

HOTĂRÂREA NR. 452
DIN 20.12.2018

privind dezmembrarea/dezlipirea și schimbarea categoriei de folosință a unei parcele de teren în suprafață de 10.000 mp și atestarea apartenenței acesteia la domeniul privat al Municipiului Reșița

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 20.12.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând HCL 438/2018 prin care Consiliul Local ia act de lista transmisă de DSP Caraș – Severin prin care adresa nr. 6170/23.08.2018 privind necesitatea construirii de locuințe ANL, respectiv aprobă inițierea și demararea procedurilor întocmirii documentației de urbanism – PUD și Studiu de Fezabilitate;

Văzând documentația cadastrală întocmită de PFA Burian Ioana;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Ținând cont de solicitările formulate în adresa Direcției de Sănătate Publică Caraș-Severin, înregistrată sub nr. 67816/23.08.2018;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, receptivă și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Conform Legii nr. 2/1968 privind organizarea administrativă a teritoriului României, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere art.855 și următoarele, art.876 și următoarele din NCC.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c și alin. 9 art.45 alin. 3, art. 115 alin.1 lit.b, alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de **10.000 mp**, din suprafața totală de 402.043,92 mp identificată în C.F. nr. 1989 Reșița Română, nr. topografic 979/a/9/22/1/1/a/3/2/5/2/3/a/2/2/c/1/b/1/a/2/1, nr. cadastral 5584 și schimbarea categoriei de folosință în **curți/construcții**, necesar construirii de locuințe pentru tinerii specialiști din sănătate.

Art.2 – Suprafața de teren rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii își păstrează regimul juridic de proprietate privată a Municipiului Reșița.

Art.3 - Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute la art.1.

Art.4- Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița să semneze actele necesare realizării obiectivului propus la art.1 din prezenta hotărâre.

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.6-Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
FLOREA DĂNUT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL