în care Consiliul Local al Municipiului Reșița este acționar majoritar.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MONE MARIANA MAGDALENA

Mone



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Lucian-Cornel BUCUR

[Signature]