



HOTĂRÂREA NR. 339
din 25.07.2025

privind aprobarea garantării unei finanțări rambursabile interne/externe în valoare totală de maximum 60.000.000 lei ce va fi contractată de către Societatea SCHILIFT SRL

CONSILIUL LOCAL REȘIȚA, întrunit în ședința de îndată din data de 25.07.2025;

Având în vedere temeiurile juridice, respectiv prevederile:

- a) art. 1 alin. (5), art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
 - b) art. 9 paragraful 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
 - c) art. 7 alin. (2), precum și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte;
 - d) art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b) și alin. (4) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
 - e) art. 13 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 109/2008, cu modificările și completările ulterioare
 - f) art. 20 alin. 1 lit. g), art. 61-66 și art. 76¹ din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
 - g) art. 2 lit. c), k), p), art. 5 alin. (1), art. 6, 9 și 10 din Ordonanța Guvernului nr. 119/1999 privind controlul intern/managerial și controlul financiar preventiv, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
 - h) Hotărârea Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare
- Ținând seama de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul Municipiului Reșița, în calitatea sa de inițiator, înregistrat cu nr. 59941/ 15.07.2025;
 - b) raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al consiliului local, înregistrat cu nr. 59942/ 15.07.2025;
 - c) avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 61066/18.07.2025
 - d) rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;
- În baza prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 – Partea I – privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Constatând necesitatea de a asigura garanția necesară pentru contractarea de către Societatea SCHILIFT SRL a unui împrumut destinat finanțării obiectivului de investiții *"Dezvoltarea zonei turistice Semenice"*,



HOTĂRĂȘTE

Art.1. – Se aprobă garantarea finanțării rambursabile interne/externe în valoare totală de maximum 60.000.000 lei și o maturitate de maximum 13 ani, ce urmează a fi contractată de către Societatea SCHILIFT SRL, pentru realizarea obiectivului de investiții de interes public "Dezvoltarea zonei turistice Semenice" implementat de către Municipiul Reșița, prin Programul pentru dezvoltarea investițiilor în turism.

Art.2. – Garantarea împrumutului se realizează prin instituirea de ipotecă imobiliară asupra bunurilor imobile identificate în Anexa 1 la prezenta hotărâre, care face parte integrantă din aceasta, până la echivalentul unei cote-părți de 62,24 % din valoarea împrumutului.

Art.3. – Se împuternicește primarul Municipiului Reșița să semneze în numele și pentru municipiul Reșița contractul de ipotecă imobiliară și orice alte documente necesare obținerii și derulării de către Societatea Schilift SRL a finanțării.

Art.4. – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul Municipiului Reșița.

Art.5. – Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului, în termenul prevăzut de lege, primarului Municipiului Reșița și prefectului județului Caraș-Severin și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în Monitorul Oficial al Municipiului Reșița, precum și pe pagina de internet.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHEȘCU BOGDAN NICOLAE

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL





Anexa 1 la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Reșița nr. 339 / 25.01.2025

Descrierea imobilului	Suprafață (m.p.)	Nr. cadastral	Nr. carte funciară
Jud. Caraș-Severin, UAT Reșița, PASUNE in COMOARA GOVINDAR	48.776	Top: 809/2/a/3	31193
Jud. Caraș-Severin, UAT Reșița, Loc. Terova, Pasune in Comoara Govindar	90.461	Top: 809/2/a/1	32782
Jud. Caraș-Severin, UAT Reșița, Loc. Resita, Calea CARANSEBESULUI, Km 7.5	180.090	42550	42550
Jud. Caraș-Severin, UAT Reșița, Loc. Resita, Calea CARANSEBESULUI, Km 7.5	Din acte: 129.846 Masurata: 130.000	42551	42551
Jud. Caraș-Severin, UAT Reșița, Teren neimprejmuit; LOT 1 - teren neimprejmuit	3.616.902	44818	44818

DIRECTOR EXECUTIV,
MARIA ASOFRONIEI UZUN

DIRECTOR EXECUTIV,
Gârtoi Marius-Liviu

ȘEF SERVICIU,
Călin Ramona Daniela

Consilier juridic,
LATCU DELIA

Inspector,
Bîrsanu Adela

PRESEDINTE
MĂTÎCHESCU

DE ȘEDINȚĂ,
BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL