



**HOTĂRÂREA NR. 498
DIN 25.11.2021**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii a 2 (două) parcele de teren: parcela 1, în suprafață de 504 mp din suprafața totală de teren de 9653,63 mp, identificată în CF nr. 1870 Cîlnic, G100/k/1/c/1, nr. cad 2103 și parcela 2, în suprafață de 693 mp din suprafața totală de 18812,84 mp, identificată în Cf nr. 1870 Cîlnic, G100/v/15/8/b/2/2/a, nr. cad 6249, situate administrativ în Municipiul Reșița, FN, atestarea apartenenței lor la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii dreptului de proprietate privată a municipiului Reșița, în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.11.2021;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 85192/24.11.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 85193/18.11.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Ținând cont de extrasul CF nr. 1870 Cîlnic, G100/k/1/c/1, nr. cad 2103;

Ținând cont de extrasul CF nr. 1870 Cîlnic, G100/v/15/8/b/2/2/a, nr. cad 6249;

Văzând documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de 504 mp, pentru parcela 1 și documentația topo-cadastrală, întocmită pentru suprafața de 693 mp, pentru parcela 2;

Având în vedere HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr.81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr.82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.



Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC.

În temeiul art. 108 lit. e), art.129 alin.(2) lit.c), alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 240, art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea a 2 (două) parcele de teren, situate în Municipiul Reșița, FN, și atestarea apartenenței acestor 2 (două) parcele de teren la domeniul privat al municipiului Reșița, după cum urmează:

- Pacela 1, în suprafață de 504 mp din suprafața totală de teren de 9653,63 mp, identificată în CF nr. 1870 Cîlnic, G100/k/1/c/1, nr. cad 2103, conform documentației topocadastrală, întocmită de PFA Canceal Vasile, ce devine act oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre;
- Parcela 2, în suprafață de 693 mp din suprafața totală de 18812,84 mp, identificată în CF nr. 1870 Cîlnic, G100/v/15/8/b/2/2/a, nr. cad 6249, conform documentației topocadastrală, întocmită de PFA Canceal Vasile, ce devine act oficial și parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art. 2. – Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 305/2021 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

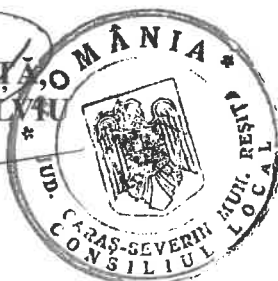
Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SINCULEȚ EMANUEL SILVIU



CONSTRĂSEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

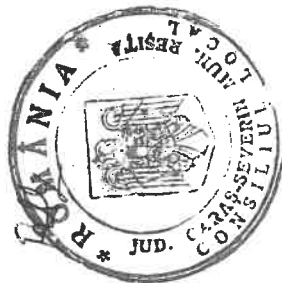
Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57 / 2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 305/2021 Anexa 22.1;

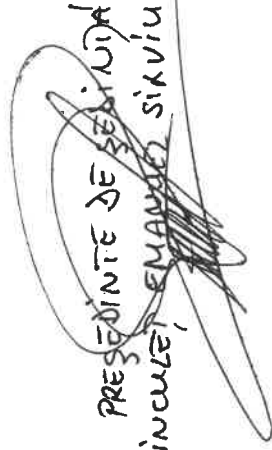
Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Nr. inventar	Elemente de identificare					Anul dobândiri i și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală	
				Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
		Teren	/	Municipiul Reșița, FN		504	Teren construcții	Se dezlipește din G100/k/1/c /1, nr. cad 2103	Se dezlipește din CF nr. 1870 Cîlnic	2021	62.353	
		Teren	/	Municipiul Reșița, FN		693	Teren construcții	Se dezlipește din G100/v/15/8/b/2/2/a, nr. cad 6249	Se dezlipește din CF nr.1870 Cîlnic	2021	85.736	

Director Executiv
Gârtoi Marius 

Inspector
Bîrsanu Adela

Șef Serviciu
Călin Ramona/Daniela 



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SINCULEȘ EMANUEL SIVIU 

~~CONTRASEMNEAZĂ~~
~~SECRETAR GENERAL,~~
~~BURDĂȘIAN CORNEL~~ 