



HOTĂRÂREA NR. 153
din 26.04.2021

privind însușirea Procesului-verbal nr. 27469/13.04.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobarea închirierii unor locuințe convenabile aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 26.04.2021;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr.30319/22.04.2021 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 30320/22.04.2021, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Tinând seama de Procesul-verbal nr.27469/13.04.2021 și referatul nr. 27462/13.04.2021 ale Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;

Luând în considerare solicitarea înregistrată sub nr. 26359/08.02.2020 venită din partea Asociației Nevo Parudimos, prin care se propune menținerea planului tarifar al zonei C, aferent locuințelor din cartierul Mociur, unde au locuit chiriașii înainte de relocare;

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr.330/30.09.2019 privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul „Reabilitarea și modernizarea fondului locativ existent-reabilitarea blocului Cămin nr. 2 de locuințe sociale și demolarea blocului Cămin nr.1 de locuințe sociale, cartier Mociur-Municipiul Reșița, județul Caraș-Severin”;

Vazând Hotărârea Consiliului Local nr.360/30.10.2020 privind Constituirea Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuință;

Ținând seama de prevederile OUG nr.40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

Vazând prevederile Legii nr.114/1996 privind locuințele, republicată cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 1275/2000, privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a Legii nr.114/1996, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.1777-1835 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor, art.108 lit.c), art.129 alin.(2) lit.c), coroborat cu alin.(6) lit.b), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a), art.197 alin.(1) și (2), art.199 alin.(1) și (2), art.240, art.243 alin.(1) lit.a) și art. 362 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 Consiliul Local își însușește Procesul-verbal nr. 27469/13.04.2021 al Comisiei Sociale de Analiză a Solicitărilor de Locuințe și aprobă închirierea unor locuințe convenabile, aflate în domeniul privat al Municipiului Reșița, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.



Art.2 Pentru noua locație în care sunt mutați chiriașii, Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă ca excepție menținerea planului tarifar aferent zonei C (Mociur), ca măsură de protecție socială, ca urmare a faptului că relocarea chiriașilor din cele 2 blocuri din cartierul Mociur este o consecință a proiectelor de dezvoltare locală implementate de municipiul Reșița;

Art.3 Consiliul Local împuternicește Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe să prelungească contractele de închiriere.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița și Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuințe.

Art.6 Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
- Comisiei Sociale de Analiza a Solicitarilor de Locuințe;
- Doamnei Bigyi Eniko;
- Domnului Bigyi Iosif;
- Doamnei Penzi Viorica;
- Domnului Stoian Ilie;
- Domnului Cioană Nicolae;
- Doamnei Grosan Claudia Gianina;
- Doamnei Gogyan Ilona;
- Doamnei Varga Magdalena.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Mădălina Miruna CHIOSA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Corneli BUCUR



Anexa la HCL nr. 153 / 26.04.2021

Tabel nominal
cu persoanele care beneficiază de închirierea unor locuințe convenabile aflate în domeniul
privat al Municipiului Reșița

Nr. crt.	Adresa locuintei	Numar camere	Numele si prenumele locatarului	Observatii
1.	Cămin 2,	1	Bigyi Eniko	lucrează Are familia formată din 2 persoane: titular și fiu Adresa: Str. Mociur
2.	Cămin 2,	1	Bigyi Iosif	lucrează în străinătate, locuiește Adresa: Str. Mociur
3.	Cămin 2,	1	Penzi Viorica	pensionară. Are familia formată din 3 persoane: titular, fiică și nepoată Adresa: Str. Mociur (titular) și Mociur (fiică).
4.	Cămin 2,	1	Stoian Ilie	lucrează Are familia formată din 2 persoane: titular și fiu Adresa: Str. Mociur
5.	Cămin 2,	1	Cioană Nicolae	, soția și fiica lucrează Are familia formată din 5 persoane: titular, soție, fiică și două nepoate Adresa: Str. Mociur
6.	Cămin 2,	1	Grosan Claudia Gianina	lucrează Are familia formată din 3 persoane: titular, fiică și nepoată



				Adresa: Str. Mociur
7.	Cămin 2,	1	Gogyan Iona	, lucrează Locuiește la Mociur
8.	Cămin 2,	1	Varga Magdalena	, nu lucrează. Are familia formată din 3 persoane: titular și două fete Adresa: Str. Mociur

Director executiv,
Marius Iviu GÂRTOI

Inspector,
Venera DAVID

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MĂDĂLINA MIRUNA CHIOBĂȘ



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL,
MUGAN ARNEZ BUCUR



NR. 27469/13.01.2021

Comisia Socială de Analiză a Solicitărilor de Locuință

PROCES VERBAL

privind relocarea persoanelor care locuiesc în zona Mociur la Căminul nr.2

Încheiat azi ..13.01.2021..

1. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Bigyi Eniko - , lucrează Are familia formată din 2
persoane, titular și fiică Locuiește la Mociur
Menționez că figurează în evidențele fiscale cu locuință în
Reșița, str. Mociur

Comentarii/discuții:

2. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Bigyi Iosif - lucrează . Locuiește singur la
Mociur . Menționez că a figurat în evidențele fiscale cu
locuință în Reșița, str. Mociur , încetat prin act de donație.

Comentarii/discuții:

3. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2, este propusă următoarea familie:

Penzi Viorica - , pensionară. Are familia formată din 3 persoane,
titular, fiică și nepoată Locuiește la Mociur
(titularul), respectiv (fiica).

Comentarii/discuții:



4. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Stoian Ilie - , lucrează Are familia formată din 2
persoane, titular și fiu . Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

5. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Cioană Nicolae - soția și fiica lucrează Are familia
formată din 5 persoane, titular, soție, fiică și două nepoate
Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

6. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Grosan Claudia - lucrează
Gianina Are familia formată din 3 persoane, titular, fiică și
nepoată Locuiește la Mociur

Comentarii/discuții:.....

7. Pentru locuința formată din 1 cameră (stare foarte bună), situată la Căminul nr.2,
este propusă următoarea familie:

Gogyan Iona - Lucrează Locuiește
la Mociur

Comentarii/discuții:.....

Varga - nu lucrează. Are familia formtă din 3 persoane,
Magdalena titular și două fete Locuiește la Mociur

ROMANIA - Consiliul Local 2 - Severin - Municipiul Resita

