



HOTĂRÂREA Nr. 495
din 21.10.2024

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 351 mp, din suprafața totală de teren de 2.725.689,85 mp, identificată în CF nr. 597 Reșița Română, top 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad 6100, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Domanului și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de îndată din data de 21.10.2024;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Reșița nr. 89089 din 15.10.2024 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 89090 din 15.10.2024, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 89619/16.10.2024 ;

Văzând extrasul CF nr. 597 Reșița Română, top 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad 6100;

Ținând cont de Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate nr. 83603/11.10.2024, eliberat de către Direcția Urbanism;

Luând în considerare documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 351 mp, din suprafața totală de teren de 2.725.689,85 mp, identificată în CF nr. 597 Reșița Română, top 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad 6100, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Domanului;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

Văzând:

- **Decizia Civilă nr. 1347/2020** pronunțată în **Dosar nr. 229/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 334/2019**;

- **Sentința Civilă nr. 600/2020** pronunțată în **Dosar nr. 712/115/2020** rămasă definitivă prin neexercitarea recursului de către reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 424/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 1205/2021** pronunțată în **Dosar nr. 231/115/2020** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 335/2019**;

- **Decizia Civilă nr. 880/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1549/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 199/2022**;

- **Decizia Civilă nr. 1109/2023** pronunțată în **Dosar nr. 1548/115/2022** prin care se respinge recursul formulat de recurent reclamant Prefectul Județului Caraș-Severin, menținându-se ca temeinică și legală **HCL nr. 212/2022**;

Luând în considerare Dispoziția nr. 1328/07.08.2024 privind constituirea la nivelul unității administrativ teritoriale a Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



Având în vedere Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr.57 / 2019 privind Codul administrativ;

Luând în considerare prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr. 273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de prevederile Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.129 alin. 2 lit.c, alin. 14, art.139 alin. 3, lit. g, art. 196 alin.1, lit.a, art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 351 mp, din suprafața totală de teren de 2.725.689,85 mp, identificată în CF nr. 597 Reșița Română, top 251/a/1/a/a/...10/1/8/a/3/a/2/a/1/1/4/b/2/b/2/3/13/2/1/b/b/b/2/a/2/2/1/II/b/2/1/1/...a/b/2/7/5, nr. cad 6100, proprietatea privată a municipiului Reșița, situată administrativ în municipiul Reșița, Valea Domanului și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară.

Art. 2 Consiliul Local al municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22 la Inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei la prezenta.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2024.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului Județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finante- Contabilitate, Resurse umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat
- Direcției Urbanism.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extra	Intra						
1.	"_"	Teren	/	Municipiul Valea Domanului		351 din totalul de 2.725.689, 85	CC	Dezmembrat din nr. top 251/a/1/a/a/...10/1/8 /a/3/a/2/a/a/1/1/4/b/2/ b/2/3/13/2/1/b/b/b/2 /a/2/2/1/II/b/2/1/1/.. .a/b/2/7/5, nr. cad 6100	Dezmembrat din CF nr. 597 Reșița Română	43,52		

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Bîrsanu Adela



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CHIOȘA MĂDĂLIANA MIRUNA

CONTRASEMINTEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BLUCUR ALEXANDRU CORNEL