

HOTĂRÂREA NR. 5
din 13. 01. 2011

**privind aprobarea contractului de prestări servicii de captare, pompare și transport
a apei brute**

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședință extraordinară din data de 13.01. 2011;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate comun al Serviciului pentru Gospodărie Urbană și Mediu și Direcția Buget Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului;

Luând în considerare prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 1652 Cod Civil;

În baza HCL nr. 199/25.05. 2010 privind asocierea Consiliului Local al Municipiului Reșița în scopul înființării Societății comerciale S.C. CET 2010 Reșița S.R.L.;

În temeiul prevederilor art. 36 alin. 2 lit. d), coroborat cu alin. 1 și alin.6 lit. a), pct.14 art. 45 alin. 1, art. 49 alin 1 și art. 115 alin. 1 lit. b) și alin.3 din Legea nr. 215 / 2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Consiliul Local al Municipiului Reșița în calitate de societar majoritar la S.C.CET 2010 Reșița SRL și S.C. Piețe SRL, aprobă Contractul de prestări servicii de captare, pompare și transport a apei brute conform anexei la prezenta, anexă ce face parte din prezenta.

(2) Capitolul: Tarife , facturare, modalități și condiții de plată vor face obiectul unei negocieri și se va constitui anexă la contract.

Art.2. Se împuternicește Primarul Municipiului Reșița, domnul Mihai Stepanescu, în vederea semnării contractului prevăzut la art.1.

Art. 3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, se încredințează Direcția Buget Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane, S.C. CET 2010 Reșița S.R.L. și S.C TMK Reșița SA.

Art. 4. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin
- Serviciului Gospodărire Urbană și Mediu
- S.C. CET 2010 Reșița S.R.L.
- S.C Piețe Reșița S.R.L
- S.C TMK Reșița SA
- Serviciul Public „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”
- Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane
- Apele Române
- Protecția Mediului Caraș-Severin

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
TOMA VICTOR CORNELIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,

BUCUR LUCIAN CORNEL

CONSILIER LOCAL PANĂL CRISTIAN

CONSILIER LOCAL SIMESCU IORIN - DANIEL

CONSILIER LOCAL MARIAȚA JARO - KORBET

CONTRACT

de prestări servicii de captare, pompare și transport a apei brute

CAPITOLUL I. - PĂRȚILE

Între :

1. S.C.TMK –Reșița S.A , cu sediul în localitatea Reșița , str. Traian Lalescu , nr. 36 , jud. Caraș Severin , codul poștal 320050 , tel. 0255 / 217211, int. 2926 , fax 0255 / 217335 , înscrisă în registrul comerțului la nr. J / 11 / 59 / 1991 , CIF : RO 1064207 , cont de virament RO 38 BRDE 110 SV 01406101100 deschis la BRD Reșița , reprezentată prin dl. Adrian Popescu , în calitate de Director General , având calitatea și denumită în continuare **prestator**

2. S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L. , cu sediul în localitatea Reșița , B-dul Revoluția Din Decembrie , nr. 1 A , Caraș – Severin , cod poștal 320086 ,telefon 0255 / 211481, fax 0255 / 211426 , înscrisă în registrul comerțului la nr. J 11 / 263 / 2010 , CUI : RO 27082053 , cont virament : RO 70 RZBR 00000 600 12740665 , deschis la Raiffeisen Bank Reșița , reprezentată prin Administrator **Aurel MARINESCU**, având calitatea și denumită în continuare **beneficiar**,

3. Consiliul Local al Municipiului Reșița – asociat al S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L., deținând un procent de 99.9900990099 % din capitalul social al beneficiarului – cu sediul în localitatea Reșița , B-dul Revoluția Din Decembrie , nr. 1 A , Caraș – Severin , reprezentat prin dl. Stepanescu Mihai , în calitate de Primar , CIF : 3228764 , cont de virament :RO 26 TREZ 1812107020102 XXX , deschis la Trezoreria Reșița , având calitatea și denumită în continuare **fidejutor** ,

a intervenit următorul contract, cu respectarea următoarelor clauze :

CAPITOLUL II. - OBIECTUL CONTRACTULUI

Art. 1. Obiectul contractului îl constituie

- i). obligația de a presta servicii de captare , pompare și transport a apei brute pentru S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L. , până la bazinul de 10 000 mc al Prestatorului, precum și obligația corelativă de plată a acestor prestații de către beneficiar;
- ii). Garantarea de către fidejutor a executării obligației de plată a prețului asumată de debitorul S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L. la pct. i). teza : obligația corelativă de plată a beneficiarului , prin încheierea prezentului contract de fidejusiune.

CAPITOLUL III. - DURATA CONTRACTULUI

Art. 2. - (1) Prezentul contract se încheie pentru o perioadă de 1 (un) an.

- (2) Părțile contractante pot conveni prelungirea lui prin încheierea unui act adițional semnat de cei 3 (trei) parteneri contractuali.

CAPITOLUL IV. - DETERMINAREA PRESTĂRILOR DE SERVICII

Art. 3. - (1) Nivelul prestărilor de servicii de captare , pompare și transport a apei brute ce fac obiectul prezentului contract se determină în funcție de cantitatea de apă brută preluată din bazinul de 10 000 mc , prin citirea aparatului de măsură (metrologic avizat) montat de către beneficiar pe conducta prin intermediul căreia se face alimentarea cu apă industrială a S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L.

Verificarea aparatului de măsură va fi făcută periodic în termenele prevăzute în legislație , pe cheltuiala beneficiarului , de către o terță parte autorizată în domeniu.

În cazul defectării aparatului de măsură , consumul se va stabili prin calcularea consumului mediu lunar , realizat în ultimele trei luni , corect măsurate , până la repararea acestuia.

Repararea/schimbarea aparatului de măsură, în nici un caz nu trebuie să depășească 2(două) luni de la data constatării defectului , sub sancțiunea rezilierii contractului la inițiativa

Prestatorului printr-o simplă Notificare , fără a mai fi necesară intervenția instanțelor de judecată. (pact comisoriu de grad IV)

- (2) Valorile citite se consemnează lunar într- un proces verbal încheiat între cele 3 (trei) părți.

CAPITOLUL V. - OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

Art. 4 Să factureze și să încaseze contravaloarea serviciilor prestate.

Art. 4.1 Are dreptul , în caz de neexecutare a obligației principale de plată a S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L., să urmărească direct pe fidejutor pentru executarea creanței.

Art. 5 Să presteze toate serviciile necesare pentru a asigura beneficiarului continuitate în punerea la dispoziție a apei brute , până la punctele de predare – primire.

Art. 6 Să comunice beneficiarului imediat orice avarie apărută care ar putea să periclitaze asigurarea apei brute.

Art. 7 Să presteze toate serviciile pentru a putea asigura apa brută pentru beneficiar la nivelele cantitative conform debitelor aprobate de C.N. Apele Române – SGA Caraș-Severin.

OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

Art. 8 Să plătească contravaloarea prestației materializată în factura la termenul scadent.

Art. 9 Să comunice prestatorului imediat orice avarie constatată în rețeaua de distribuție.

Art. 10 Să mențină starea de funcționare a instalațiilor de apă aflate în responsabilitatea sa.

Art. 11 Să utilizeze rațional apa pentru folosință proprie și în scopul pentru care a fost contractată.

Art. 12 Să nu execute extinderi la instalațiile existente , care să conducă la creșterea necesarului de apă fără o înțelegere prealabilă a părților.

Art. 13 Să permită ca delegații prestatorului să citească înregistrarea aparatului de măsură.

OBLIGAȚIILE FIDEJUSORULUI

Art. 14. În cazul în care beneficiarul nu își execută obligațiile asumate, fidejutorul – ca și garant al obligației de plată al debitorului S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L. către Prestator va executa întocmai obligațiile asumate de către debitorul principal S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L. , prin :

- i) executarea întocmai a obligației de plată a prestațiilor executate de prestator, obligație neîndeplinită sau a cărei îndeplinire a fost întârziată de către beneficiar;
- ii) executarea prin echivalent a celorlalte obligații care nu au fost respectate de beneficiar, cuantificate sau cuantificabile în bani și asumate prin prezentul contract de acesta;
- iii) scadența executării obligației de plată pentru fidejutor este realizată și dată de notificarea pe care Prestatorul o va comunica fidejutorului;
- iv) în cazul în care fidejutorul nu-și execută obligația asumată, acesta , aflat în întârziere fără a mai fi necesară vreo notificare prealabilă, potrivit art. 1079 pct.2 Cod civil, datorează către Prestator penalități de 0,1 % pe zi calendaristică din suma neachitată la scadență , până la achitarea integrală a debitului.

CAPITOLUL VI. - DELIMITAREA INSTALAȚIILOR PRESTATORULUI DE CELE ALE BENEFICIARULUI

Art. 15. Punctul de delimitare al instalațiilor prestatorului de cele ale beneficiarului va fi aparatul de măsură montat pe **conducta, proprietatea Municipiului Reșița, la ieșirea din bazinul de 10 000 mc.** Beneficiarul va atașa la prezentul contract un act din care să reiese dreptul de folosință al porțiunii de conductă care face legătura dintre bazinul de 10 000 mc al prestatorului și Platoul Mociur, **conductă aflată în proprietatea Municipiului Reșița.**

Art. 16. S.C. TMK – Reșița S.A. împreună cu S.C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L. vor întocmi în termen de 30 zile de la semnarea prezentului contract Convenția de exploatare ce va deveni anexă la acest contract. De asemenea, negăsirea unui acord cu privire la Convenția de exploatare generează aplicarea Art. 22 din prezentul contract.

CAPITOLUL VII. – RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

Art. 17. Pentru neexecutarea în totalitate sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract , părțile răspund conform prevederilor legale.

Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă cu cerința notificării partenerului contractual în termen de 5 zile calendaristice de la apariție și a dovedirii cazului

de forță majoră prin certificarea acestuia de Camera de Comerț și Industrie în raza căreia s-a produs cauza de forță majoră în termen de 30 zile de la apariția cazului de forță majoră.

De asemenea , partea care invocă cauza de forță majoră , se obligă să comunice partenerului contractual , în termen de 5 zile de la data încetării cauzei de forță majoră.

În cazul în care situația de forță majoră depășește o durată de 30 de zile , operează în favoarea fiecăreia dintre părți dreptul de reziliere a prezentului contract.

Art. 18. Neachitarea facturii la termenul scadent atrage majorări de întârziere în cotă de 0, 1 % pe zi calendaristică din suma neachitată la scadență , până la achitarea integrală a facturii.

Art. 19. Dacă sumele datorate , inclusiv majorările de întârziere , nu au fost achitate de beneficiar în termen de 50 zile de la data emiterii facturii , prestatorul poate suspenda executarea contractului cu un preaviz de 7 zile calendaristice. Reluarea furnizării apei se va face în termen de maximum 3 zile de la efectuarea plății facturii și a majorărilor/ penalităților aferente ei.

Art. 20. LEGEA DE GUVERNARE . ARBITRAJ

Acest contract va fi guvernat și interpretat în conformitate cu legislația din România și este singurul instrument legal ce poate fi folosit în cazul unui posibil litigiu.

Părțile vor rezolva pe cale amiabilă toate neînțelegerile , problemele și reclamațiile rezultate din încheierea , derularea și interpretarea prezentului Contract. Litigiile dintre părți vor fi soluționate de Curtea de Arbitraj Comercial Internațional de pe lângă Camera de Comerț și Industrie a României , cu sediul în București, în conformitate cu Regulamentul acesteia completate cu normele de drept procesual civil român , pe baza prezentului contract și , după caz , cu dispozițiile Codului Comercial și Codului Civil. Părțile convin ca litigiul să fie soluționat în cel mult 4 luni de la data constituirii Tribunalului Arbitral și să respecte hotărârile Curții de Arbitraj. Decizia de Arbitraj este definitivă și obligatorie , părțile angajându-se să o pună în aplicare de bună voie și fără întârziere.

CAPITOLUL VIII. - CLAUZE SPECIALE

Art. 21. Prestatorul poate să limiteze sau să întrerupă efectuarea prestației de servicii conform obiectului contractului numai cu anunțarea prealabilă a consumatorului în scris, cu un preaviz de 5 zile lucrătoare, anunțând astfel cauza și durata stabilită de comun acord, în următoarele cazuri :

- (1) în caz de Forță majoră constatată și avizată de autoritățile locale
- (2) se constată defecțiuni la instalațiile prestatorului sau ale consumatorului
- (3) se constată la prestator sau la consumator abateri de la legislațiile în vigoare
- (4) se constată ruperea sigiliilor aplicate de prestator

CAPITOLUL IX . - ÎNCETAREA CONTRACTULUI

Art. 22 Contractul poate înceta în următoarele cazuri :

- (1) prin acordul scris al părților cu un preaviz de 5 zile calendaristice ;
- (2) unilateral, la solicitarea beneficiarului, în cazul în care prestatorul nu-și mai îndeplinește obligația de prestare de servicii de transport a apei brute ;

(3) de către prestator în cazul în care beneficiarul întârzie plata facturii ;

(4) unilateral , de către prestator, printr-un preaviz de 5 zile, contractul încetând deplin drept fără a mai fi necesară intervenția instanțelor de judecată (pact comisoriu de grad IV).

CAPITOLUL X . – DISPOZIȚII FINALE

Art. 23. Clauzele cuprinse în prezentul contract se pot modifica și completa prin acte adiționale, cu acordul părților sau ca efect al modificării cadrului legislativ în domeniu.

Art. 24. Prezentul contract a fost încheiat la data de _____ într-un număr de 3 exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă și va intra în vigoare la data de _____, pentru o perioadă de un an.

PRESTATOR ,

BENEFICIAR ,

FIDEJUSOR,

S.C. TMK – REȘIȚA S.A.

S. C. CET 2010 REȘIȚA S.R.L.

Consiliul Local Reșița

Director General,
ing. Adrian POPESCU

Administrator,
dl. Aurel MARINESCU

Primar,
dl. Mihai STEPANESCU

Director General Adjunct-Financiar ,
Ec. Cristiana VADUVA

Director Economic ,
d-na. Rodica PODINĂ

Director Executiv ,
Dr. ing. Romulus IOAN

Inginer Șef Mecano – Energetic,
Ing. Gabriel BALUTA

Avocat ,
Doru BOGDAN

Președinte de Ședință ,
TOMA Victor Corneliu

Contrasemnează ,
Secretar,
BUCUR Lucian Cornel

CONSILIER LOCAL PANTIL CRISTIAN

CONSILIER LOCAL SIMESCU SORIN

CONSILIER LOCAL MARUTIC JARO-NORBERT

