

HOTĂRÂREA NR. 237
DIN 26 IULIE 2011

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 4 mp. situat în Reșița C.F. nr. 4945, Reșița Română, nr. top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, în vederea concesionării fără licitație, pentru extinderea construcției cu o rampă de handicap către domnul Vancea Adrian Ioan și soția Vancea Raluca Georgiana pentru agenția Garanti Bank, str. I.L. Caragiale, bl.6, sc.1, parter,

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 26 IULIE 2011;

Văzând cererea nr. 7171/31.05.2011 a domnului **Vancea Adrian Ioan**, cu domiciliul în Reșița, str. I.L.Caragiale, bl.6, sc.1, ap.4, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 4 mp teren situat în Reșița, str. I.L.Caragiale, bl.6, sc.1, parter, teren înscris în C.F.nr. 4945, Reșița Română, nr. top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru construcția unei rampe de handicap pentru agenția Garanti Bank, conform Certificatului de urbanism nr. 87/04.03.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 7171/29.06.2011, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița.

În conformitate cu Legea nr.448/2006 privind protecția și promovarea drepturilor persoanelor cu handicap, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art.10 alin.(2) din Legea nr. 213/1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art. 1 - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 4 mp. situat în Reșița C.F. nr. 4945, Reșița Română, nr. top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, în vederea concesionării fără licitație, pentru extinderea construcției cu o rampă de handicap către domnul Vancea Adrian Ioan și soția Vancea Raluca Georgiana pentru agenția Garanti Bank, str. I.L. Caragiale, bl.6, sc.1, parter, pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 4945, Reșița Română, nr. top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b, proprietate a Statului Român, zona I, teren necesar pentru extinderea construcției cu o rampă de handicap pentru agenția Garanti Bank, str. I.L. Caragiale, bl.6, sc.1.

Art. 3 - Se aprobă concesionarea terenului în suprafață de 4 mp., înscris în C.F. nr. nr. 4945, Reșița Română, nr. top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b în vederea extinderii construcției cu o rampă de handicap pentru Agenția Garanti Bank, situată în Reșița, str. I.L. Caragiale, bl.6, parter, ap. U13, înscris în CF. 30086 C1- U14 al municipiului Reșița, nr. cad. 30086-C1-U14.

Art. 4 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 4 mp teren situat în Reșița, str. I.L. Caragiale, bl.6, sc.1 , din suprafața totală de teren, înscris în C.F. nr. 4945, Reșița Română, nr. top R203/1/3/1/2/2/b/3/2/b/2/2/c/1/1/2/b , proprietate a Statului Român.

Art. 5 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 6– Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 7 - Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin.

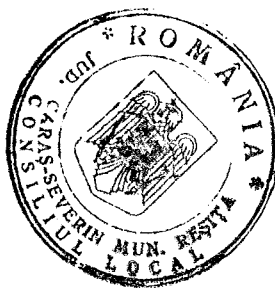
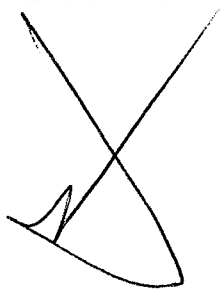
Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință.

Art. 9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- **Domnului Vancea Adrian Ioan și soției Vancea Raluca Georgiana**

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SIMESCU SORIN DANIEL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

