

**HOTĂRÂREA NR. 419
DIN 21.09.2022**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 15400 mp, identificată în CF nr. 33541 Reșița, nr. cad 33541, situată administrativ în Municipiul Reșița, Str. Grădiștei FN, în două loturi de teren: lotul 1 - în suprafață de 12603 mp și lotul 2 - în suprafață de 2797 mp, atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița a acestor două suprafețe de teren rezultate în urma dezmembrării/dezlipirii, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu aceste două poziții a Anexei 22.1 la HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 21.09.2022;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 62726/19.09.2022 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 62727/19.09.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 62927/19.09.2022;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 33541 Reșița, nr. cad 33541;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrare/dezlipirea suprafeței de teren de 15.400 mp, identificată în CF nr. 33541 Reșița, nr. cad 33541, situată administrativ în Municipiul Reșița, Str. Grădiștei FN, în două loturi de teren, lotul 1 - în suprafață de 12603 mp și lotul 2 - în suprafață de 2797 mp;

Luând în considerare Dispoziția nr. 365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Văzând H.C.L. nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor Ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Conform prevederilor Ordonanței Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;



Ținând seama de Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele din NCC;

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 9, lit. a, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 15.400 mp, identificată în CF nr. 33541 Reșița, nr. cad 33541, situată administrativ în Municipiul Reșița, Str. Grădiștei FN, în două de teren, după cum urmează:

Lotul 1 - în suprafață de 12.603 mp și

Lotul 2 - în suprafață de 2797 mp,

Conform documentației topo-cadastrale Anexa 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei 2 la prezenta.

Art. 3. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2022, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acesteia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

- Art. 6.**
- Prezenta hotărâre se comunică:
 - Primarului municipiului Reșița;
 - Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
 - Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - Direcției Buget, Finanțe - Contabilitate, Resurse Umane.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIOȘA MĂDĂLINA MIRUNA

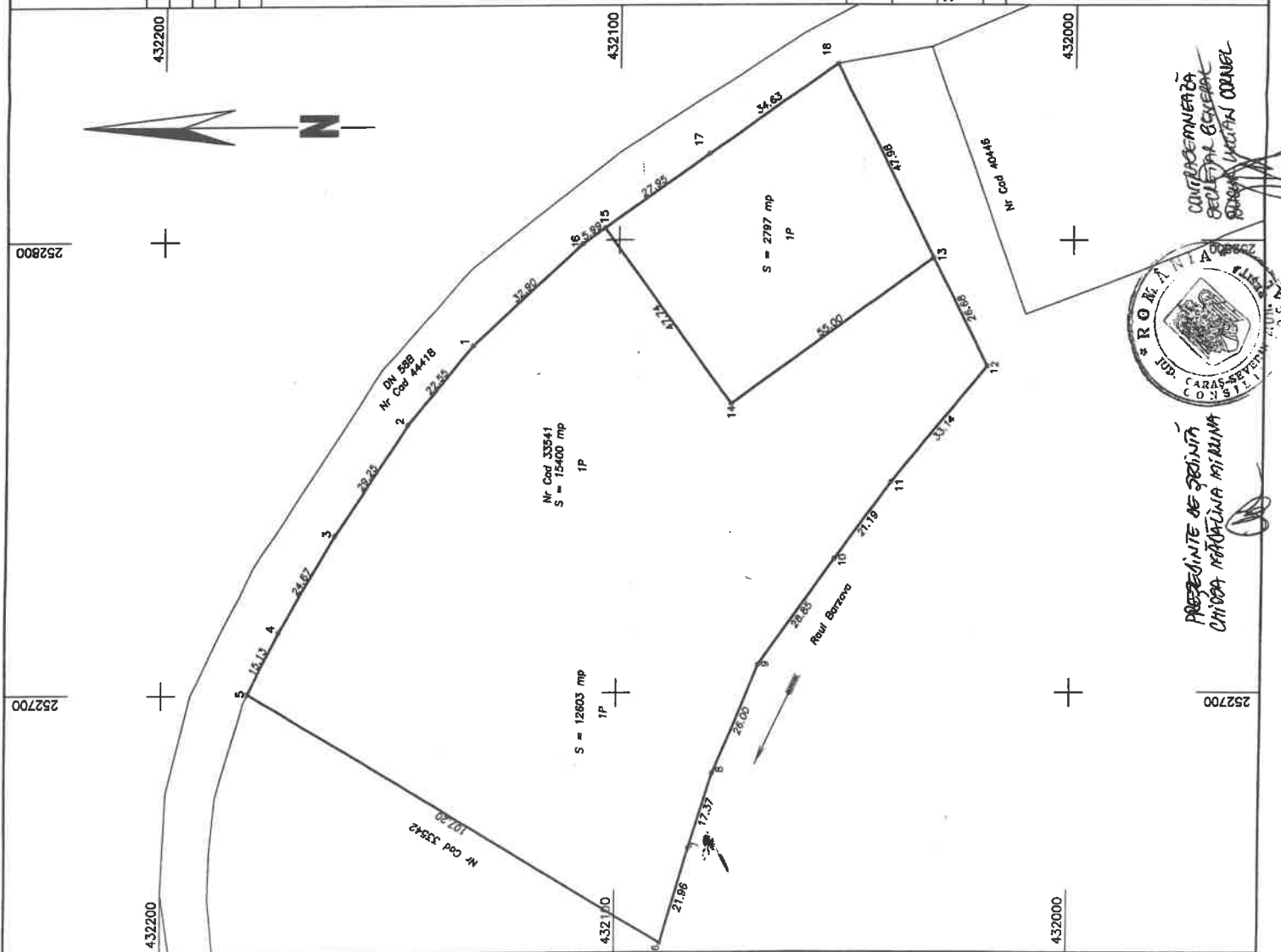


CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Plan de amplasament si delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
33541	15400	Calnic, intravilan
Nr. Carte Funciara	Unitate Administrativ Teritoriala (UAT)	
33541	RESITA	



Tabel de miscare parcelara pentru dezlipire imobil

Situatia actuala (inainte de dezlipire)				Situatia viitoare (dupa dezlipire)			
Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea imobilului	Nr. cad.	Suprafata [mp]	Categ. folosinta	Descrierea Imobilului
33541	15400	P	Teren intravilan neimprejmuit		12603	P	Teren intravilan neimprejmuit
Total					2797	P	Teren intravilan neimprejmuit
					15400		

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data

Stampila BCPI

Executant: ~~PEACOCK BARNETT~~

Confirm executarea măsurilor pe teren,
corectitudinea întinerii, cu menținerea cadastrale
și corespundența acestora cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data: 16.09.2022

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare							Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situația juridică actuală
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top	Nr. C.F.			
					Extr a	Intra						
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona str. Grădiștei		12603	P	Dezmembrat din din nr. cad 33541	Dezmembrat din CF nr. 33541 Reșița	630.15		
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, zona str. Grădiștei		2797	P	Dezmembrat din din nr. cad 33541	Dezmembrat din CF nr. 33541 Reșița	139.85		

Director Executiv
 Gârtoi Marius Liviu

[Signature]

Inspector
 Barna Lucian

[Signature]



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
 OMOLOGA MARIA LINA MARLENA

[Signature]

[Handwritten signature: BARNĂ LUCIAN CORNEZ]