



HOTĂRÂREA Nr. 410
Din 28.10.2021

privind dezmembrarea/dezlipirea a 3 (trei) suprafețe de teren: Lotul 1, în suprafață de 2.471 mp, Lotul 2, în suprafață de 445 mp și Lotul 3, în suprafață de 4378 mp, din suprafața totală de teren de 2.598.424 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, situată administrativ în municipiul Reșița, zona limitrofă Calea Caransebeșului și atestarea apartenenței lor la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată a municipiului Reșița, în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 28.10.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 76986/27.10.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 76987/27.10.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de teren de 2471 mp Lotul 1;

Văzând documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de teren de 445 mp Lotul 2;

Văzând documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de teren de 4.378 mp Lotul 3;

Având în vedere HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013.



Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar.

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c), alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea a 3 (trei) suprafețe de teren din suprafața totală de teren de 2.598.424 mp, identificată în CF nr. 7 Cîlnic, nr. top. 285/b/2/a/2/--/b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184, situată administrativ în municipiul Reșița, zona limitrofă Calea Caransebeșului și atestarea apartenenței acestor trei suprafețe de teren la domeniul privat al municipiului Reșița, după cum urmează:

- Lotul 1, în suprafață de 2.471 mp, conform documentației topo-cadastrale întocmite de PFA Canceal Vasile, ce devine document oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Lotul 2, în suprafață de 445 mp, conform documentației topo-cadastrale întocmite de PFA Canceal Vasile, ce devine document oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Lotul 3, în suprafață de 4.378 mp, conform documentației topo-cadastrale întocmite de PFA Canceal Vasile, ce devine document oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.



Art.4 – Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă de la bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2021, poziția Cheltuieli materiale.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse umane ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SINCULEȚ Emanuel Silviu

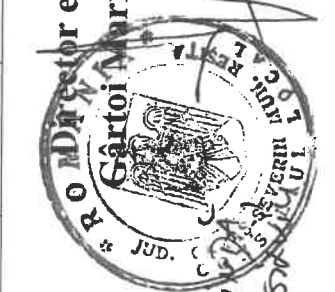


CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
BUCUR Lucian Cornel

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 305/2021 Anexa 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona Calea Caransebeșului		2.471	Dr	Se dezlipește din . top. 285/b/2/a/2/-- /b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184	Se dezlipește din CF nr. 7 Cîlnic	2021	244.63	
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona Calea Caransebeșului		445	Dr	Se dezlipește din . top. 285/b/2/a/2/-- /b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184	Se dezlipește din CF nr. 7 Cîlnic	2021	44.03	
	"_"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona Calea Caransebeșului		4378	Dr	Se dezlipește din . top. 285/b/2/a/2/-- /b/1/a/1/a/1/b/1/2/2/b/3/1/2/b/2/b/1/2/b/1/a/2/2/b/1/a/2/1/b/b/2/2/a/1, nr. cad. 6184	Se dezlipește din CF nr. 7 Cîlnic	2021	433.42	

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela



Inspector,
Babeu Mihai

Comptabil
SECRETAR GENERAL,
Băbuș Lucian CORNEZ