

**HOTĂRÂREA NR. 20
DIN 30.01.2024**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 14 mp din suprafața totală de teren de 1833 mp, identificat în CF nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/c/7/a, nr cad. 5747, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Piața Traian Vuia, nr. 1

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.01.2024;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 4642 din 22.01.2024 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 4644 din 22.01.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând:

- **Decizia Civilă nr. 1347/2020** pronunțată în **Dosar nr. 229/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 334/2019**;

- **Sentința Civilă nr. 600/2020** pronunțată în **Dosar nr. 712/115/2020** rămasă definitivă prin neexercitarea recursului de către reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 424/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 1205/2021** pronunțată în **Dosar nr. 231/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 335/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 880/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1549/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 199/2022**;

- **Decizia Civilă nr. 1109/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1548/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 212/2022**;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/c/7/a, nr cad. 5747;

Văzând documentația topo-cadastrală întocmită pentru suprafața de teren de 14 mp;

Având în vedere prevederile HCL nr. 110/1998 privind concesionarea unui teren pentru extinderea construcției existente Biroului Notarial Neamțu-Popescu;

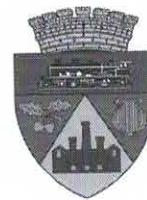
Având în vedere H.C.L. nr. 673/2023 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrative, Anexa nr. 16, poziția crt. 237;

Ținând cont de Referatul nr. 79574/16.11.2023, emis de Direcția Urbanism;

Văzând contractul de Concesiune nr. 22131/10.12.1988 încheiat între municipiul Reșița și Biroul Notarial Neamțu-Popescu, modificat și completat prin Actul adițional nr. 1/16444/06.03.2023 încheiat între municipiul Reșița și Societatea profesională Notarială Stuparu Isabella și Popescu Rodica.

Ținând cont de prevederile HG 532/2022 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;



În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1), lit. a), art. 286 și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren 14 mp din suprafața totală de teren de 1833 mp, identificat în CF nr. 3701 Reșița Română, nr. top R201/c/7/a, nr. cad. 5747, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, Piața Traian Vuia, nr. 1;

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2024, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3. - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestora în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 5.

- Prezenta hotărâre se comunică:
- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism.
- Societatea profesională Notarială Stuparu Isabella și Popescu Rodica.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NELU MLADIN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR