



**HOTĂRÂREA NR. 251
DIN 30.05.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 412 mp, din suprafața totală de teren de 2730366,85 mp, identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Funicularului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.05.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 36494/25.05.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 28.601/22.04.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 36849/26.05.2022;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 412 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr. top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Funicularului;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ.

Văzând H.C.L. nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Ținând cont de Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;



Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 9, lit. a, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1 lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 412 mp, din suprafața totală de teren de 2.730.366 mp identificată în CF nr. 597 Reșița, nr. cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/.../a/b/2/7/5, situată administrativ în Municipiul Reșița, zona str. Funicularului, conform documentației topo-cadastrale ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 145/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2022, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 4. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestuia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Alexandru BORZA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Cornel BUCUR

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 145/2022 Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală		
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -			Ctg. folos ință				Nr. cadastral / top	Nr. C.F.
					Extra	Intra							
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, str. Funicularului		412	CC + P	Se dezmembrează din nr.cad 6100, nr top. 251/a/1/a/a/.../10/1/ 8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2 /b/2/13/2/1/b/b/b/2/ a/2/2/1/11/b/2/1/1/... /a/b/2/7/5	597 Reșița	12.36			

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Bîrsanu Adela



CONTROASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
Bîrsanu Corneț

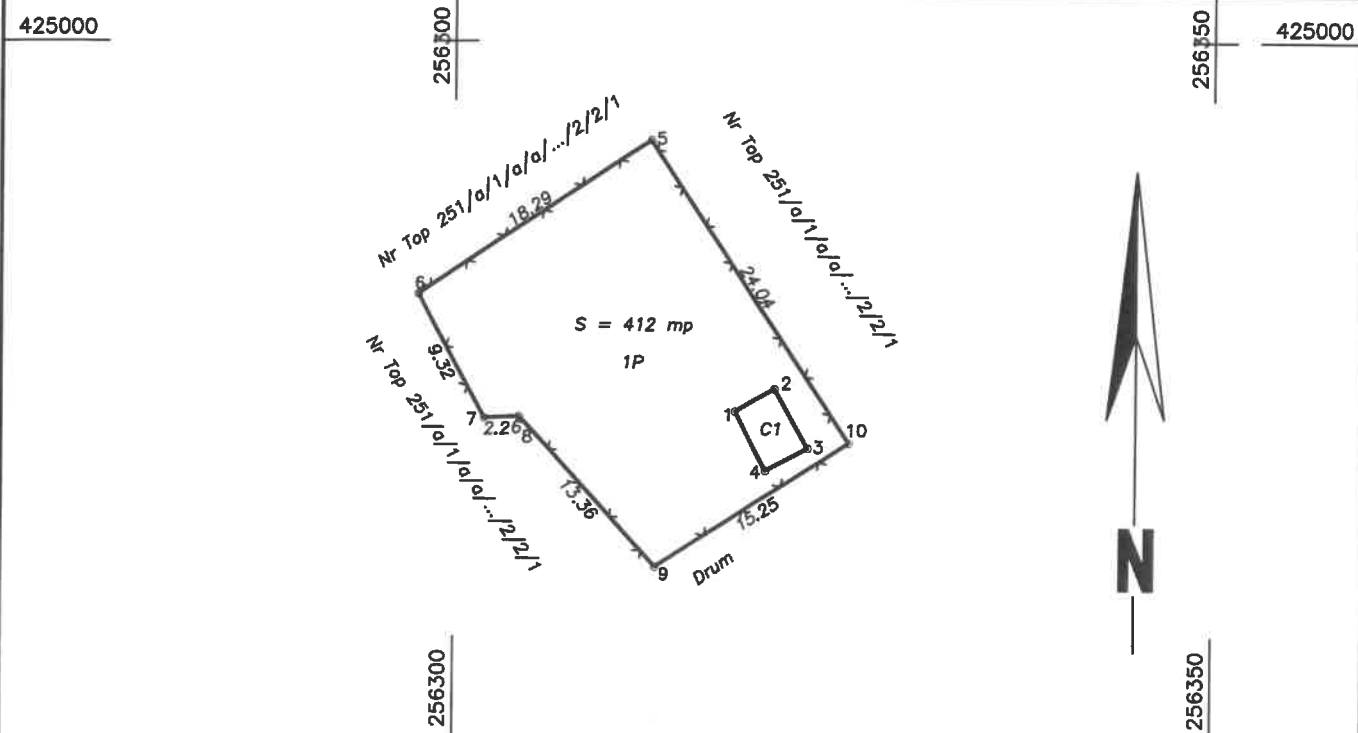
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BORZA ALEXANDRA

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	412	Resita, Str. Funicularului

Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)
597- Resita Romana	RESITA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	CC	14	Teren intravilan imprejmuit cu gard din plasa
2	P	398	
Total		412	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Supraf. construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	14	Anexa, in regim parter
Total		14	

Suprafata totala masurata a imobilului = 412 mp

Suprafata din act = 412 mp

Executant: DE LA ALBANELU

Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea întocmirii documentatiei cadastrale
si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 24.05.2022

PRESEDINTE DE SEDINTA
BORZA ALEXANDRU

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

CONTRASEANEAZA
SECRETAR GENERAL,
BUIUR ALI AN CORNEZ