

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 181
DIN 19.05.2016

privind scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 5 mp, identificat în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. top G100/m/3/20/b, nr. cad. 5491 în vederea extinderii construcției existente cu un balcon, str. Gurghiului, bl.4, sc. B, ap. 2 către Popovici Mariana Veronica Elena

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 19.05.2016; Văzând cererea nr. 4403/04.03.2016 a doamnei Popovici Mariana Veronica Elena, cu domiciliul în Reșița, Cal. Caransebeșului, nr. 9, sc. 2, et. 1, ap. 7, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 5 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. top. G100/m/3/20/b, nr. cad. 5491, proprietatea tabulară a Statului Roman, teren necesar în vederea extinderii construcției existente cu un balcon, conform Certificatului de Urbanism nr. 31/08.02.2016;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură;

Având în vedere Raportul nr. 11023/17.05.2016, terenul reprezintă domeniul public al Municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș – Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș – Severin, poziția 17, nr. crt. 1.4.4, pag. 40.

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație publică a terenului în suprafață de 5 mp, identificat în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. top G100/m/3/20/b, nr. cad. 5491, în vederea extinderii construcției existente cu un balcon, str. Gurghiului, bl.4, sc.B, ap. 2 către Popovici Mariana Veronica Elena, pe o perioadă de 49 ani.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. top. G100/m/3/20/b, proprietatea tabulară a Statului Român, zona III, teren necesar extinderii construcției existente cu un balcon, str. Gurghiului, bl.4, sc.B, ap. 2.

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 5 mp teren situat în Reșița, str. Gurghiului, bl.4, sc.B, ap. 2, înscris în C.F. nr. 3722 Călnic, nr. top. G100/m/3/20/b, proprietatea tabulară a Statului Român.

Art. 4 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură, îi revine sarcina efectuării demersurilor necesare în vederea intabulării dreptului de proprietate al municipiului Reșița asupra terenului și va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului de la Structura Teritorială pentru probleme speciale Caraș Severin.

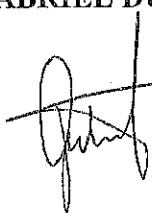
Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 9 – Hotărârea se comunică:

- Pentru Primar – Viceprimar Crina Ioan;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Doamnei Popovici Mariana Veronica Elena.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DURUȚ GABRIEL DUMITRU**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

