



**HOTĂRÂREA NR. 365
din 30.07.2025**

privind aprobarea listei cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, în anul 2025

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2025;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr.61063/18.07.2025 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr.61065/18.07.2025, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 61608/21.07.2025;

Ținând seama de Procesul-verbal nr.53507/24.06.2025 al Comisiei Sociale de Analiza a Solicitațiilor de Locuințe;

Având în vedere H.C.L. nr. 4/2007, privind aprobarea criteriilor în vederea întocmirii listelor de prioritate pentru repartizarea locuințelor pentru tineri destinate închirierii;

Văzând procesul verbal de afișare nr.57505/07.07.2025;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr.522/07.11.2024 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitațiilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chirieșilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu Hotărârea Guvernului nr.251/06.04.2016, privind modificarea și completarea Normelor Metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998, privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr.962/2001;

În baza prevederilor art.15, alin.1 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr.962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin (1) lit.a), art.197 alin. (1) și (2) și alin. (4), art.198 alin. (1) și (2), art. 243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă lista nominală cu ordinea de prioritate a persoanelor care au acces la locuințe pentru tineri, destinate închirierii, conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se aprobă ca solicitantul unei locuințe pentru tineri, destinată închirierii, să poată pierde locul din lista de prioritate aprobată, în situația în care la data repartizării locuințelor nu poate reconfirma că îndeplinește criteriile de acces la locuințele pentru tineri, destinate închirierii, prevăzute în Hotărârea Consiliului Local nr.4/30.01.2007.



Art.3 Se aprobă ca locuințele construite prin A.N.L. în cadrul programului Construcții de locuințe pentru tineri, destinate închirierii, ce se eliberează de chirii, să fie repartizate conform ordinii de prioritate stabilită prin anexa la prezenta hotărâre.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.5 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

ANEXA^c LA HCL NR. 365/30.07.2025

Listă priorități ANL 2025

Listă priorități ANL 2025

Utilizator: venera.david

Moment generare raport: 24.06.2025, ora 11:05

Parametrii raportului

An de referință

2024

HCL

Excel

Copiază

39 înregistrări.

Post-filtrare trivială:

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
1	8510	GYURKOVITS CLAUDIU VALENTIN	BLD. REPUBLICII 4/6/7	7,86	5	40	8	72
2	8363	SBÎRCEA CORINA BIANCA	ALE. BUZIAS 2/2/7	19,95	6	35	4	64
3	8466	DUBOVAN COSMIN-IONUȚ	MONIOM 9	11,25	2	33	6	64
4	8412	RAESCU VASILE	VĂLIUG 97	12	1	40	5	61
5	8469	OLTEANU LARISA-BIANCA	STR. 1 MAI 5A	7,72	2	26	4	61
6	8368	BOȘÂNCEANU ELENA-ALINA	BLD. REPUBLICII 26/A/12	15,33	3	36	4	58
7	8493	MOLEA ALINA DENISA	BLD. REPUBLICII 25/1/9	8	1	22	2	58
8	8327	MAICARIU LARISA-ANDREEA	STR. VĂLIUGULUI 127/2	15	3	29	2	57
9	8351	BAHAN MARIUS-GHEORGHE	ALE. TUȘNAD 5/1/11	10,12	1	34	5	57

Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
10	8479	BADEA GABRIELA-IZABELA	BLD. REPUBLICII 2A/2/16	8,16	2	25	5	57
11	8496	CHERCOTĂ RAUL-IULIAN	ALE. NUFERILOR 3/1/1	7,91	1	30	4	56
12	8499	DĂNILĂ CONSTANTIN-FLORIN	CALEA CARANSEBESULUI 6/26	7,57	1	30	3	56
13	8288	BURLACU NICOLETA-CLAUDIA	STR. EFTIMIE MURGU 19/19	12,12	2	40	4	55
14	8433	CROITORU ADRIANA SILVANA	ALE. TUȘNAD 4/A/15	16,37	2	26	4	55
15	8458	LEONTE GEORGIANA-DANIELA	STR. MINDA 32/1	7,02	2	29	4	55
16	8506	PĂUNESCU ANDREI-RADU	ALE. MOLIZILOR 1/3/18	12,12	1	26	4	55
17	8277	DĂMIAN VETUȚA-ANIȘOARA	STR. PRIMĂVERII 10/2	32,33	4	39	6	54
18	8342	TURICĂ DAVID	Str. CALARASILOR, nr. 12, RESITA, jud. CARAS-SEVERIN	8,32	1	18	9	54
19	8345	IORDACHE NAOMI GABRIELA	BLD. REPUBLICII 28/A/30	10,31	2	25	6	54
20	8451	LEGEZEU PAUL	ALE. CONSTURCTORILOR 5/30	3,04	1	35	5	54
21	8482	ȚIRU CĂTĂLIN-COSMIN-IOAN	STR. PELEAGA 9/1/44	6,75	1	31	4	54
22	8372	DOBRE OTILIA-MARIA	ALE. TUȘNAD 1/6/15	14,62	1	25	3	53
23	8391	MUSTAȚĂ ALEXIA-MARIA	ALE. ALBĂSTRELELOR 3/4/90	9	1	18	3	53
24	8455	DOBRE AMI-ABEL	BLD. MUNCII 15/6/4	9	1	31	3	53
25	8516	BASDJURA IOZEFINA	BOZOVICI 267G/B/12	43,5	1	34	2	53



Nr. crt.	Id	Nume și prenume	Adresă	Suprafața	Vechime Cerere	Varsta titular	Numar persoane	Punctaj
26	8305	VRĂJITOR ELEONORA-CRISTINA	STR. DAMASCHIN BOJINCĂ 3/2/3	19,85	1	33	3	52
27	8291	ZVARICI ANDREI-MARIUS	ALE. MĂCINULUI 4/B/4	21,53	3	35	3	51
28	8335	ZIMBRAN DARIANA-MARIA	CALEA CARANSEBESULUI 15/3/19	13,59	1	24	4	51
29	8348	RĂDEANU CONSTANTIN	STR. BISTRA 65	12,80	1	24	5	51
30	8404	ȚĂRĂ DENIS-FLORIN	STR. PELEAGA 3/3	7,30	1	23	3	51
31	8487	NICHITA ANA-MIHAELA	ALE. GALAȚI 1A/1/41	20	2	33	2	51
32	8280	DORNEANU DAVID	ALE. NUFERILOR 2/4/19	20	1	19	3	49
33	8463	TULEA IONICA-MONICA	STR. FĂGĂRAȘULUI 31/B/3	60	2	38	1	49
34	8409	MEDA ALEXANDRA-GABRIELA	CUPTOARE 39	20	1	26	7	46
35	8509	CRĂCIUN ADELINA	ALE. MOLIZILOR 2/1/9	17,62	1	24	2	44
36	8377	STANCIU ANDREEA-LARISA	STR. MOISE GROZA B1/1/10	20	1	31	3	43
37	8398	GROSAN DENISA-FLORENTINA	STR. MOCIUR 1/1/24	18,88	1	27	3	42
38	8296	BERKI ALEXANDRU-ANDREI	ALE. DALIILOR 7/2/10	20	1	19	2	38
39	8308	MITRIUC NAOMI-ADRIANA	CALEA CARANSEBESULUI 14/1/54	20	1	25	3	38

PRESEDINTE DE SEDINTĂ,
MATICHESCU BOGDAN - NICOLAE



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

