

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 221
DIN 25.06.2020

privind aprobarea încetării contractului de concesiune nr. 75135/30.09.2019, cu modificările și completările ulterioare, încheiat cu S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L., având în vedere imposibilitatea obiectivă de a exploata bunul/terenul care face obiectul contractului de concesiune, de către concesionar

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2020;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița, nr. 39705/24.06.2020 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, nr. 39706/24.06.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 307/2019 *privind aprobarea alipirii suprafeței de teren de 5000 mp, înscris în C.F. nr. 42967 Reșița, schimbarea categoriei de folosință și concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 24568 mp, rezultată în urma alipirii, pentru construire depozit de deșeuri inerte în Reșița, Țerova*, precum și Contractul de concesiune nr. 75135/30.09.2019, cu modificările și completările ulterioare, autentificat prin încheierea de autentificare numărul 5702/13.11.2019, respectiv nr. 1503/13.05.2020, încheiat cu S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L.;

Ținând cont de declarația notarială dată de S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L., prin reprezentant legal Lascu Lucian, în calitate de administrator, autentificată sub nr. 1959/23.06.2020, la Notarul Public Neamțu Cornelia, din care reiese faptul că aceasta se află în imposibilitate obiectivă de a exploata bunul/terenul care face obiectul contractului de concesiune nr. 75135/30.09.2019, constând în imposibilitatea obținerii autorizației de mediu;

În conformitate cu prevederile art. 18 lit. g) teza a-II-a din contractul de concesiune nr. 75135/30.09.2019;

Conform prevederilor art. 555 și urm. și art. 876 și urm. din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), coroborat cu alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 327 alin. (1) lit. f) teza a-II-a, coroborat cu alin. (6) și (8) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Consiliul Local al municipiului Reșița, ia act de declarația notarială dată de S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L., prin reprezentant legal Lascu Lucian, în calitate de administrator, autentificată sub nr. 1959/23.06.2020, la Notarul Public Neamțu Cornelia.

Art. 2. - Se aprobă încetarea contractului de concesiune nr. 75135/30.09.2019, cu modificările și completările ulterioare, autentificat prin încheierea de autentificare numărul 5702/13.11.2019, respectiv nr. 1503/13.05.2020, încheiat cu S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L.

Art. 3. - Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul de reziliere al Contractului de concesiune 75135/30.09.2019, încheiat între Municipiul Reșița și S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L., în vederea construirii unui depozit de deșeuri inerte în municipiul Reșița.

Art. 4. - Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să întreprindă demersurile necesare demersurile necesare în vederea radierii dreptului de concesiune notat asupra imobilului ce a făcut obiectul contractului de concesiune, din evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 5. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării, dată la care H.C.L. nr. 307/2019 încetează să mai producă efecte.

Art. 6. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 7. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Direcției Urbanism;
- S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L..

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
POPESCU HADRIAN CONSTANTIN**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**



DUPLICAT

DECLARAȚIE



Subscrisa S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L. cu sediul în comuna Pănet, sat Sîntioana de Mureș, nr.360B, județul Mureș, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului sub nr.J26/1017/2012, CUI 30808114, reprezentată legal de domnul LASCU LUCIAN, CNP 1610825264408, domiciliat în comuna Pănet, sat Sîntioana de Mureș, nr.360B, județul Mureș, identificat prin carte de identitate seria ZS, numărul 066405 / 2018, eliberată de SPCLEP Tg.Mureș, în calitate de administrator prin prezenta **declarăm pe propria răspundere sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal că, ne aflăm în imposibilitate obiectivă de a exploata bunul/terenul care face obiectul contractului de concesiune nr.75135/30.09.2019** autentificat prin încheierea de autentificare numărul 5702/13.11.2019 de Neamțu Cornelia, notar public în cadrul Societății Profesionale Notariale Neamțu-Popescu din Reșița, constând în imposibilitatea obținerii autorizației de mediu, sens în care invocăm prevederile art.18 lit.g) teza a doua, din contractul de concesiune menționat, care prevede că: *"Prezentul contract încetează....g)... în cazul imposibilității obiective a concesionarului de a exploata bunul, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri"* precum și art.327 alin.(1) lit.f) teza a doua din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare. . . .

Față de cele de mai sus, declar pe propria răspundere sub sancțiunile prevăzute de articolul 326 Cod Penal că, sunt de acord cu încetarea contractului de concesiune mai sus menționat și solicit radierea acestui drept din Cartea Funciară.

Mă oblig să aduc prezenta declarație, la cunoștința unității administrative teritoriale Municipiul Reșița, pe a cărei rază teritorială se află imobilul teren în suprafață de 24.568 mp., înscris în Cartea Funciară nr.45701 a localității Reșița, nr. cad.45701, obiect al contractului de concesiune nr.75135/30.09.2019 autentificat prin încheierea de autentificare numărul 5702/13.11.2019 de Neamțu Cornelia, notar public în cadrul Societății Profesionale Notariale Neamțu-Popescu din Reșița.

Tehoredactat la **SOCIETATEA PROFESIONALĂ NOTARIALĂ NEAMȚU- POPESCU**, într-un exemplar original care rămâne în arhiva biroului notarial și 3 duplicate, din care unul va rămâne în arhiva biroului notarial și 2 exemplare au fost eliberate părții.

Declarantă ,
S.S. LASCU LUCIAN

- autentificarea pe verso-

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
POPESCU MARIAN CONSTANTIN



CONTRASEMNEAZĂ ,
SECRETAR GENERAL
BUCEA LUCIAN CORNELIA

R O M Â N I A
Uniunea Națională a Notarilor Publici
SOCIETATE PROFESIONALĂ NOTARIALĂ NEAMȚU- POPESCU
Licența de funcționare nr.2555/2244/12.12.2013
Sediul REȘIȚA, P-ța Traian Vuia, bl.1, sc.1, parter, apt.3-4
Județul Caraș-Severin
Tel/Fax: 0255/220800
E-mail : neamtupopescu@gmail.com

Încheiere de autentificare numărul _____
Anul 2020, luna 06, ziua 23

1909

În fața mea **NEAMȚU Cornelia**, notar public, la sediul biroului s-a prezentat:

1) LASCU LUCIAN, domiciliat în comuna Pănet, sat Sîntioana de Mureș, nr.360B, județul Mureș, identificat prin carte de identitate seria ZS, numărul 066405 / 2018, eliberată de SPCLEP Tg.Mureș, cod numeric personal 1610825264408, în calitate de administrator al S.C. ITACA LOGISTIC S.R.L. cu sediul în comuna Pănet, sat Sîntioana de Mureș, nr.360B, județul Mureș;

care, după ce a citit actul, a declarat că l-a înțeles conținutul, că cele cuprinse în act reprezintă voința sa, a consimțit la autentificarea prezentului înscris și a semnat unicul exemplar, precum și cele --- anexe

În temeiul articolului 12, litera b, din Legea numărul 36/1995 republicată;

SE DECLARĂ AUTENTIC PREZENTUL ÎNSCRIS

S-a perceput onorariul de 50,00 lei cu TVA inclus , cu bon fiscal numărul 14 / 2020

NOTAR PUBLIC,
S.S.NEAMȚU Cornelia

Prezentul duplicat s-a întocmit în 3 exemplare, de Neamțu Cornelia, notar public, astăzi, data autentificării actului, și are aceeași forță probantă ca originalul.

NOTAR PUBLIC
Neamțu Cornelia

