



HOTĂRĂREA NR. 203

Din 29.04.2026

privind darea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani către Agenția Națională pentru Protecția Mediului și Arie Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin, a terenului în suprafață de 6.000 mp, aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 29.04.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr.40595 din 27.04.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 40598 din 27.04.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Având în vedere Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 40602/27.04.2026;

Văzând extrasul CF nr. 41127 Reșița, nr. cad. 5, nr. top: R200/3/52/h/11/a/2 ;

Luând în considerare solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și Arie Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin nr. 4220/23.04.2026, înregistrată la Registratura Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat sub nr. 39432/23.04.2026;

Ținând cont de prevederile HG 532/2022 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2;

Având în vedere H.G nr. 311/2025 privind organizarea și funcționarea Agenției Naționale pentru Mediu și Arie Protejate;

Luând în considerare OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 551 pct. 9, art. 858-865 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. a și b, art. 139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a, art. 197 alin. 1 și alin. 2, art. 199 alin. 1 și alin. 2, art. 243, alin. 1, lit. a, art. 286, art. 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat și completat;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă darea în folosință gratuită pe o perioadă de 10 ani către Agenția Națională pentru Protecția Mediului și Arie Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin, a terenului în suprafață de 6.000 mp, identificat în CF nr. 41127 Reșița, nr. cad. 5, nr. top: R200/3/52/h/11/a/2, aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în municipiul Reșița.

Art.2 – Predarea – primirea a imobilului prevăzut la art. 1 se va realiza pe bază de proces-verbal de predare-primire încheiat între Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Agenția Națională pentru Protecția Mediului și Arie Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin, în termen de cel mult 30 de zile de la data intrării în vigoare a prezentei hotărâri.



Art. 3 – Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și Ariei Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin, îi revine obligația respectării întru totul a obligațiilor stabilite de prevederile art. 350 și art. 351 din OUG nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, pe toată perioada de 10 ani pentru care este constituit acest drept de folosință gratuită.

Art. 4 – La expirare perioadei de 10 ani, dreptul de folosință gratuită poate fi prelungi prin hotărâre a Consiliului Local Reșița, la solicitarea Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și Ariei Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin.

Art. 5 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat și Agenția Națională pentru Protecția Mediului și Ariei Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin, căreia îi revine obligația înscrierii dreptului de folosință gratuită în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară, pentru imobilului: teren și construcție, ce fac obiectul prezentei hotărâri.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 - Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget-Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Agenției Naționale pentru Protecția Mediului și Ariei Protejate – Direcția Județeană de Mediu Caraș-Severin.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**