

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN**  
**MUNICIPIUL REȘIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 344**  
**DIN DATA DE 20.12.2017**

**Privind majorarea în anul 2018 cu 150% a impozitului pe clădiri, ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Căminelor, nr. 1**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2017;  
Văzând Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției Impozite și Taxe privind majorarea în anul 2018 cu 150% a impozitului pe clădiri ca urmare a constatării stării tehnice necorespunzătoare pentru clădirea situată în municipiul Reșița, strada Căminelor, nr. 1 precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 311/27.11.2015 privind încadrarea terenurilor pe zone în cadrul localității, în vederea stabilirii impozitului pe terenurile din intravilanul Municipiului Reșița.

Ținând cont de prevederile art. 8 alin (2) din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Reșița nr. 323 din 22.12.2016 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2017;

Văzând Dispoziția nr. 462 din 08.03.2016 privind desemnarea persoanelor nominalizate să facă parte din comisiile pentru identificarea clădirilor și terenurilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Reșița, precum și a terenurilor agricole nelucrate timp de doi ani consecutiv și Dispoziția nr. 1497 din 05.09.2017 privind desemnarea persoanelor nominalizate să facă parte din comisia pentru întocmirea Fișelor de evaluare a clădirilor neîngrijite situate în intravilanul Municipiului Reșița în vederea stabilirii punctajului care va sta la baza calculării procentului de majorare a impozitului pe fiecare clădire în parte, modificată prin Dispoziția nr. 1525 din 18.09.2017;

Luând în considerare Referatul Direcției Impozite și Taxe nr. 57653/12.12.2017 privind încadrarea clădirii în categoria de impozitare;

Având în vedere prevederile H.G. nr. 1/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 489, alin. (5), (6), (7) și (8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 36 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 45 alin. 2 lit. c), art. 49, art. 115 alin. 1 lit. b) alin. 3 și alin 6 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă majorarea cu 150% a impozitului pe clădiri stabilit pentru anul 2018 în baza hotărârii de consiliu local privind impozitele și taxele locale pe anul 2018 pentru clădirea

situată în municipiul Reșița, strada Căminelor, nr. 1 conform referatului de încadrare emis de Direcția Impozite și Taxe și a Fișei de evaluare întocmite de Comisia constituită prin Dispoziția Primarului Municipiului Reșița nr. 1497/05.09.2017, modificată prin Dispoziția nr. 1525/18.09.2017.

**Art. 2.** Majorarea impozitului prevăzută la art. 1 se aplică ca urmare a constatării stării tehnice nesatisfăcătoare a clădirii în urma verificării în teren pentru persoana juridică care deține calitatea de proprietar al imobilului în cauză, conform evidențelor fiscale pe plătitor la 31.12.2017, respectiv U.C.M. Reșița S.A.

**Art. 3.** Prezenta hotărâre încetează să producă efecte în situația în care proprietarii imobilului în cauză prezintă documente justificative emise cu o dată anterioară datei de 01.01.2018 privind începerea lucrărilor de demolare/construire.

**Art. 4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Impozite și Taxe.

**Art. 5.** Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Impozite și Taxe;
- Persoanei juridice nominalizate la art. 2 din prezenta hotărâre.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR  
BUCEA LUCIAN CORNEL

