

ROMANIA  
JUDEȚUL CARAS-SEVERIN  
MUNICIPIUL REȘIȚA  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 232  
DIN 11 august 2014

**privind modificarea și completarea art.3 din H.C.L. nr. 105 din 25.03.2014, modificarea și completarea art.6 Teza 1 din Anexa nr.1 la HCL nr. 105 din 25.03.2014 , respectiv modificarea și completarea art.4 respectiv alin. 4.2 și 4.6 din Anexa nr. 2 la HCL nr. 105 din 25.03.2014 , privind aprobarea Regulamentului –cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare și terenurilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Reșița**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 11 august 2014 ;  
Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița, precum și rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând cont de prevederile H.C.L.nr.105/2014 privind aprobarea Regulamentului– cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare și terenurilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial administrativă a municipiului Reșița;

Văzând procesul verbal și referatul nr. 12287/31.07.2014 al comisiei .

Conform prevederilor H.C.L nr.139/21.08.2012 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare , pentru închiriere prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând H.C.L nr.313/26.11.2013 privind revocarea dreptului de administrare transmis Inspectoratului Școlar al Județului Caraș-Severin asupra tuturor imobilelor în care își desfășoară activitatea unitățile școlare de pe raza Municipiului Reșița;

Având în vedere prevederile art. 112 alin.2 teza I din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006, actualizată privind finanțele publice locale, Anexa 2 Cap.II,

În conformitate cu prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietatea publică, cu modificările și completărilor ulterioare,

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicata cu modificările și completările ulterioare,

Ținând cont de prevederile art. 1777 și următoarele din Codul Civil

În temeiul art. 36 alin.2 lit.c coroborat cu alin.5 lit.a, art.45 alin.1 , art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, art.123 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art. 1** -Se aprobă modificarea și completarea art. 3 din H.C.L. nr. 105 din 25.03.2014 privind aprobarea Regulamentului –cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare și terenurilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial- administrativă a municipiului Reșița,cu un nou alineat, după cum urmează:

« Consiliul Local al Municipiului Reșița împuternicește Comisia constituită prin H.C.L. nr. 139 din 21.08.2012, cu modificările și completările ulterioare, să analizeze fiecare caz în parte, cu excepția cererilor privind închirierea camerelor cu regim de internat din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial- administrativă a municipiului Reșița, care se vor soluționa de o comisie constituită prin Dispoziția Directorului Executiv al Serviciului Public- „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”. »

**Art.2** -Se aprobă modificarea și completarea art.6 Teza 1 din Anexa nr.1 la HCL nr.105 din 25.03.2014 privind aprobarea Regulamentului –cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare și terenurilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial- administrativă a municipiului Reșița, cu un nou alineat ,după cum urmează:

« Pentru închirierea unor camere din internate, pentru cazări temporare, etc, contractul de închiriere va fi încheiat de către Serviciul Public “Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”cu acordul comisiei constituite prin Dispoziția Directorului Executiv al Serviciului Public- „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”. »

**Art. 3-** Se aprobă modificarea și completarea art. 4 respectiv alin. 4.2 și 4.6 din Anexa nr.2 la HCL nr.105 din 25.03.2014 privind aprobarea Regulamentului –cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare și terenurilor din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial- administrativă a municipiului Reșița,după cum urmează:

**4.2 « Plata chiriei aferente spațiilor ocupate de către instituțiile publice se va face în perioada 24-31 ale lunii.**

**4.6 Chiriașul va plăti anticipat o garanție în cuantum de două ori contravaloarea chiriei lunare înainte de semnarea contractului, cu excepția instituțiilor publice.. »**

**Art.4.-** Celelalte prevederi ale H.C.L. nr.105/25.03.2014 rămân neschimbate.

**Art.5–** Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării .

**Art.6–** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul Mun.Reșița și Serviciul Public-“ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” și Direcției Tehnice Generale.

**Art.7–** Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”
- Inspectoratului Școlar Județean Caraș-Severin.
- Serviciului Public-Direcția Poliția Locală.
- Direcției Tehnice Generale

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
VOINA Lucian Sorin



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
BUCUR LUCIAN CORNEL

