

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 26
DIN 27 IANUARIE 2015

privind revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 172/26.06.2007, privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița, a suprafeței de 381 mp teren, Bd. Republicii colț cu aleea Narcisei nr. 3-5, în vederea concesionării prin licitație publică pentru construirea unui sediu administrativ și agenție de turism

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 27.01.2015.

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și raportul de specialitate al Serviciului Public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură;

Având în vedere nota de constatare nr. 903/15.01.2015 și referatul nr. 6658/22.04.2013;

Având în vedere adresele nr. 1476/26.01.2011 și nr. 3719/21.02.2013 întocmite de Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului;

Având în vedere Informarea nr. 519/13.01.2015 a Direcției Juridice și Administrației Publice Locale

Având în vedere HCL nr. 32/2007 privind aprobarea documentației de urbanism – PUD – Sediul Administrativ, Agenție de Turism

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 259/04.10.2013 privind împuternicirea Serviciului Public – Direcția pentru Administrarea Domeniului public și Privat al Municipiului Reșița în scopul rezilierii contractelor de asociere, contractelor de comodat și a contractelor de altă natură, în care nu au fost respectate clauzele contractuale și nu a fost îndeplinit scopul propus la data încheierii contractului;

Având în vedere art. 876 și următoarele din Codul Civil.

Ținând seama de prevederile art. 20 din contractul de concesiune nr. 14132/28.11.2007;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c, alin. (5) lit. b, art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 – Se aprobă revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 172 din 26 Iunie 2007 privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița, a suprafeței de 381 mp teren, Bd. Republicii colț cu aleea Narcisei nr. 3-5, în vederea concesionării prin licitație publică pentru construirea unui sediu administrativ și agenție de turism.

Art. 2 – Toate taxele, impozitele și redevența ce au fost achitate de concesionar în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 172/26.06.2007 nu vor mai fi restituite concesionarului.

Art. 3 – Odată cu revocarea Hotărârii Consiliului Local nr. 172/26.06.2007, concesionarul SC CARAȘ IMOBILIARE SRL are obligația să aducă pe cheltuiulă proprie terenul concesionat la forma inițială, în caz contrar va suporta contravaloarea lucrărilor efectuate cu aducerea terenului la forma inițială.

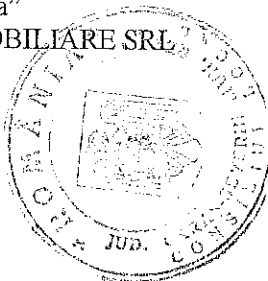
Art. 4 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul Public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură, căruia îi revine obligația respectării art.876 și următoarele din Codul Civil, iar în cazul în care vor fi litigii cu privire la revocarea hotărârii, persoanele ce au încasat redevența, fără cadrul legal, respectiv cele ce au purtat negocieri cu privire la prelungirea contractului de concesiune încheiat în urma licitației, procedură aprobată de Consiliul Local vor răspunde direct și personal.

Art. 5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării, dată de la care contractul de concesiune nr. 14132/28.11.2007 încheiat cu SC CARAȘ IMOBILIARE SRL încetează să mai producă efecte juridice.

Art. 6 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”
- SC CARAȘ IMOBILIARE SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
LUPȘA VALENTIN CRISTIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL