



**HOTĂRÂREA NR. 284
DIN 27.08.2020**

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 612 mp, înscris în C.F. nr. 30446 Reșița, nr. cad. 30446 și transmiterea acestuia, fără plată, în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița, precum și transmiterea fără plată, a terenului în suprafață de 120 mp, înscris în CF nr. 44858 Reșița, nr. cad. 44858

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2020;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița, nr. 52713/19.08.2020 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, nr. 52714/19.08.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând raportul nr. 52715/19.08.2020 terenul în suprafață de 120 mp, înscris în Cf nr. 44858 Reșița, aparține domeniului privat al municipiului Reșița;

Văzând raportul nr. 52717/19.08.2020 terenul în suprafață de 612 mp, înscris în Cf nr. 30446 Reșița, aparține domeniului public al municipiului Reșița;

Având în vedere Adresa nr. 49.359/03.08.2020, înaintată de preotul Paroh Țăpîrdea Daniel al Parohiei Ortodoxe "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița, prin care solicită transmiterea în proprietatea Parohiei, fără plată, a terenului în suprafață de 612 mp, înscris în C.F. nr. 30446 Reșița, nr. cad. 30446, aflat în domeniul public al municipiului Reșița și a terenului în suprafață de 120 mp, înscris în CF nr. 44858 Reșița, nr. cad. 44858, aflat în domeniul privat al municipiului Reșița;

Văzînd adresa nr. 50/2019 emisă de Patriarhia Română Episcopia Caransebeșului;

Luând în considerare H.C.L. nr. 341/19.12.2006 și H.C.L. nr. 213/25.08.2020;

Ținînd seama de prevederile art. 1 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosință unităților de cult;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 3 alin. (2), (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri aflate în folosință unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 și urm. și art. 876 și urm. și art. 888 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (8) lit. a) și alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 612 mp, înscris în C.F. nr. 30446 Reșița, nr. cad. 30446.

Art. 2. – Se aprobă transmiterea fără plată, în proprietate, către Parohia Ortodoxă "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița, a terenului în suprafață de 612 mp, înscris în C.F. nr. 30446 Reșița, nr. cad. 30446, și a terenului în suprafață de 120 mp, înscris în CF nr. 44858 Reșița, nr. cad. 44858, situat administrativ în Reșița, aflat în domeniul privat al municipiului Reșița.

Art. 3. – Imobilul prevăzut la art. 2, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții, atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 4. – Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului prezentat la art. 2.

Art. 5. – Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării hotărârii, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară.

Art. 6. – Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate, vor fi suportate de către Parohia Ortodoxă "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița.

Art. 7. – Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să întreprindă demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 8. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 9. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Direcției Buget Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Parohiei Ortodoxe "Sfântul Vasile Cel Mare" din Reșița.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel Dumitru DURUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR**