

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 277
DIN 27.07.2018

privind aprobarea revocării H.C.L. nr. 154/2008, a radierii contractului de concesiune nr. 7870/19.05.2008, și concesionare fără licitație publică a unei suprafețe de 56 mp., înscris în C.F. nr. 44391 Reșița, nr. top G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/4, nr. cad. 5536 , în vederea extinderii cabinetului stomatologic către Messer Robert Raoul

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27.07.2018;

Văzând cererea nr. 34226/18.04.2018 adresată de domnul Messer Robert Raoul, cu domiciliul în Reșița, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 56 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 44391 Reșița, nr. top G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/3/2/b/2/1/b/a/2/4, nr. cad. 5536 , proprietatea Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița, teren necesar în vederea extinderii cabinetului stomatologic, conform Certificatului de Urbanism nr. 101/28.02.2018;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Ținând seama de Contractul de Concesiune nr. 7870/19.05.2008.

Luând în considerare adresa nr. 19553/30.12.2013 și Adeverința nr. 1915/03.02.2016.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu art. 15 lit. e) și art. 36 din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Văzând prevederile art. 551 pct. 8 coroborat cu art. 885 alin. 2 din NCC;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Consiliul Local aprobă revocarea H.C.L. nr. 154/2008 ca rămasă fără obiect potrivit art. 36 din Legea 50/1991, respectiv adresei nr. 34226/18.04.2018 a domnului Messer Robert Raoul, cu domiciliul în Reșița, județul Caraș-Severin

Art. 2 – Consiliul Local împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița ca împreună cu domnul Messer Robert Raoul să facă demersurile legale în vederea radierii din C.F nr. 44391 Reșița, nr. top G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/2/b/2/1/b/a/2/4, nr. cad. 5536, a contractului de concesiune nr. 7870/19.05.2008.

Art. 3 - Se aprobă concesiunea fără licitație publică pe termen de 49 ani a terenului cu suprafața de 56 mp., înscris în C.F. nr. 44391 Reșița, nr. top G100/h/60/20/1/a/b/2/2/3/2/b/2/1/b/a/2/4, nr. cad. 5536, proprietatea tabulară a Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița către domnul Messer Robert Raoul în vederea extinderii cabinetului stomatologic.

Art. 4– Cheltuielile aferente operațiunilor de la art. 1, art. 2 și art. 3 precum și operarea acestora în Cartea Funciară va fi realizată de către domnul Messer Robert Raoul.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri

Art. 8 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița
- Domnului Messer Robert Raoul.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MATEI ION

/Mati



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL