

**HOTĂRÂREA 340
DIN 17.12.2013**

privind scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 8 mp identificată în C.F. nr. 1870 Călnic, nr. top. G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789 în vederea extinderii construcției existente cu un acces la Cabinetul Stomatologic, situat în Reșița, Al. Tușnad, nr. 1, sc.1, ap. 1, parter, către DORAN CĂTĂLIN IONUȚ

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 17.12.2013;

Văzând cererea nr. 3952/05.03.2013 a d-nului DORAN CĂTĂLIN IONUȚ, cu domiciliul în Reșița, Bd. Republicii, nr. 21, sc. 2, et. 8, ap. 30, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea suprafeței de 8 mp teren situat în Reșița, teren înscris în C.F. nr. 1870 Călnic, nr. top. G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789, proprietatea Statului Roman, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de Urbanism nr. 40/15.02.2013;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local.

Având în vedere Raportul nr. 17.251/13.11.2013, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, poziția 14, nr. crt. 1.4.4 pag. 40.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița, și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafeței de 8 mp teren, situat în Reșița, Al. Tușnad, nr. 1, sc.1, ap. 1, parter, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente cu un acces la Cabinetul Stomatologic, situat în Reșița, către dl. Doran Cătălin Ionuț, pe o perioadă de 49 ani.

Art. 2 - Terenul este înscris în C.F. nr. 1870 Călnic, nr. top.G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789 proprietate a Statului Român, zona II, teren necesar extinderii construcției existente, Al. Tușnad, nr. 1, sc.1, ap. 1, parter.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei 5 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 4 - Se aprobă concesionarea terenului în suprafața de 8 mp înscris în C.F. nr. 1870 Călnic, nr. top.G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789.

Art. 5 - Se aprobă dezmembrarea / dezlipirea suprafeței de 8 mp teren situat în Reșița, Al. Tușnad, nr. 1, sc.1, ap.1, parter, înscris în C.F. nr. 1870 Călnic, nr. top.G100/i/50/12/2/2/b/2/1/a/3/a/2/b/2/b/1/b/c/1/1/a/1/b/2, nr. cad. 5789, proprietate a Statului Român.

Art. 6 - Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 - Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 8 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 9 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 10 - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Domnul Doran Cătălin Ionuț.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
SECĂȘAN DUMITRU



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL