

HOTĂRÂREA NR. 306

DIN 27.11.2015

privind aprobarea documentației de urbanism
PUD „Spațiu comercial și depozitare”, în municipiul Reșița, str. Unirii

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.11.2015;

Văzând documentația de urbanism PUD „Spațiu comercial și depozitare”, în municipiul Reșița, str. Unirii, proiect nr. 583/2013, elaborat de B.I.A. arh. Bocicai Adina;

Urmare a consultării populației efectuate prin presă, afișaj și site cu posibilitate de studiere a documentației la sediul Primăriei municipiului Reșița, a raportului informării și consultării publicului nr. 10882/30.05.2014 anexat, conform Hotărârii nr. 377/22.11.2011 pentru aprobarea Regulamentului local de informare a publicului în elaborarea și revizuirea planurilor de urbanism și amenajarea teritoriului, din competența de avizare și aprobare a Consiliului Local al municipiului Reșița;

Ținând cont de avizul Comisiei Tehnice de Amenajare a Teritoriului și Urbanism;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de Specialitate ale Consiliului Local;

Conform Hotărârii Consiliului Local nr. 92/06.04.2011, privind aprobarea „Actualizării Planului Urbanistic General al municipiului Reșița”;

Văzând prevederile Regulamentului General de Urbanism aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 525/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Legea nr. 350/2001, privind Amenajarea Teritoriului și Urbanismul, modificată și completată ulterior;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2, lit. c), coroborat cu alin. 5 lit. c), art. 45, alin. 2, lit. e), art. 49 și art. 115, alin. 1, lit. b și alin. 3, alin. 6 ale Legii nr. 215/23.04.2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă documentația de urbanism PUD „Spațiu comercial și depozitare”, în municipiul Reșița, str. Unirii, proiect nr. 583/2013, elaborat de B.I.A. arh. Bocicai Adina, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2 – Se însușește raportul informării și consultării publicului nr. 10882/30.05.2014, anexat la prezenta hotărâre;

Art.3 – Valabilitatea prezentului Plan Urbanistic de Detaliu este de 2 ani de la data intrării în vigoare sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii;

Art.4 – Planul Urbanistic de Detaliu se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism, va sta la baza activității urbanistice în zona studiată și ulterior la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire;

Art.5 – Utilitățile necesare, extinderea sau devierea după caz, a rețelelor tehnico-edilitare și amenajările exterioare se vor realiza de către beneficiar;

Art.6 – Prevederile conținute în documentația specificată la art. 1 au caracter public de informare, putând fi consultate la sediul Primăriei municipiului Reșița;

Art.7 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul municipiului Reșița;

Art.8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii ei la cunoștință publică;

Art.9 – Prezenta hotărâre se comunică:

- ☐ pentru Primarul Municipiului Reșița - Viceprimar Crina Ioan;
- ☐ Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- ☐ Consiliului Județean Caraș-Severin;
- ☐ Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al municipiului Reșița;
- ☐ Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- ☐ Dlui. Maxim Vasile și soției Camelia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MARTA REMUS



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL