

HOTĂRÂREA NR. 223

din 16.05.2023

privind darea în folosință gratuită a imobilului – construcție, în suprafață construită la sol de 58 mp, înscris în CF 36881 nr.cadastral 36881-C3, aflat în domeniul public al municipiului Reșița, pe o perioadă de 10 ani, către SC Astoria Pet SRL

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 16.05.2023;

Având în vedere referatul de aprobare nr. 7876/12.05.2023 și raportul de specialitate nr. 7875/12.05.2023 al Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”, în comun cu Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat”, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Ținând cont de Avizul Direcției Juridice nr. 34760/15.05.2023;

Văzând Hotărârea Consiliului Local nr. 299/31.10.2008 privind reînființarea Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local”, H.C.L. nr. 170/25.09.2012 privind reorganizarea Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local”;

Luând în considerare prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 315/28.11.2017 privind aprobarea Regulamentului de Organizare și Funcționare al Serviciului Public – „Direcția pentru Întreținere și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”;

Luând în considerare extrasul CF 36881 nr.cadastral 36881-C3;

Ținând cont de adresa înregistrată sub nr. 7851/12.05.2023, a SC Astoria Pet SRL, cu sediul în Reșița, str. Rîndul 3 nr. 5, ap.1, Jud. Caraș -Severin, prin care solicită darea în folosință gratuită a imobilului construcție în suprafață construită la sol de 58 mp, înscris în CF 36881 nr.cadastral 36881-C3, aflat în domeniul public al municipiului Reșița, pe o perioadă de 10 ani;

Potrivit prevederilor H.C.L nr. 12 din 28.01.2014 privind aprobarea regulamentului de organizare și funcționare a Serviciului pentru gestionarea câinilor fără stăpân din Municipiul Reșița, modificată și completată;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023, privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

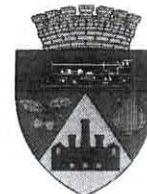
Văzând Ordonanța de Urgență nr.155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, modificată și completată;

Luând în considerare Legea nr. 227/2002 pentru aprobarea OUG 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân;

Având în vedere Legea nr. 205/2004 privind protecția animalelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Normele metodologice de aplicare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2001 privind aprobarea programului de gestionare a câinilor fără stăpân, aprobate prin H.G.nr.1059/11.12.2013, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor Legii nr. 160 din 30 iulie 1998 pentru organizarea și exercitarea profesiei de medic veterinar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;



În baza Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Potrivit prevederilor art. 874-875 Cod civil;

În temeiul art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2), lit. c), coroborat cu alin. (6), lit. a), art. 139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1), lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243, alin. (1), lit. a), și art. 349 și următoarele din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 - Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă darea în folosință gratuită a imobilului construcție în suprafață construită la sol de 58 mp, înscris în CF 36881, nr.cadastral 36881-C3, aflat în domeniul public al municipiului Reșița, pe o perioadă de 10 ani, către SC Astoria Pet SRL, având CUI 32402944 și J11/261/21.03.2019, pentru înființarea și autorizarea unui cabinet medical veterinar.

Art.2 - Se împuternicește Serviciul Public – „ Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”, să încheie în numele și pentru Municipiul Reșița, contractul de comodat potrivit prevederilor legale și să predea SC Astoria Pet SRL, imobilul menționat la art.1.

Art.3 – Predarea-primirea imobilului prevăzut la art.1 se va realiza pe bază de proces-verbal în termen de 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 – Obligațiile legale specifice privind paza și protecția, obținerea certificatului de înregistrare în Registrul unic al cabinetelor medical-veterinare, autorizațiile necesare funcționării, cad în sarcina titularului dreptului de folosință gratuită asupra imobilului prevăzut la art. 1, după semnarea procesului verbal de predare-primire.

Art.5 - SC Astoria Pet SRL este entitatea care suportă cheltuielile de întreținere a bunului, potrivit destinației sale.

Art.6 - SC Astoria Pet SRL va răspunde în condițiile legii pentru toate obligațiile ce decurg din folosință gratuită asupra acestui imobil construcție.

Art.7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data la comunicării.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Serviciul Public – „ Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”, Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și SC Astoria Pet SRL care urmează să efectueze demersurile necesare în vederea înscrierii dreptului de folosință, în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.9 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Serviciului Public - „ Direcția pentru Întreținerea și Repararea Patrimoniului Consiliului Local, Serviciul de Iluminat Public și Deszăpezire”
- SC Astoria Pet SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOM LUCIAN HURUIALĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

„DIRECȚIA PENTRU ÎNȚEȚINEREA ȘI REPARAREA PATRIMONIULUI CONSILIULUI LOCAL,
SERVICIUL DE ILUMINAT PUBLIC ȘI DESZĂPEZIRE”

Bulevardul Muncii, Nr. 25, 320200, Reșița, Jud. Caraș-Severin, ROMÂNIA
tel. (0255) 220200 fax: +04(0255)226109, e-mail intretinere.patrimoniu@primariesita.ro
C.U.I. 15082947