



HOTĂRÂREA NR. 166

DIN 06.04.2023

privind asocierea municipiului Reșița cu Asociația ECO POSITIVE SA prin punerea la dispoziție a unui teren în suprafață de 300 mp, identificat în CF nr. 38213 Reșița, nr. cad. 38213, situat în Reșița, str. Căminelor F.N.

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 06.04.2023 ;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 24894/05.04.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat 24896/05.04.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local; Ținând cont de Avizul Direcției Juridice nr. 25140/05.04.2023;

Văzând Scrisoarea de intenție înregistrată sub nr. 16502/07.03.2023 a Asociației ECO POSITIVE cu sediul în București , sector 1, str. Sevastopol prin care solicită asocierea cu Municipiul Reșița cu un teren în suprafață de 300 mp, identificat în CF nr. 38213 Reșița, nr. cad. 38213. situat în Reșița, str. Căminelor F.N. în vederea desfășurării activității Centrului de Colectare pentru reciclarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice (DEEE);

Luând act de licența de operare nr. 10/28.09.2020 emisă pentru Asociația ECO POSITIVE;

Luând în considerare prevederile art. 10, alin. 2-5 din Ordonanța de Urgență nr. 5 din 2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile art. 35 alin.1 al Legii nr. 273/2006 – privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare,

Având în vedere Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

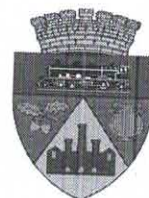
În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare. republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, lit. e, alin. 6, lit. b, coroborat cu alin. 7 lit. i și s, alin. 9 lit. a, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243 alin. 1, lit. a, art. 354, art. 362 alin. 2 și alin. 3 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art. 1- (1) Se aprobă asocierea Municipiului Reșița cu Asociația ECO POSITIVE SA prin punerea la dispoziție a unui teren în suprafață de 300 mp, identificat în CF nr. 38213 Reșița, nr. cad. 38213. situat în Reșița, str. Căminelor F.N. , în vederea desfășurării activității Centrului de Colectare pentru reciclarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice (DEEE), conform contractului de asociere prezentat în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) În cadrul acestui contract de asociere Asociația ECO POSITIVE SA va avea calitatea de profesionist.



Art.2 – Municipiul Reșița participă la asociere cu terenul menționat la art.1, iar Asociația ECO POSITIVE SA asigură în mod gratuit preluarea deșeurilor de echipamente electrice și electronice de la populație.

Art.3- Termenul de asociere este de 5 ani de la data semnării contractului de asociere.

Art.4 – Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița, domnul Popa Ioan în vederea semnării contractului de asociere.

Art.5 _Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.6 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat căreia îi revine obligația radierii sarcinilor notate în prezent asupra acestui teren.

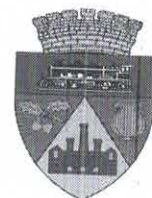
Art.7 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Direcției Urbanism;
- Asociației ECO POSITIVE SA.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOM LUCIAN HURUIALĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR



ANEXĂ LA HCL NR. 166/06.04.2023

CONTRACT DE ASOCIERE

Nr. _____ din data de _____

Între:

Părțile contractului

Art.1 (1) Municipiul Reșița cu sediul în Reșița, str. Piața 1 Decembrie 1918, nr. 1A, Județul Caraș-Severin – reprezentat prin Primar POPA IOAN, cont RO 28TREZ18121A300530XXXX, deschis la Trezoreria Municipiului Reșița, pe de o parte

Și

(2) ASOCIAȚIA ECO POSITIVE, organizație pentru implementarea răspunderii extinse a producătorilor din industria electrică OIREP, cu sediul în București, sector 1, str. Sevastopol nr. 24, RO-0139756. În cadrul contractului de asociere, ASOCIAȚIA ECO POSITIVE are calitatea de profesionist.

Baza legală:

Încheierea prezentului contract are în vedere prevederile art.10, alin 2-5 din Ordonanța de Urgență nr. 5 din 2015 privind deșeurile de echipamente electrice și electronice, cu modificările și completările ulterioare, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 166/06.04.2023.

Obiectul contractului

Art.2

Prezentul contract are ca obiect stabilirea modului de asociere între părți, în vederea colectării de la populație, locuitori ai municipiului Reșița, precum și a zonelor limitrofe, a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

Municipiul Reșița va aloca pentru desfășurarea acestei activități terenul/spațiul în suprafață de 300 mp, identificat în CF nr. 38213 Reșița, nr. cad. 38213, situat în Reșița, str. Căminelor F.N.

Asociația ECO POSITIVE SA va amenaja și organiza pe terenul pus la dispoziție de Municipiul Reșița activitatea de colectare de la populație a aparatelor electrice și electronice scoase din uz, precum și o serie de activități necesare pentru încărcarea și transportarea deșeurilor de la punctul de colectare.



Totodată, în locația respectivă se vor desfășura și activități de promovare și conștientizare a cetățenilor în legătură cu necesitatea colectării DEEE și protecția mediului.

Art.3.

Contribuția Municipiul Reșița constă exclusiv în folosința terenului arătat la art.1 în scopul menționat. Terenul este și rămâne proprietatea autorității publice locale și va fi utilizat pe perioada derulării contractului în vederea colectării de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

Contribuția Asociația ECO POSITIVE SA constă în cheltuielile necesare pentru amenajarea centrului de colectare, precum și pentru desfășurarea activităților propuse, pe toată perioada de derulare a contractului.

Asocierea dintre părțile prezentului contract nu presupune plata/încasarea nici unei sume de bani.

De asemenea, Asociația ECO POSITIVE SA nu va pretinde și nu va încasa de la populație nici o sumă de bani în schimbul preluării echipamentelor electrice și electronice.

Întreaga activitate de asociere stabilită în termenii prezentului contract se face în scopuri nonprofit, în vederea reducerii cantității de echipamente electrice și electronice scoase din uz, aflate în gospodăriile cetățenilor localității și a zonelor limitrofe și reducerii prin desfășurarea acestei activități a gradului de poluare al zonei.

Durata contractului

Art.4.

Prezentul contract se încheie pe o durată de 5 ani , începând cu data semnării acestuia și până la _____.

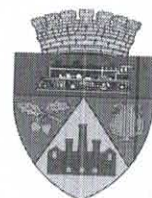
Derularea programului

Art.5.

Imediat după semnarea contractului, Municipiul Reșița va individualiza și va preda Asociației ECO POSITIVE SA, prin semnarea unui proces verbal de predare-primire, terenul menționat la art.1, ce va fi alocat organizării și desfășurării activităților ce fac obiectul cooperării între părți. De asemenea, va pune oricând la dispoziția Asociației ECO POSITIVE SA, la solicitarea acesteia, documente justificative a existenței în patrimoniul Municipiului Reșița cel puțin a dreptului de folosință asupra terenului.

Art.6.

După primirea terenului, Asociația ECO POSITIVE SA va demara activitățile de organizare a acestuia în scopul preluării de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.



În acest sens, va face pe cheltuiala proprie toate investițiile necesare și utile, inclusiv cele cerute de legislația în vigoare pentru desfășurarea acestui gen de activități.

La expirarea contractului sau la încetarea lui înainte de termen din motive economice, legale, etc., toate investițiile rămân în proprietatea Municipiului Reșița, fără plată.

Exclusivități

Art.7.

Asociația ECO POSITIVE SA va folosi terenul pus la dispoziție de Municipiul Reșița exclusiv în scopul organizării și desfășurării activităților de colectare de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz, și a altor activități conexe și subsecvente, precum și de expediere a acestor echipamente către centre specializate în reciclarea lor.

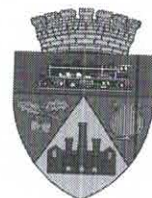
Municipiul Reșița nu va mai permite folosirea terenului pus la dispoziția Asociației ECO POSITIVE SA și de către alte persoane, instituții, organizații, etc.

Drepturile și Obligațiile părților

Art.8.

Asociația ECO POSITIVE SA are următoarele drepturi și obligații:

- să amenajeze după cum consideră necesar și în conformitate cu cerințele legale aplicabile terenul/spațiul pus la dispoziție de Municipiul Reșița spre utilizare în scopul colectării de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz;
- să amplaseze reclame, inclusiv reclame luminoase, pentru a informa locuitorii despre existența, scopul și activitatea desfășurată în acel loc;
- să asigure în baza contractelor pe care le va încheia cu firme specializate transportul echipamentelor electrice și electronice preluate de la populație către centre de reciclare;
- să suporte toate costurile generate de organizarea și desfășurarea activității de colectare de la populație a echipamentelor electrice și electronice, incluzând, dar nelimitându-se la: cheltuieli cu personalul, energie, transport, promovare, etc.;
- să primească de la populație în mod gratuit astfel de echipamente scoase din uz;
- Asociația ECO POSITIVE SA își rezervă dreptul ca, în baza colectărilor pe care le are stabilite cu producători și comercianți, să acorde persoanelor care predau echipamente electrice și electronice scoase din uz, *vouchere* cu care aceștia să poată obține reduceri de preț la achiziționarea unor produse noi de același gen;
- se obligă să reflecte corect în evidențele sale contabile, toate operațiunile economico-financiare ale cooperării stabilite prin prezentul contract, pe toată durata derulării lui;
- se obligă să specifice, pe durata cooperării, pe afișe, panouri, cataloage, alte materiale publicitare, faptul că activitățile de colectare a echipamentelor electrice și electronice au fost realizate împreună cu sprijinul Municipiului Reșița;



Art. 9.

Municipiul Reșița are următoarele drepturi și obligații:

- se obligă să participe la înființarea și organizarea unui punct de colectare de la populație a echipamentelor electrice și electronice scoase din uz, prin punerea la dispoziția Asociația ECO POSITIVE SA a terenului/spațiului arătat la art.1;
- de asemenea, va mediatiza programul de colectare a acestor echipamente și va informa publicul din localitate și zonele limitrofe despre programul care se va desfășura; în egală măsură va permite și Asociației ECO POSITIVE SA să desfășoare campanii de mediatizare și informare a cetățenilor despre activitatea ce se desfășoară, în scopul reducerii gradului de poluare a zonei;
- se obligă să nu pretindă sau încaseze de la populație nici un fel de preț pentru posibilitatea oferită acestora de a preda la punctul de colectare echipamentele electrice și electronice scoase din uz.

Modificarea, rezilierea și încetarea contractului

Art.10.

Prezentul contract poate fi modificat prin act adițional prin acordul comun al părților contractante.

Art.11.

Prezentul contract poate fi reziliat de plin drept, fără a fi necesară intervenția instanței de judecată, în termen de 30 de zile calendaristice de la data notificării prin care părții în culpă i s-a adus la cunoștință că nu și-a îndeplinit obligațiile contractuale.

Contractul poate fi modificat unilateral de către Municipiul Reșița dacă interesul local o impune.

Art.12.

Prezentul contract încetează să producă efecte la data rezilierii acestuia sau, după caz, la data prevăzută la art. 4.

Clauze speciale

Art.13.

În cazul în care Asociația ECO POSITIVE SA nu va mai putea, din motive economice, legale etc., să susțină derularea activității ce face obiectul prezentului contract de asociere, va notifica această situație Municipiului Reșița, urmând ca aceasta să înceteze de la data arătată în cuprinsul notificării.



Promovarea cooperării

Art.14.

Asociația ECO POSITIVE SA va face referire pe toate materialele și produsele realizate în derularea programului (acolo unde este posibil), precum și cu ocazia tuturor evenimentelor și acțiunilor desfășurate la punctul de colectare despre faptul că activitățile sunt realizate cu sprijinul Municipiului Reșița.

Răspunderea părților

Art.15.

Asociația ECO POSITIVE SA este responsabil cu aducerea la cunoștință Municipiului Reșița a oricărei vătămări care se aduce sau se încearcă a se aduce drepturilor acestuia asupra terenului pus la dispoziție.

Municipiului Reșița îi revine în exclusivitate obligația de a asigura liniștită folosință a terenului pus la dispoziție și de a se apăra față de orice acțiuni ale terților, care ar putea aduce atingere drepturilor sale asupra imobilului respectiv.

Fiecare parte este direct responsabilă pentru respectarea legislației aplicabile în domeniul său de activitate și în legătura cu activitățile de cooperare ce fac obiectul prezentului contract.

Forța majoră

Art.16.

Este exonerată de răspundere pentru neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor ce-i revin partea care a fost împiedicată de intervenția unui caz de forță majoră.

Este forță majoră evenimentul absolut imprevizibil, imposibil de împiedicat și independent de voința părților, care le oprește să-și execute obligațiile ce le revin potrivit prezentului contract.

Intervenția forței majore trebuie comunicată de partea care o invocă în termen de două zile calendaristice de la data apariției acesteia.

Dispoziții finale

Art.17.

Prezentul contract se completează cu prevederile legislației în domeniul colectării echipamentelor electrice și electronice scoase din uz.

Art.18.

Clauzele prezentului contract se interpretează potrivit prevederilor Codului Civil.



Art.19.

Eventualele litigii dintre părți urmează să fie soluționate pe cale amiabilă, în cazul nerezolvării pe cale amiabilă, litigiile urmează să fie soluționate de instanțele judecătorești competente, potrivit legii.

Art.20.

Prezentul contract a fost încheiat în 4 (patru) exemplare, având fiecare aceeași forță juridică, câte două exemplare pentru fiecare parte contractantă, astăzi, _____.

PRIMAR
Popa Ioan

Asociația Eco Positive

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOM LUCIAN HURUIALĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR