



**HOTĂRÂREA NR. 406
DIN 29.08.2023**

privind dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 370 mp din suprafața totală de 2.726.523,85 mp, identificată în CF nr. 597 Reșița Română, 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad. 6100, situat administrativ în Municipiul Reșița, Domanului, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22.1 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 29.08.2023 ;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 57045/22.08.2023 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 57047/22.08.2023, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 57401/23.08.2023;

Văzând extrasul de carte funciară nr. CF nr. 597 Reșița Română, 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad. 6100;

Având în vedere Certificatul de urbanism nr. 318/17.10.2022 privind acordarea dreptului de suprafață asupra terenului de sub construcții;

Tinând cont de Planul de Amplasament și delimitare a imobilului, documentație întocmită de domnul Fratescu Romeo Isac Petru;

Văzând Sentința civilă nr. 572/2013;

Luând în considerare Dispoziția nr.365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ;

Având în vedere inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”.

În temeiul prevederilor ordinului ministrului finanțelor publice nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii;

Conform prevederilor ordonanței guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;



Luând în considerare prevederile art. 20 alin. 1 lit e) din Legea 273/2006 a finanțelor publice, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 876 și următoarele din Noul Cod Civil.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 370 mp din suprafața totală de 2726523,85 mp, identificată în CF nr. 597 Reșița Română, 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad. 6100, situat administrativ în Municipiul Reșița, Domanului, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară și completarea cu această poziție a Anexei nr. 22.1 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ.

Art. 2 - Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta;

Art. 3 – Se aprobă suportarea din bugetul local a cheltuielilor necesare pentru realizarea operațiunilor prevăzute de prezenta hotărâre.

Art. 4 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat.

Art. 5 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării;

Art. 6 - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului – Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Buget,Finante- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RADU DAN PREDESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR

Completare la Anexa 22. 1 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, Domanului		370 din totalul de 2726523,85		251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad 6100	Cf nr. 597 Reșița Română	2023	3.48	

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Bîrsanu Adela

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Radu Dan PREDESCU

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL.
Lucian GIMNEC BOLCUZ



PreDESCU