

HOTĂRÂREA nr. 615
din 21.12.2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ca urmare a actualizării Devizului General pentru investiția: **“Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, str. Scorușului FN”**

Consiliul local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința extraordinară din data de 21.12.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al domnului primar al municipiului Reșița – Popa Ioan, nr. 87767/21.12.2022 și Raportul de specialitate al Direcției Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții, nr. 87765/21.12.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de Avizul Direcției Juridice nr. 87126/21.12.2022;

Văzând HCL nr. 522/22.11.2022 privind modificarea HCL nr. 387/29.08.2022 de aprobare a Studiului de Fezabilitate pentru investiția *”Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, str. Scorușului FN”*

În temeiul prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

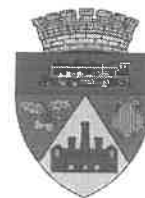
Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit. b) și alin. 4 lit. d) și art. 139, alin. 3 lit. a), lit. d) , art. 196 alin. 1 lit. a), art. 197 alin. 1, alin. 2 și art. 199 alin. 1 și alin. 2 din Ordonanța de Urgență nr. 57/03.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. – Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de actualizarea Devizului General pentru obiectivul de investiții **„Locuințe pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, str. Scorușului FN”**, elaborat conform HG nr. 907/2016, întocmit de către ABRAXAS S.R.L. Reșița, care devine document oficial certificat prin ștampile și semnături și care produce efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată arh. TROFIN Florin răspunde personal, după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețurilor cuprinse în aceasta și pentru respectarea întocmai a actelor normative naționale în vigoare pentru acest obiectiv.



Art. 2 – Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici actualizați, conform Devizului General anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

Valoarea totală a investiției:

34.479.655,62 lei (cu TVA inclus)

din care C+M: 26.207.782,58 lei (cu TVA inclus)

Art. 3 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării

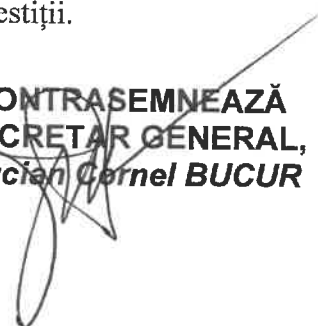
Art. 5 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Ion Aurică BOROBAR



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Lucian Cornel BUCUR



2046/2021 - Locuinte pentru tineri, destinate
închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, Str.
Scorușului FN

DEVIZ GENERAL - INVESTIȚIE

Pag. 1-3

Investitia: 2046/2021 - Locuinte pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, Str. Scorușului FN

Proiectant: SC ABRAXAS SRL

DEVIZUL GENERAL

2046/2021 - Locuinte pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, Str. Scorușului FN

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	960.947,00	182.579,93	1.143.526,93
1.2.1	[3] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	960.947,00	182.579,93	1.143.526,93
1.2.1.1	[3.1] AMENAJAREA TERENULUI	960.947,00	182.579,93	1.143.526,93
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	192.640,00	36.601,60	229.241,60
1.3.1	[3] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	192.640,00	36.601,60	229.241,60
1.3.1.1	[3.1] AMENAJAREA TERENULUI	192.640,00	36.601,60	229.241,60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.153.587,00	219.181,53	1.372.768,53
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	[3] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	242.292,00	46.035,48	288.327,48
2.1.1	[3.2] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE	175.650,00	33.373,50	209.023,50
2.1.2	[3.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	66.642,00	12.661,98	79.303,98
	TOTAL CAPITOL 2	242.292,00	46.035,48	288.327,48
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	68.677,00	13.048,63	81.725,63
3.1.1	Studii de teren	68.677,00	13.048,63	81.725,63
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	59.200,00	11.248,00	70.448,00
3.3	Expertizare tehnica	37.000,00	7.030,00	44.030,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5	Proiectare	703.709,71	133.704,84	837.414,55
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	207.911,76	39.503,23	247.414,99
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	145.070,36	27.563,37	172.633,73
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	24.789,89	4.710,08	29.499,97
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	325.937,70	61.928,16	387.865,86
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	4.500,00	855,00	5.355,00
3.7	Consultanta	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Consultanta SSM	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.8	Asistenta tehnica	602.578,22	114.489,87	717.068,09
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	210.345,72	39.965,69	250.311,41

DEVIZUL GENERAL: 2046/2021 - Locuinte pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, Str. Scorușului FN

1	2	3	4	5
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	115.690,14	21.981,13	137.671,27
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat în Construcții	94.655,58	17.984,56	112.640,14
3.8.2	Dirigentie de santier	392.232,50	74.524,18	466.756,68
	TOTAL CAPITOL 3	1.516.664,93	288.166,34	1.804.831,27

CAPITOL 4
Cheltuieli pentru investitia de baza

4.1	Constructii si instalatii	19.617.479,08	3.727.321,03	23.344.800,11
4.1.1	[1] BLOC - LUCRĂRI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ	3.831.696,88	728.022,41	4.559.719,29
4.1.1.1	[1.1] STRUCTURA	600.196,00	114.037,24	714.233,24
4.1.1.2	[1.2] SISTEME PENTRU ENERGIE REGENERABILA	3.231.500,88	613.985,17	3.845.486,05
4.1.2	[2] BLOC 1, 2, 3, 4	12.759.525,20	2.424.309,79	15.183.834,99
4.1.2.1	[2.1] STRUCTURA	5.267.914,32	1.000.903,72	6.268.818,04
4.1.2.2	[2.2] ARHITECTURĂ	5.679.445,78	1.079.094,70	6.758.540,48
4.1.2.3	[2.3] INSTALAȚII ELECTRICE INTERIOARE	435.682,57	82.779,69	518.462,26
4.1.2.4	[2.4] INSTALATII SANITARE INTERIOARE	485.672,13	92.277,70	577.949,83
4.1.2.5	[2.5] INSTALATII TERMICE INTERIOARE	890.810,40	169.253,98	1.060.064,38
4.1.3	[3] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	3.026.257,00	574.988,83	3.601.245,83
4.1.3.1	[3.1] AMENAJAREA TERENULUI	160.111,00	30.421,09	190.532,09
4.1.3.2	[3.2] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE	1.020.147,00	193.827,93	1.213.974,93
4.1.3.3	[3.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	1.845.999,00	350.739,81	2.196.738,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	661.490,57	125.683,21	787.173,78
4.2.1	[1] BLOC - LUCRĂRI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ	21.545,17	4.093,58	25.638,75
4.2.1.1	[1.2] SISTEME PENTRU ENERGIE REGENERABILA	21.545,17	4.093,58	25.638,75
4.2.2	[2] BLOC 1, 2, 3, 4	17.556,40	3.335,72	20.892,12
4.2.2.1	[2.5] INSTALATII TERMICE INTERIOARE	17.556,40	3.335,72	20.892,12
4.2.3	[3] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	622.389,00	118.253,91	740.642,91
4.2.3.1	[3.2] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE	512.700,00	97.413,00	610.113,00
4.2.3.2	[3.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	109.689,00	20.840,91	130.529,91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita	1.598.355,31	303.687,51	1.902.042,82
4.3.1	[1] BLOC - LUCRĂRI EFICIENȚĂ ENERGETICĂ	1.007.024,30	191.334,62	1.198.358,92
4.3.1.1	[1.2] SISTEME PENTRU ENERGIE REGENERABILA	1.007.024,30	191.334,62	1.198.358,92
4.3.2	[2] BLOC 1, 2, 3, 4	551.331,01	104.752,89	656.083,90
4.3.2.1	[2.2] ARHITECTURĂ	341.401,13	64.866,21	406.267,34
4.3.2.2	[2.5] INSTALATII TERMICE INTERIOARE	209.929,88	39.886,68	249.816,56
4.3.3	[3] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.3.3.1	[3.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	21.877.324,96	4.156.691,75	26.034.016,71

CAPITOL 5
Alte cheltuieli

5.1	Organizare de santier	580.830,10	110.357,72	691.187,82
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	348.498,05	66.214,63	414.712,68
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	232.332,05	44.143,09	276.475,14
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	289.431,83	0,00	289.431,83
5.2.1	Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de	131.559,92	0,00	131.559,92

DEVIZUL GENERAL: 2046/2021 - Locuinte pentru tineri, destinate închirierii, specialiști în sănătate, zona Stavila, Str. Scorușului FN

1	2	3	4	5
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de	26.311,99	0,00	26.311,99
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	131.559,92	0,00	131.559,92
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.457.949,19	467.010,35	2.924.959,54
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
5.5	Cheltuieli cu investiția (5.1+5.3+4+3.5+3.8) x 5%	1.074.132,44	0,00	1.074.132,44
TOTAL CAPITOL 5		4.402.343,56	577.368,07	4.979.711,63
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		29.192.212,45	5.287.443,17	34.479.655,62
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		22.023.346,70	4.184.435,88	26.207.782,58

Proiectant,

Devizul general al obiectivului de investitii - INVESTITIE ANL (H.G. nr. 907/2016)

Scenariul recomandat

		VALOARE FINANTATA DE LA BUGETUL DE STAT		
Nr.	Denumirea capitolelor si	Valoare fara TVA	TVA	Valoare (incl.TVA)
crt	subcapitolelor de cheltuieli	lei	lei	lei
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1.1.	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1.2.	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenaj.pt.prot. mediului si aducerea la starea initiala	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1.3.	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea /protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	Total cap.1.4.	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2.1	Realizarea racordurilor la utilitati	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii		0,00	0,00
	3.1.1.Studii teren		0,00	0,00
3.2.	Doc.-suport si chelt. ptr. obt.a de avize, acord. si autorizatii	31.200,00	5.928,00	37.128,00
	3.2.1.Intocm. si aviz. dos. prelim. inst.gaze nat.	0,00	0,00	0,00
	3.2.2.Intocm. si aviz. dos. prelim. inst. energie electrica	31.200,00	5.928,00	37.128,00
3.3.	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4.	Cert. perform. energ. si auditul energ. al cladir.	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.5.	Proiectare	381.962,26	72.572,83	454.535,09
	3.5.1.Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2.Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3.St. fezab./doc.de avizare a lucr.de interventie si DG		0,00	0,00
	3.5.4.Doc.tehn.necesare obt.avizelor/acord. /autorizatiilor	133.686,79	25.400,49	159.087,28
	3.5.5.Verific.tehn.de calit.a PT si DE	19.098,11	3.628,64	22.726,75
	3.5.6.PT si DE	229.177,35	43.543,70	252.001,89
3.6.	Organizare procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanta	32.000,00	6.080,00	38.080,00
	3.7.1.Managementul de proiect pentru ob. de investitii	0,00	0,00	0,00
	3.7.2.Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	3.7.3.Consultanta SSM	32.000,00	6.080,00	38.080,00
3.8.	Asistenta tehnica	545.660,37	103.675,47	649.335,84
	3.8.1.Asistenta tehnica din partea proiectantului	181.886,79	34.558,49	216.445,28
	3.8.1.1.pe perioada de executie a lucrarilor	100.037,73	19.007,17	119.044,90
	3.8.1.2.pentru particip.proiect. la fazele progr.de contr.	81.849,06	15.551,32	97.400,38
	3.8.2.Dirigentie de santier	363.773,58	69.116,98	432.890,56
	TOTAL CAPITOL 3	999.822,63	189.966,30	1.189.788,93

CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	16.591.222,08	3.152.332,20	19.743.554,28
	din care: pernă de balast	600.196,00	114.037,24	714.233,24
	retea foraje pentru pompa de caldura	2.565.000,00	487.350,00	3.052.350,00
4.2.	Montaj utilaje tehnologice	39.101,57	7.429,30	46.530,87
	Total cap.4.1+4.2	16.630.323,65	3.159.761,49	19.790.085,14
4.3.	Utilaje, echipamente tehnol. si funct. cu montaj	1.558.355,31	296.087,51	1.854.442,82
	din care panouri fotovoltaice, recuperatoare de căldură, pompe de caldura sol-apa, lift	1.206.441,17	229.223,82	1.435.664,99
4.4.	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
	Total cap.4.3+4.4+4.5+4.6	1.558.355,31	296.087,51	1.854.442,82
	TOTAL CAPITOL 4	18.188.678,96	3.455.849,00	21.644.527,96
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	454.716,97	86.396,23	541.113,20
	5.1.1. Lucrari de constructii si inst.afereente org.de santier	272.830,18	51.837,74	324.667,92
	5.1.2. cheltuieli conexe organizarii santierului	181.886,79	34.558,49	216.445,28
5.2.	Comisioane,cote,taxe,costurile creditului	208.927,62	0,00	208.927,62
	5.2.1.Comisioanele si dobanzile aferente creditului lucr.in constructii	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. ISC 0,5% ptr.contr. calitatii lucr.	102.775,13	0,00	102.775,13
	5.2.3. ISC 0,1% ptr.controlul statului	20.555,03	0,00	20.555,03
	5.2.4. cota aferenta CSC	102.775,13	0,00	102.775,13
	5.2.5.Taxa pt.acorduri, avize si autoriz. de demolare/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Chelt.diverse si neprevazute	1.911.630,16	363.209,73	2.274.839,89
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
5.5.	Cheltuieli cu investitia	1.074.132,44	0,00	1.074.132,44
	TOTAL CAPITOL 5	3.666.584,86	449.605,96	4.116.190,82
	TOTAL GENERAL	22.855.086,44	4.095.421,26	26.950.507,70
	din care: C+M	16.903.153,84	3.211.599,22	20.114.753,06
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste de predare la eneficiar				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare,instruire personal	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL GENERAL	22.855.086,44	4.095.421,26	26.950.507,70
	din care: C+M	16.903.153,84	3.211.599,22	20.114.753,06

EXTRAS DIN DG - INVESTITIE ANL – SCENARIU RECOMANDAT

CAPITOL 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	0,00
CAPITOL 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0,00
CAPITOL 3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	1.189.788,93
CAPITOL 4	Cheltuieli pentru investitia de baza	21.644.527,96
CAPITOL 5	Alte cheltuieli	4.116.190,82
CAPITOL 6	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL GENERAL		26.950.507,70
din care: C+M		20.114.753,06

Devizul general al obiectivului de investiții - INVESTIȚIE CONSILIUL LOCAL (H.G. nr. 907 /2016)

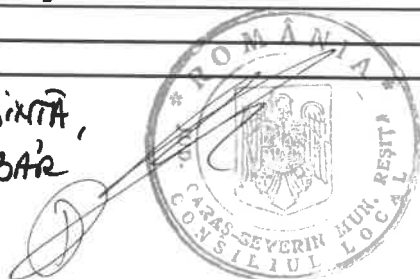
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	960.947,00	182.579,93	1.143.526,93
1.2.1	[CL.1] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	960.947,00	182.579,93	1.143.526,93
1.2.1.1	[CL.1.1] AMENAJAREA TERENULUI	960.947,00	182.579,93	1.143.526,93
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	192.640,00	36.601,60	229.241,60
1.3.1	[CL.1] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	192.640,00	36.601,60	229.241,60
1.3.1.1	[CL.1.1] AMENAJAREA TERENULUI	192.640,00	36.601,60	229.241,60
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	1.153.587,00	219.181,53	1.372.768,53
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
2.1	[CL.1] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	242.292,00	46.035,48	288.327,48
2.1.1	[CL.1.2] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE	175.650,00	33.373,50	209.023,50
2.1.2	[CL.1.3] INSTALAȚII SANITARE EXTERIOARE	66.642,00	12.661,98	79.303,98
	TOTAL CAPITOL 2	242.292,00	46.035,48	288.327,48
CAPITOL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	68.677,00	13.048,63	81.725,63
3.1.1	Studii de teren	68.677,00	13.048,63	81.725,63
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	28.000,00	5.320,00	33.320,00
3.3	Expertizare tehnică	37.000,00	7.030,00	44.030,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	321.747,45	61.132,01	382.879,46
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	207.911,76	39.503,23	247.414,99
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	11.383,57	2.162,88	13.546,45
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	5.691,78	1.081,44	6.773,22
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	96.760,34	18.384,46	115.144,80
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	4.500,00	855,00	5.355,00
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	56.917,85	10.814,39	67.732,24
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	28.458,93	5.407,20	33.866,13
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	15.652,41	2.973,96	18.626,37
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	12.806,52	2.433,24	15.239,76
3.8.2	Dirigenție de șantier	28.458,92	5.407,19	33.866,11
	TOTAL CAPITOL 3	516.842,30	98.200,03	615.042,33

CAPITOL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	3.026.257,00	574.988,83	3.601.245,83
4.1.1	[CL.1] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	3.026.257,00	574.988,83	3.601.245,83
4.1.1.1	[CL.1.1] AMENAJAREA TERENULUI	160.111,00	30.421,09	190.532,09
4.1.1.2	[CL.1.2] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE	1.020.147,00	193.827,93	1.213.974,93
4.1.1.3	[CL.1.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	1.845.999,00	350.739,81	2.196.738,81
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si	622.389,00	118.253,91	740.642,91
4.2.1	[CL.1] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	622.389,00	118.253,91	740.642,91
4.2.1.1	[CL.1.2] INSTALAȚII ELECTRICE EXTERIOARE	512.700,00	97.413,00	610.113,00
4.2.1.2	[CL.1.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	109.689,00	20.840,91	130.529,91
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.3.1	[CL.1] LUCRĂRI TEHNICO-EDILITARE	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.3.1.1	[CL.1.3] INSTALATII SANITARE EXTERIOARE	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.3.1.1.1	[CL.1.3] Lista echipamente separator de hidrocarburi	40.000,00	7.600,00	47.600,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		3.688.646,00	700.842,74	4.389.488,74
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	126.113,13	23.961,50	150.074,63
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii	75.667,88	14.376,90	90.044,78
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	50.445,25	9.584,60	60.029,85
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	63.326,54	0,00	63.326,54
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor	28.784,79	0,00	28.784,79
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru	5.756,96	0,00	5.756,96
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	28.784,79	0,00	28.784,79
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	546.319,03	103.800,62	650.119,65
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		735.758,70	127.762,12	863.520,82
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		6.337.126,00	1.192.021,90	7.529.147,90
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		5.120.192,88	972.836,65	6.093.029,53

EXTRAS DIN DG - CONSILIUL LOCAL

CAPITOL 1	Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului	1.372.768,53
CAPITOL 2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	288.327,48
CAPITOL 3	Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica	615.042,33
CAPITOL 4	Cheltuieli pentru investitia de baza	4.389.488,74
CAPITOL 5	Alte cheltuieli	863.520,82
CAPITOL 6	Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste	0,00
TOTAL GENERAL		7.529.147,90
din care: C+M		6.093.029,53

PRESEDINTE DE SEDINTA,
ION AURICA BOROBAE



CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL
LUCIAN BOENEL ANUR