

privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 3 mp. identificată în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. cad. G100/m/1/46/2/c/1/1/c, în vederea concesiunii fără licitație pentru construire balcon și modificări interioare apartament în Reșița, str. Rodnei nr.11, sc. C, ap.1 către doamna Moți Florentina Zoia

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27 Aprilie 2012;
Văzând cererea nr. 4240/15.03.2012 a **doamnei Moți Florentina Zoia**, cu domiciliul în Reșița, str. Rodnei, bl.11, sc. C, ap.1, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesiunea fără licitație a suprafeței de 3 mp teren situat în Reșița, str. Rodnei nr.11, sc.C, ap.1 teren înscris în C.F.nr. 3722 Călnic, nr. cad. G100/m/1/46/2/c/1/1/c, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru construire balcon și modificări interioare apartament, conform Certificatului de urbanism nr. 573/16.11.2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor; precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 5585/09.04.2012, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița și este cuprins în HG 532/2002 la pag. 40, poz.17, nr. 1.4.4.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița a terenului în suprafață de 3 mp. identificată în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. cad. G100/m/1/46/2/c/1/1/c, în vederea concesiunii fără licitație pentru construire balcon și modificări interioare apartament în Reșița, str. Rodnei nr.11, sc. C, ap.1, către doamna Moți Florentina Zoia, pe o durată de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. cad. G100/m/1/46/2/c/1/1/c, proprietate a Statului Român, zona III, teren necesar pentru construire balcon și modificări interioare apartament, Reșița, str. Rodnei nr.11, sc. C, ap.1.

Art. 3 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art.4 – Se aprobă concesiunea terenului în suprafață de 3 mp., înscris în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. cad. G100/m/1/46/2/c/1/1/c.

Art. 5 - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea parcelei înscrisă în CF. nr. 3722 Câlnic, nr. cad. G100/m/1/46/2/c/1/1/c

Art. 6 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 7 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 8 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.9 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 10 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin;
- Doamnei Moți Florentina Zoia

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRINA IOAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

