



HOTĂRÂREA Nr. 53

Din 14.02.2022

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii terenului în suprafață de 783 mp din suprafața totală de teren de 5887653,66 mp, identificat în CF nr. 1 Reșița Română, nr. top. 1127/a/1/2/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 14.02.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 9711/09.02.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 9713/09.02.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de documentația topo-cadastrală, întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 783 mp din suprafața totală de teren de 5887653,66, identificat în CF nr. 1 Reșița Română, nr. top. 1127/a/1/2/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, teren situat administrativ în municipiul Reșița, zona Cartier Poiana Golului, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară;

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 392/07.12.2021;

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Luând în considerare Dispoziția nr.365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele Cod civil;

În temeiul art.129 alin. (2) lit. c), alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea terenului în suprafață de 783 mp din suprafața totală de teren de 5887653,66 mp, situat administrativ în municipiul Reșița, zona Cartier Poiana Golului, identificat în CF nr. 1 Reșița Română, nr. top. 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2, în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară, conform documentației topo-cadastrale Anexa 1, ce devine document oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.4– Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022, poziția Cheltuieli materiale.

Art.5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 – Hotărârea se comunică:

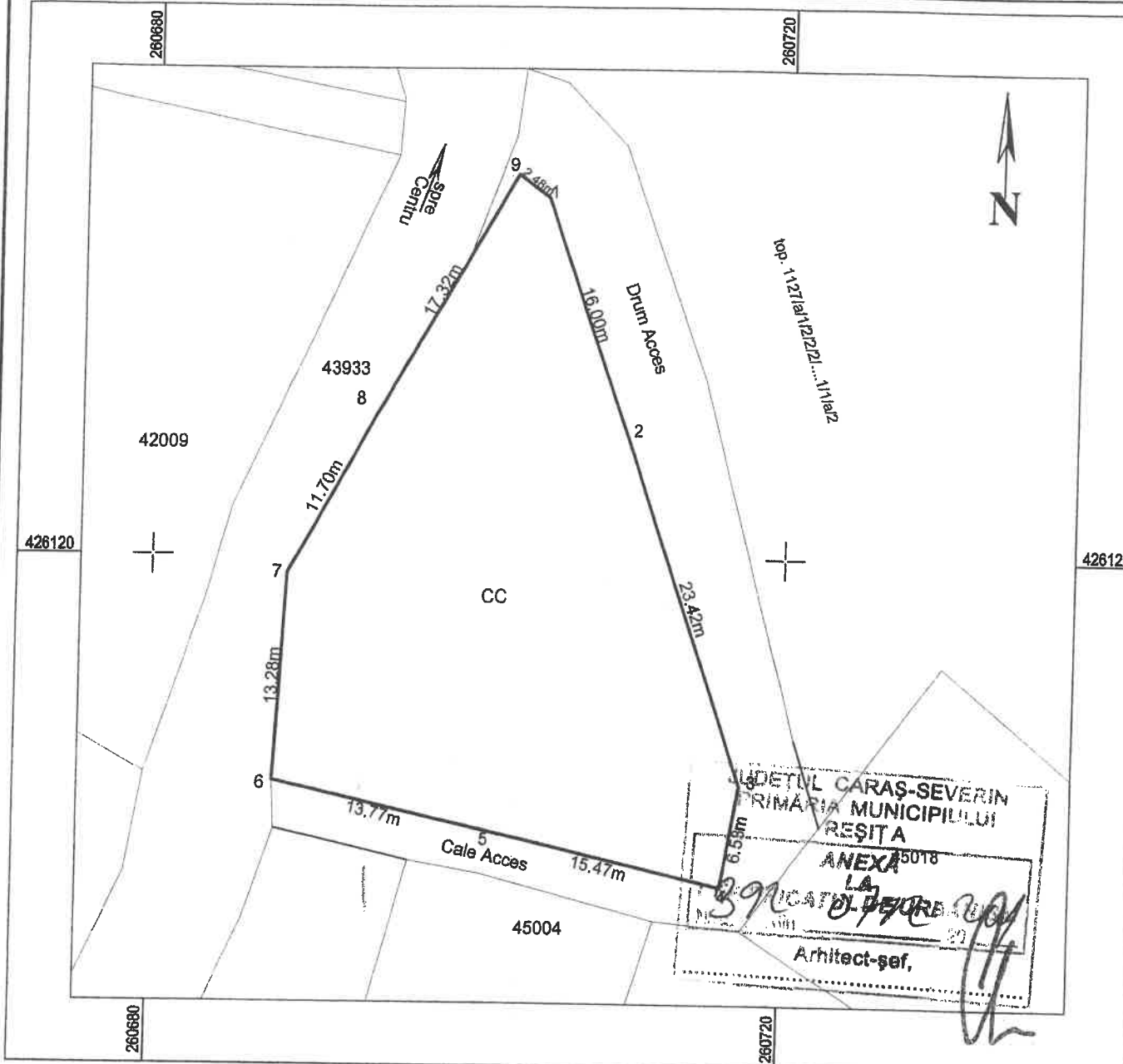
- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR LACIAN CORNEL

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	783	Jud. Caras-Severin, loc. Resita, intravilan
Nr. Carte Funciara	1 Resita Romana	UAT Resita

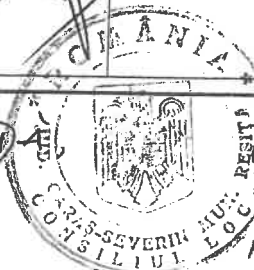
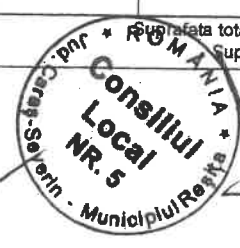


A. Date referitoare la teren			Mentiuni
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	
1	Cc	783	
Total			783

B. Date referitoare la constructii			Mentiuni
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 783 mp
 Suprafata din act = 5887653,66 mp

Director Executiv: Gartoi Marius Liviu
 Intocmit: Inspector Trailovici Ioan
 Data : 21.10.2021



PRESEDINTE DE SEDINTA
 QUINT FELICIA

SECRETAR GENERAL
 BUCURDIAN CORNEL

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, Cartier Poiana Golului		783	Cc	Se dezmembrează din nr. top. 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2	1 Reșița Română	2022	173.10	

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Albai Nelu

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
QUINT FELICIA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Bunur Poiana Golului