

HOTĂRÂREA Nr. 540
Din 22.11.2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru proiectul
"Realizare parc fotovoltaic"

Consiliul Local Reșița întrunit în ședință ordinară din data de 22.11.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 80574/22.11.2022 al d-lui Popa Ioan – Primarul Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției Investiții și Mobilitate Urbană - Serviciul Investiții nr. 80578/22.11.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În conformitate cu prevederile Ordinului ministrului investițiilor și proiectelor europene nr.2991/16.11.2022 pentru aprobarea ghidului solicitantului condiții specifice de accesare a fondurilor pentru sprijinirea autorităților publice locale care au în responsabilitate servicii publice de interes local în implementarea unor măsuri destinate promovării producției de energie din surse regenerabile în vederea comercializării în cadrul Programul Operațional Infrastructură Mare (POIM) 2014-2020;

Ținând cont și de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii Nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor HG nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii nr. 317/2021 a Bugetului de Stat pe anul 2022;

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. "b" și alin. (4), lit. "d", art. 139, alin. (3), lit. "a", art. 196, alin. (1), lit. "a", art. 197, alin. (1), alin. (2), art. 199, alin. (1) și alin. (2) din O.U.G. nr. 57/3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă principalii indicatori tehnico-economici și devizul general pentru proiectul **"Realizare parc fotovoltaic"** conform Anexei 1 și Anexei 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Valoarea totală a investiției pentru realizarea obiectivului „ **Realizare parc fotovoltaic**” conform devizului general anexat, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, este:

72,158,068.95 lei fără TVA;

85,835,259.43 lei inclusiv TVA

Din care C+M

15,714,169.14 lei fără TVA

18,699,861.27 lei inclusiv TVA



Art.2 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții.

Art.3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4 - Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Investiții și Mobilitate Urbană – Serviciul Investiții;
- Direcției Dezvoltare Locală și Instituțională

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Bogdan Nicolae MATICHESCU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
Lucian Cornel BUCUR



Anexa 1 LA H.C.L. NR. 540/22.11.2022

Proiectant:

S.C. NOVENSA S.R.L.

Beneficiar:

MUNICIPIUL REȘIȚA

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții

Realizare Parc Fotovoltaic

conform HG907/2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA 19%	Valoare (cu TVA 19%)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	230,738.22	43,840.26	274,578.48
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		230,738.22	43,840.26	274,578.48
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	1,083,388.72	205,843.86	1,289,232.58
Total capitol 2		1,083,388.72	205,843.86	1,289,232.58
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	104.72	19.90	124.62
	3.1.1 Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	104.72	19.90	124.62
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	150,091.21	28,517.33	178,608.54
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	902,652.80	171,504.03	1,074,156.83
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz	129,000.00	24,510.00	153,510.00



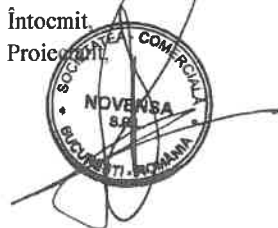
	general			
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	150,091.21	28,517.33	178,608.54
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	17,000.00	3,230.00	20,230.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	606,561.59	115,246.70	721,808.29
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	250,000.00	47,500.00	297,500.00
3.7	Consultanță	270,000.00	51,300.00	321,300.00
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	250,000.00	47,500.00	297,500.00
	3.7.2 Auditul financiar	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.8	Asistență tehnică	769,579.04	146,220.02	915,799.06
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	141,992.76	26,978.63	168,971.39
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	106,494.57	20,233.97	126,728.54
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	35,498.19	6,744.66	42,242.85
	3.8.2 Dirigenție de șantier	627,586.28	119,241.39	746,827.67
Total capitol 3		2,342,427.77	445,061.28	2,787,489.05
CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	6,258,018.92	1,189,023.59	7,447,042.51
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	7,833,902.32	1,488,441.44	9,322,343.76
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	46,255,348.26	8,788,516.17	55,043,864.43
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	109,773.09	20,856.89	130,629.98
4.6	Active necorporale	679,557.79	129,115.98	808,673.77
Total capitol 4		61,136,600.38	11,615,954.07	72,752,554.45
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	385,151.20	73,178.73	458,329.93
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	308,120.96	58,542.98	366,663.94
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	77,030.24	14,635.75	91,665.99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	778,355.33	115,044.90	893,400.23
	5.2.1 Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	78,570.85	0.00	78,570.85
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	15,714.17	0.00	15,714.17
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	78,570.85	0.00	78,570.85
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	605,499.46	115,044.90	720,544.36
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	6,186,407.33	1,175,417.38	7,361,824.71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	15,000.00	2,850.00	17,850.00



Total capitol 5	7,364,913.86	1,366,491.01	8,731,404.87
CAPITOLUL 6			
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste			
6.1 Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2 Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL	72,158,068.95	13,677,190.48	85,835,259.43
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4. + 4.2 + 5.1.1)	15,714,169.14	2,985,692.13	18,699,861.27

În prețuri la data de 30.10.2022; 1 euro = 4.9481 Lei

Întocmit
Proiectant



PREȘEDINTE DE ȘERINTĂ,
BOGDAN NICOLAE MARCHEȘ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
JULIAN CORNEL BUCUR



Anexa 2 LA H.C.L. NR. 540/22.11.2022

**Principalii indicatori tehnico economici ai obiectivului de
investiții
„Realizare parc fotovoltaic ”**

Beneficiar: Municipiul Reșița

Amplasament: Parcul fotovoltaic va fi construit în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița. Parcela pe care se propune amplasarea parcului fotovoltaic are o suprafață de teren de 299.319 m2, fiind intabulată în Cărțile Funciare nr. 47859, 47858 a localității Reșița.

PRINCIPALII INDICATORI TEHNICI ai obiectivului:

a) Valoarea totală a investiției: 72,158,068.95 lei fără TVA;
85,835,259.43 lei inclusiv TVA
Din care C+M: 15,714,169.14 lei fără TVA
18,699,861.27 lei inclusiv TVA

b) Durata de realizare a lucrărilor: 7 luni

c) Surse de finanțare:

Buget local + Fonduri europene + Buget de Stat

d) Descrierea sumară a investiției

Având în vedere contextul actual al crizei energetice și a combustibililor fosili, corelată cu o creștere rapidă la nivel mondial al consumului de energie, o fost necesară identificarea unor surse alternative de producere a energiei ce au ca scop înlocuirea în timp a energiei produsă prin arderea de combustibili clasici, în scopul atingerii obiectivului UE de 0 emisii de GES în anul 2050.

Energia produsă din surse regenerabile ce nu poluează reprezintă o soluție ce contribuie activ la angajamentul UE de reducere a gazelor cu efect de seră și de asemenea aplicarea strategiilor pentru valorificarea potențialului surselor regenerabile se înscrie în ținta de dezvoltare energetică pe termen mediu a României prin promovarea investițiilor în capacități noi de producție a energiei electrice cu emisii minime de carbon.

Reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră reprezintă un element esențial în politicile României ce au ca scop limitarea efectelor schimbărilor climatice asupra mediului. Prin Planul Național Integrat pentru Energie și Schimbări Climatice 2021-2030, România s-a angajat în dezvoltarea unor noi soluții de producere de energie din surse regenerabile cu scopul de a ajunge la ținta de 30,7% energii regenerabile în mixul energetic național.

Parcul fotovoltaic va fi construit în județul Caraș-Severin, localitatea Reșița. Parcela pe care se propune amplasarea parcului fotovoltaic are o suprafață de teren de 299.319 m2, fiind intabulată în Cărțile Funciare nr. 47859, 47858 a localității Reșița. În prezent parcela este liberă de construcții.

Beneficiile aduse de un parc fotovoltaic asupra sistemului energetic pot fi:

- Utilizare echipamentelor de top în scopul creșterii eficienței energetice cu care este produsă energia electrică
- Creșterea rezilienței rețelei de distribuție de energie electrică din zona obiectivului de investiții
- Furnizarea de energie electrică menită să acopere vârfurile de sarcină și va diminua



impactul cererii de putere instantanee ridicat pe care investițiile viitoare în transportul electric îl va introduce în rețea

- Va furniza o injecție de putere locală în rețeaua existentă ce va duce la creșterea performanțelor energetice pe rețea
- Va adăuga o nouă cale de alimentare cu energie electrică, lucru ce va duce la posibilitatea preluării abonaților pe o altă cale în caz de avarie

Proiectul de față se aliniază cu politica energetică a țării și a Uniunii Europene, contribuie la protecția mediului prin reducerea cantității de GES aferentă sistemului energetic cu un impact redus asupra mediului înconjurător.

Obiectivele specifice propuse ale proiectului și rezultatele așteptate prin implementarea acestuia sunt:

- Capacitatea suplimentară de producere a energiei din surse regenerabile: 20,12 MW putere instalată, cu o producție de 28406 MWh/an
- Reducerea gazelor cu efect de seră: 9058 tCO₂/an
- Producția primară de energie din surse regenerabile: 2,443 mii TEP/an

Pentru a particulariza economia realizată, s-a considerat un echivalent al cantității de CO₂ de 0,33 t/MWe produs din surse regenerabile. Cantitatea de CO₂ redusă prin implementarea parcului fotovoltaic și generarea de energie din surse regenerabile, poate fi echivalată cu aceeași cantitate de CO₂ redusă prin:

- Neutilizarea a 1659 autoturisme personale timp de un an
- Neutilizarea a 3,893 milioane litri de benzină
- Neutilizarea a 21066 barili de petrol
- Reducerea consumului energetic cu 20% a 9058 de locuințe
- Plantarea a 2059 arii de pădure
- Absorbirea cantității de CO₂ de către 833 Hectare de pădure
- Reciclarea a 3124 tone de deșeuri

Odată cu realizarea obiectivelor de investiții la nivelul municipiului pentru sectorul de digitalizare, ce va introduce un nou receptor de energie electrică și anume un sistem de supraveghere video la nivelul întregului oraș, proiectele de mobilitate urbană durabilă ce au la bază crearea unei cale de rulare pentru tramvai, amplasarea de stații de încărcare a bateriilor vehiculelor electrice, necesarul de putere suplimentar va duce la un stres adus rețelei de distribuție din zonă, implementarea unui parc fotovoltaic fiind o bună soluție de creștere a performanțelor energetice și rezilienței rețelei de distribuție din zonă.

Întocmit,
Proiectant,



PREȘEDINTE DE Ședință
BOGDAN NICOLAE MĂDĂRĂȘ



CONTRASENĂȚĂ,
SECRETAR GENERAL
JURCIAN CORNEL BUCUR

