

HOTĂRÂREA NR. 83
DIN 29 MARTIE 2011

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița, a suprafeței de 95 mp teren, situat în Reșița, str. Calea Timișorii nr. 2A, în vederea concesionării fără licitație pentru extinderea construcției existente, către S.C. ELECTRO EUROSTAR S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 29.03.2011;

Văzând cererea nr. 2322/15.02.2011 a S.C. ELECTRO EUROSTAR S.R.L., cu sediul în Reșița, Str. Calea Timișorii nr. 2A, reprezentată prin Administrator Sandru Vasile, cu domiciliul în Reșița, Bd. Revoluția din Decembrie, nr. 26, sc. 1, ap. 2, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 95 mp teren situat în Reșița, str. Calea Timișorii nr. 2A, teren înscris în C.F.nr. 956 Reșița Română, nr. top T100/8, proprietate privată a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea sediului firmei, conform Certificatului de urbanism nr. 547/02.11.2010;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea Municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art.15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 - Se aprobă scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița, a suprafeței de 95 mp teren, situat în Reșița, Str. Calea Timișorii nr. 2A, în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente, către S.C. ELECTRO EUROSTAR S.R.L.

Art. 2 – Terenul este înscris în C.F. 956, Reșița Română nr. top T100/8, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Popular al Municipiului Reșița, zona III, teren necesar pentru extinderea sediului de firmă, situat în Reșița, str. Calea Timișorii nr. 2A.

Art. 3 – Se aprobă concesionarea către S.C. ELECTRO EUROSTAR S.R.L. fără licitație pe o perioadă de 49 ani, a suprafeței de 95¹ mp, teren înscris în CF 956, Reșița Română, nr. top T100/8 proprietate a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Popular al Municipiului Reșița, zona III, teren necesar pentru extinderea sediului de firmă, situat în Reșița, strada Calea Timișorii nr. 2A.

Art. 4 - Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului Public – „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- S.C. ELECTRO EUROSTAR S.R.L.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

TOMA VICTOR CORNELIU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL