



HOTĂRÂREA NR. 292
din 27.08.2020

privind aprobarea cumpărării a 2 imobile – construcții (spații comerciale), identificate în CF nr. 32276-C1-U8, nr. top. R201/i/1/P/21, CF nr. 32276-C1-U9, nr. top. R201/i/1/P/22, situate administrativ în municipiul Reșița, bld. A.I. Cuza, nr. 20 (Bl. Fetelor), proprietatea privată a domnului Drăghicescu Darius

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2020;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 53095/20.08.2020 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 53096/20.08.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Luând în considerare extrasele: CF nr. 32276-C1-U8, nr. top. R201/i/1/P/21, CF nr. 32276-C1-U9, nr. top. R201/i/1/P/22;

Ținând cont de Rapoartele de evaluare: nr. 53092/20.08.2020, 53094/20.08.2020, întocmite de evaluator autorizat Potocean Dorel Vasile;

Luând în considerare acordul expres al domnului Drăghicescu Darius, în calitate de proprietar al spațiilor de pe bld A.I.Cuza, nr.20, apartamentul 19 și apartamentul 20 comunicat prin adresa înregistrată sub nr. 53052/20.08.2020, în vederea vânzării către municipiul Reșița a 2 imobile – spații comerciale, pe care le deține în proprietate privată;

Ținând seama de HCL nr. 228/2020 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul "Dezvoltarea unui spațiu de desfășurare a activităților sociale, comunitare și culturale – obiectiv Reabilitarea clădirii Blocul Fetelor. Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin";

Văzând prevederile HCL nr. 436/17.12.2019 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2020;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 49/2020 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al consiliului local al Municipiului Reșița pe anul 2020;

Ținând cont de prevederile Legii 82/1991, Legea contabilității;

Potrivit art.5 alin.1 lit.a și art. 20 alin.1 lit.b din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, republicata cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 2, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

H O T A R A S T E :

Art. 1 – Consiliul Local al municipiului Reșița își însușește Rapoartele de evaluare: nr. 53092/20.08.2020, 53094/20.08.2020, întocmite de evaluator autorizat Potocean Dorel Vasile, ce devin documente oficiale și parte integrantă din prezenta hotărâre, fapt pentru care evaluatorul autorizat Potocean Dorel Vasile, răspunde în condițiile legii pentru exactitatea și corectitudinea datelor și informațiilor cuprinse în aceste rapoarte de evaluare;



Art. 2 – (1) Se aproba cumpărarea imobilelor: construcții (spații comerciale) situate administrativ în municipiul Reșița, bld. A.I. Cuza, nr. 20 (Bl. Fetelor), proprietatea privată a domnului Drăghicescu Darius, identificate în: CF nr. 32276-C1-U8, nr. top. R201/i/1/P/21, CF nr. 32276-C1-U9, nr. top. R201/i/1/P/22, la prețul *total de 6700 euro*, la care se adaugă TVA, conform Rapoartelor de evaluare: nr. 53094/20.08.2020, 53092/20.08.2020, întocmite de evaluator autorizat Potocean Dorel Vasile;

(2) Prețul de cumpărare va fi achitat în lei, la cursul BNR din ziua efectuării plății. TVA se calculează în conformitate cu prevederile legale;

Art. 3 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Direcția Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;

Art. 4 - Prezenta hotărâre intra în vigoare la data comunicării;

Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Resita ;
- Prefectului si Institutiei Prefectului – Judetul Caras-Severin ;
- Directiei pentru Administrarea Domeniului Public si Privat;
- Directiei Buget,Finante- Contabilitate, Rersurse umane;
- Domnului Drăghicescu Darius

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel Dumitru DURUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR**