

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 142
DIN 27 APRILIE 2010

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 14,84 mp teren, situat în Reșița, Bd. Republicii, bloc 4, scara 3 - parter, în vederea concesiunii pentru extinderea construcției existente către SC PANTERA SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 aprilie 2010;

Văzând cererea nr. 3747/18.03.2010 a SC PANTERA SRL, cu sediul în Reșița, str. Nichita Stănescu nr. 3, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesiunea fără licitație a suprafeței de 14,84 mp teren situat în Reșița, Bd. Republicii, bloc 4, scara 3 - parter, înscris în C.F.nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial existent, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 96/16.03.2010;

Având în vedere expunerea de motive a domnului viceprimar Panfil Cristian și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 40, nr. crt. 15;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 14,84 mp teren, situat în Reșița, Bd. Republicii, bloc 4, scara 3-parter, în vederea concesiunii pentru extinderea construcției existente către SC PANTERA SRL.

Art. 2 - Se aprobă concesiunea către SC PANTERA SRL, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 14,84 mp teren înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona I, teren necesar pentru extinderea spațiului comercial existent, situat în Reșița, Bd. Republicii, bloc 4, scara 3 -parter.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 14,84 mp teren situat în Reșița, Bd. Republicii, bloc 4, scara 3 - parter, din suprafața totală a terenului de 106068,40 mp, înscris în C.F. nr. 1870 Cîlnic, nr. top G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 -Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC PANTERA SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
ANDERCA GHERGA TOMA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

