



HOTĂRÂREA NR. 364
din 30.07.2025

privind aprobarea listei nominale cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe sociale în anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2025;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 61175/18.07.2025 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea domeniului Public și Privat nr. 61176/18.07.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 61377/21.07.2025;

Tinând seama de Procesul-verbal nr. 53507/24.06.2025 al Comisiei Sociale de Analiza a Solicitațiilor de Locuințe;

Având în vedere procesul verbal de afișare nr.57505/07.07.2025.

Vazand Hotararea Consiliului Local nr.522/07.11.2024 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitațiilor de Locuință;

Luând în considerare H.C.L. 86/2010, modificată prin H.C.L. 741/2023, privind aprobarea criteriilor în vederea întocmirii listelor de prioritate pentru repartizarea locuințelor sociale;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art.43 și art.48 din Legea nr.114/1996 privind locuințele, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.21, alin.1 din Anexa 1 la din Hotărârea Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.a), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1), (2) și (4), art.198 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Se aprobă lista nominală cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la repartizarea unei locuințe sociale, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă ca solicitantul unei locuințe sociale, să poată pierde locul din lista de prioritate aprobată, în situația în care la data repartizării locuințelor nu poate reconfirma că îndeplinește criteriile de acces la locuințele sociale, prevăzute în H.C.L. nr.86/11.03.2010, modificată prin H.C.L. 741/2023 cu modificările și completările ulterioare.



Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.4 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ
MATICHEȘCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR IULIAN CORNEL

ANEXĂ LA HCL NR. 364/30.07.2025

Listă priorități locuințe sociale 2025

Listă priorități locuințe sociale 2025

Utilizator: venera.david

Moment generare raport: 24.06.2025, ora 10:45

Parametrii raportului

An de referință

2024

HCL

Excel

Copiază

110 înregistrări.

Post-filtrare trivială:

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
1	8329	MAICARIU LARISA-ANDREEA	STR. VĂLIUGULUI 127/2	15	3	29	2	71
2	8334	ORBULESCU MIHAI	ALE. GLADIOLELOR 7/2/2	14,98	2	57	3	70
3	8259	NEMEȘ ELENA	C. CARANSEBEȘULUI 1/2/3	9,40	5	77	7	69
4	8340	ȚILICĂ BIANCA-IONELA	STR. OITUZ 26	7,97	1	19	3	67
5	8432	COJOCARU ELENA-VASILICA	P-ȚA REPUBLICII 3	8,38	2	24	3	67
6	8471	OLTEANU LARISA-BIANCA	STR. 1 MAI 5A	7,72	2	26	4	64
7	8486	BUNEA VIOREL	ALE. CONSTRUCTORILOR 3/2/20	20	1	51	1	64
8	8269	PANCU CIPRIAN-MARIUS	ALE. TREI APE 3/A/10	8,37	1	41	4	63

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
9	8383	TUDOR AURELIA	STR. CĂMINELOR 2/78	23,47	9	55	1	61
10	8457	DOBRE AMI-ABEL	BLD. MUNCII 15/6/4	9	1	31	3	59
11	8324	OȚA ELISABETA	BLD. REPUBLICII 6/3/6	26	6	49	3	58
12	8408	DRAGOMIR DANIELA-MARITI	STR. ZIMBRULUI 42/8	12,24	4	53	2	57
13	8446	CSAPAI KALMAN	STR. MOCIUR 18	13,50	2	38	6	54
14	8295	FAUR MIHAELA	STR. ȘURIANU 3/1/40	20	2	36	2	53
15	8448	DRĂGHICI ILIE-VICTOR	BLD. A.I.CUZA 30/1/2	5	3	45	4	52
16	8517	ION FLORENTINA-LENUȚA	BLD. REPUBLICII 24/C/24	7,39	1	35	4	52
17	8495	MOLEA ALINA DENISA	BLD. REPUBLICII 25/1/9	8	1	22	2	51
18	8339	MORARIU CONSTANTIN-PETRU	BLD. REPUBLICII 22/E/26	6,85	1	51	5	49
19	8362	BOCA LENUȚA	STR. RÎNDUL 1/20	6,82	1	66	2	49
20	8416	GURUIAN MĂDĂLINA	STR. PETRU MAIOR 67	12,50	1	36	7	49
21	8460	LEONTE GEORGIANA-DANIELA	STR. MINDA 32/1	7,02	2	29	4	49
22	8481	BADEA GABRIELA-IZABELA	BLD. REPUBLICII 2A/2/16	8,16	2	25	5	49
23	8414	LUPU CLEMENT SILVIU	ALE. NUFERILOR 2/3/18	12,41	2	54	3	48
24	8438	ȚURCAN ANAMARIA-AURELIA	BLD. REPUBLICII 27/2/5	15,20	1	18	5	48
25	8290	BURLACU NICOLEȚA-CLAUDIA	STR. EFTIMIE MURGU 19/19	12,12	2	40	4	47
26	8261	LĂUDAT MARIA-IONELA	STR. PARALELA VĂLIUGULUI 3/1	7,5	4	46	2	46

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
27	8266	CONSTANTIN FLORENTINA	STR. VĂLIUGULUI 1/1	6,18	2	29	10	46
28	8376	PRALEA MARIA	STR. TIMIȘOAREI 7/1/1	20	1	34	6	46
29	8276	CIURARIU IONELA- IASMINA	STR. PAUL IORGOVICI 39	4,81	1	27	6	45
30	8388	FLOREA JIVANA	BLD. A.I.CUZA 30/20	20	2	44	6	45
31	8473	IGNAT ANDREEA	ALE. BUHUI 1/B/6	14,67	2	40	4	45
32	8271	FLOREA ANA	STR. FURNALELOR 11/5	6,18	2	38	10	44
33	8279	DĂMIAN VETUȚA- ANIȘOARA	STR. PRIMĂVERII 10/2	32,33	4	39	6	44
34	8400	GROSAN DENISA- FLORENTINA	STR. MOCIUR 1/1/24	18,22	1	27	3	43
35	8302	LĂPĂDUȘ IOAN	ALE. TINERETULUI 5/30	20	4	56	1	42
36	8304	POPĂRȚAC OLTIȚA- LEONTINA	ALE. TRANDAFIRILOR 3/1/4	8	7	50	3	42
37	8475	HURDUZEU IOAN-MARIUS	ALE. CONSTRUCTORILOR 3/1/85	6,75	2	40	4	42
38	8273	IVAȘCU CONSTANTIN- DANIEL	CALEA CARANSEBEȘULUI 3/1/19	46	1	46	2	41
39	8300	POPESCU VALENTIN- SERGIU	ALE. TUȘNAD 1/1/18	6,50	1	39	4	41
40	8322	MERSCA MELANIA- GABRIELA	COLINIA POIANA GOLULUI 24	246	1	44	2	41
41	8326	VOLOȘINCU MONICA- VIORICA	STR. SCORUȘULUI 10	6,90	1	24	8	39
42	8501	DĂNILĂ CONSTANTIN- FLORIN	CALEA CARANSEBEȘULUI 6/26	7,57	1	30	3	39
43	8307	VRĂJITOR ELEONORA- CRISTINA	STR. DAMASCHIN BOJINCĂ 3/2/3	19,85	1	33	3	38
44	8344	TURICĂ DAVID	STR. CALARASILOR 12	8,32	1	18	9	38



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
45	8353	BAHAN MARIUS-GHEORGHE	ALE. TUȘNAD 5/1/11	10,12	1	34	5	38
46	8393	MUSTAȚĂ ALEXIA-MARIA	ALE. ALBĂSTRELELOR 3/4/90	9	1	18	3	38
47	8421	CUBIN FABIOLA-ANCA	STR. CERBULUI 22/2	6,41	1	31	5	38
48	8284	CIOBANU RAMONA-MARIA	STR. LIBERTĂȚII A3/33	20	1	51	3	37
49	8444	RADU LĂPĂDUȚĂ	STR. TIMIȘOAREI 5/2/12	19,25	2	50	4	37
50	8478	GYURKOVITS CLAUDIU VALENTIN	BLD. REPUBLICII 4/6/7	7,86	5	40	8	37
51	8489	NICHITA ANA-MIHAELA	ALE. GALAȚI 1A/1/41	20	2	33	2	37
52	8508	PĂUNESCU ANDREI-RADU	ALE. MOLIZILOR 1/3/18	12,12	1	26	4	37
53	8341	JUNIE VASILE	STR. PETRU MAIOR 24/1/9	12,89	1	57	3	36
54	8365	SBÎRCEA CORINA BIANCA	ALE. BUZIAS 2/2/7	19,95	6	35	4	36
55	8395	DOROFTEI ANTONIO-IONUȚ	STR. MUZICESCU 1/3	4,23	1	20	8	36
56	8406	ȚARĂ DENIS-FLORIN	STR. PELEAGA 3/3	7,30	1	23	3	36
57	8436	CROITORU ADRIANA SILVANA	ALE. TUȘNAD 4/A/15	16,37	2	26	4	35
58	8370	BOSÂNCEANU ELENA-ALINA	BLD. REPUBLICII 26/A/12	15,33	3	36	4	34
59	8298	BERKI ALEXANDRU-ANDREI	ALE. DALIIOR 7/2/10	20	1	0	2	33
60	8418	PĂDURARU DOINA-MARIA	CALEA CARANSEBEȘULUI 6/90	20	1	33	1	33
61	8468	DUBOVAN COSMIN-IONUȚ	MONIOM 9	11,25	2	33	6	33



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
62	8492	CONSTANTIN DANIEL-CIRO	1 MAI 11	20	1	61	1	33
63	8504	VASILE ALIODORAȘ	STR. BANADUC 5	20	5	66	1	32
64	8332	SÎRBU ALIN-FLORENTIN	STR. COMARNIC 16	12	2	34	5	31
65	8411	MEDA ALEXANDRA-GABRIELA	CUPTOARE 39	20	1	26	7	31
66	8484	ȚIRU CĂTĂLIN-COSMIN-IOAN	STR. PELEAGA 9/1/44	6,75	1	31	4	31
67	8401	SAU CASSANDRA ANICA	STR. VLAD ȚEPEȘ 24/1	3,5	1	22	7	30
68	8250	EGRI ADELA	BLD. REPUBLICII 27/3/39	29,10	1	47	2	29
69	8314	LUPȘĂ ALINA-MARIA	STR. ALUNILOR 12	12,85	2	37	3	29
70	8355	PINTE MIHAELA-IUSTINA	STR. ȚARULUI 7/C/4	27,03	1	46	2	29
71	8498	CHERCOTĂ RAOUL-IULIAN	ALE. NUFERILOR 3/1/1	7,91	1	30	4	29
72	8347	IORDACHE NAOMI GABRIELA	BLD. REPUBLICII 28/A/30	10,31	2	25	6	27
73	8453	LEGEZEU PAUL	ALE. CONSTURCTORILOR 5/30	3,04	1	35	5	27
74	8462	BARCAN STELA-IULIANA	STR. CĂMINELOR 7/2/29	16,33	1	38	3	27
75	8265	LOLE ATILA-FLORIN	STR. PETRU MAIOR 67A/3/14	20	1	29	3	26
76	8282	DORNEANU DAVID	ALE. NUFERILOR 2/4/19	20	1	19	3	26
77	8310	MÎTRIUC NAOMI-ADRIANA	CALEA CARANSEBEȘULUI 14/1/54	20	1	25	3	26
78	8440	SCHWEITZER ANDREI-NICOLAE	STR. ION LUCA CARAGIALE 18/1/37	43,60	1	36	2	26



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
79	8442	MADINA RUJA	ALE. CONSTRUCTORILOR 3/1/30	27	2	64	1	26
80	8263	MEZEI VIOLETA	STR. T.LALESCU 18/37	20	3	44	6	25
81	8358	MILOIA FLORINA	STR. CĂMINELOR 1/48	20	1	34	2	25
82	8360	DOMILESCU NICOLETA	STR. ROMANILOR 15/1/10	20	2	36	3	25
83	8454	GRUIA DARINCA	STR. GHURGIULUI 1/A/2	20	2	40	3	25
84	8337	ZIMBRAN DARIANA-MARIA	CALEA CARANSEBESULUI 15/3/19	13,59	1	24	4	24
85	8350	RĂDEANU CONSTANTIN	STR. BISTRA 65	12,80	1	24	5	24
86	8374	DOBRE OTILIA-MARIA	ALE.TUȘNAD 1/6/15	14,62	1	25	3	24
87	8423	MUNTIAN CRISTINA-FILARETA	ALE. DOMOGLED 1/A/11	15,12	1	35	4	24
88	8330	LUNCĂ DAVID	STR. MOCIUR 17	93	1	23	4	23
89	8367	PASCOTĂ ION-GHEORGHE	ALE. ALBĂSTRELELOR 4/2/40	8,96	1	55	3	23
90	8317	SPRÎNCEANĂ MARIA DANIELA	STR. SĂLCIILOR 3	92,57	2	39	7	22
91	8386	CRĂCIUN ADELINA	ALE. MOLIZILOR 2/1/9	17,62	1	24	2	22
92	8287	HUȘ DANIEL-COSMIN	STR. CĂMINELOR 11/1/12	12,07	1	22	5	21
93	8293	ZVARICI ANDREI-MARIUS	ALE. MĂCINULUI 4/B/4	21,53	3	35	3	21
94	8402	CHIȚU VASILE	ALE. MOLIZILOR 1/2/5	19,61	1	56	2	21
95	8490	NICHITA MADALINA-MIRELA	STR. PAUL IORGOVICI 35	20	2	0	2	21
96	8512	TULEA IONICA-MONICA	STR. FĂGĂRAȘULUI 31/B/3	60	1	38	1	21
97	8397	PĂDURARU ADRIAN	CALEA CARANSEBESULUI 6/90	20	1	28	1	20

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
98	8255	BUDURESCU ALINA-MARIA	STR. CERNA 6/2/12	21,31	2	42	2	19
99	8379	STANCIU ANDREEA-LARISA	STR. MOISE GROZA B1/1/10	20	1	31	3	19
100	8371	CIUREA FLORIN-AURELIAN	BLD. REPUBLICII 23/4/4	21,26	1	35	3	17
101	8420	TUDOR IONELA-ROXANA	STR. ROMANILOR B14/1/10	26,53	1	35	3	16
102	8429	FARKAS SIMONA-LOREDANA	STR. MOCIUR 4/1/20	20	4	26	5	16
103	8450	CONSTANTIN PETRU-DORU	STR. CĂMINELOR 11/1/22	11,98	1	47	3	16
104	8257	BOGHIU LILIANA	STR. TARCULUI 7/A/10	27	2	56	2	15
105	8390	RUPA FRANCISC-SEBASTIAN	BLD. A.I.CUZA 39 2/10	20	1	22	3	15
106	8505	CONSTANTIN DENISA-DAIANA	STR. MIERLEI 5/1	13,33	1	0	3	15
107	8428	LUKACS SEBASTIAN	STR. SPORTULUI 2B/2/12	14,75	1	19	3	13
108	8319	ROTAȘ CRISTIAN	STR. ALUNILOR 5/1	35,72	1	44	1	8
109	8403	LINGURAR RAUL-ROBERTO	STR. CERETULUI 9/4	20	1	20	1	8
110	8424	KOLLRUSZ ALEXIA	ALE. TREI APE 4	20	1	19	4	6

PRESEDINTE
MATICHESCU

DE SEDINȚĂ,
BOGDAN NICOLAE



CONTRASEMNAREA,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

