

ROMANIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 321
din 17.09.2018

privind aprobarea achiziționării de către Municipiul Reșița a imobilului fosta Terasă Mureșu, în suprafață de 753 mp, înscris în CF nr. 30528 Reșița, nr. cadastral 30528, situat în Reșița, Piata Republicii, deținut în proprietate de către SC Elano Invest SRL

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 17.09.2018;

Având în vedere Expunerea de motive și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;

Conform Raportului de Evaluare nr. 86/31.08.2018, întocmit de S.C. And Consult S.R.L;

Având în vedere H.C.L nr. 315/2018 privind rectificarea bugetului local al Municipiului Reșița pe anul 2018;

Văzând HCL nr.230/26.09.2017 privind modificarea și completarea HCL nr.220/22.08.2016 cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de art.155 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În conformitate cu prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de prevederile art. 858 și următoarele, art.1650 din Codul Civil;

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c, alin.9, art. 45, alin. 3, art.49 alin 1 art.115 alin.1 lit. b, alin.3, alin 6 și art.123 alin 1 din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 - Consiliul Local al Municipiului Reșița ia act de Raportul de Evaluare nr. 86/27.08.2018 întocmit de S.C. And Consult S.R.L. referitor la lucrarea intitulată TEREN INTRAVILAN REȘIȚA, C.F. 30528, cadastral 30528, 753 mp, fapt pentru care persoana autorizată Anderca Florin Radu, semnatara a raportului, răspunde după caz, civil sau penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a tarifelor cuprinse în aceasta și **care va deveni anexă, anexă parte integrantă la hotărâre.**

Art.2 - Se aprobă achiziționarea de către Municipiul Reșița a imobilului fostă Terasă Mureșu, în suprafață de 753 mp, înscris în CF nr. 30528, nr. cadastral 30528, situat în Reșița, Piata Republicii, deținut în proprietate de către SC Elano Invest SRL.

Art.3 - **Prețul de achiziție va fi în valoare de 92.000 lei fără TVA, sumă care este cuprinsă în raportul de evaluare.**

Art.4 - După finalizarea achiziționării imobilului - teren în suprafață de 753 mp, înscris în CF nr. 30528, nr. cadastral 30528, situat în Reșița, Republicii, acesta dobândește regimul juridic prevăzut de Legea nr.213/1998 cu modificările și completările ulterioare, devenind proprietate publică a Municipiului Reșița, în temeiul prevederilor Legii 7/1996 coroborate cu prevederile vedere Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Art. 5 - Se împuternicește domnul Primar Ioan Popa să semneze contractul de vânzare – cumpărare.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/ fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița stabilită conform HCL nr.230/26.09.2017.

Art. 7 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița- Ioan Popa ;
- Prefectului si Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin ;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al
- Comisiei de evaluare a ofertelor de concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița.,
- Direcției Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane.
- SC Elano Invest SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MATEI ION

Matei



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN-CORNEL

Bucur