

**HOTĂRÂREA NR. 337
DIN 30.07.2026**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 851 mp din totalul de 1.819.512 mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068, situat în Municipiul Reșița, loc. Moniom și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 30.07.2026;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 62806/07.07.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 62807/07.07.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 62810/07.07.2026;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068;

Ținând cont de Referatul de necesitate, oportunitate și legalitate înregistrat cu nr. 48916/19.06.2026 emis de Direcția Urbanism;

Ținând cont de documentația cadastrală întocmită de persoana fizică autorizată pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 851 mp, identificată în C.F. nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068 ;

Luând în considerare inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

Având în vedere prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentației de urbanism „, Actualizare Plan urbanistic General al municipiului Reșița”;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 876 , art. 880 și următoarele din Noul Cod Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (14), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2) și art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren de 851 mp din totalul de 1.819.512mp, reprezentând domeniul privat al municipiului Reșița, identificat în C.F. nr. 30127 Reșița, nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2/a/2/b/2/c/4/b/1, nr. cad 6068, situat în Municipiul Reșița, loc. Moniom și atestarea apartenenței la domeniul privat al municipiului Reșița, în vederea înscrierii în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, ce devine Anexă la prezenta hotărâre.



Art. 2. - Se aprobă completarea Anexei 22 la inventarul bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu suprafața de 851 mp, rezultată în urma dezmembrării/dezlipirii, conform Anexei la prezenta.

Art. 3. – Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2026.

Art. 4 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 5. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art. 6. - Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Economice și Fiscale;
- Direcției Juridice;

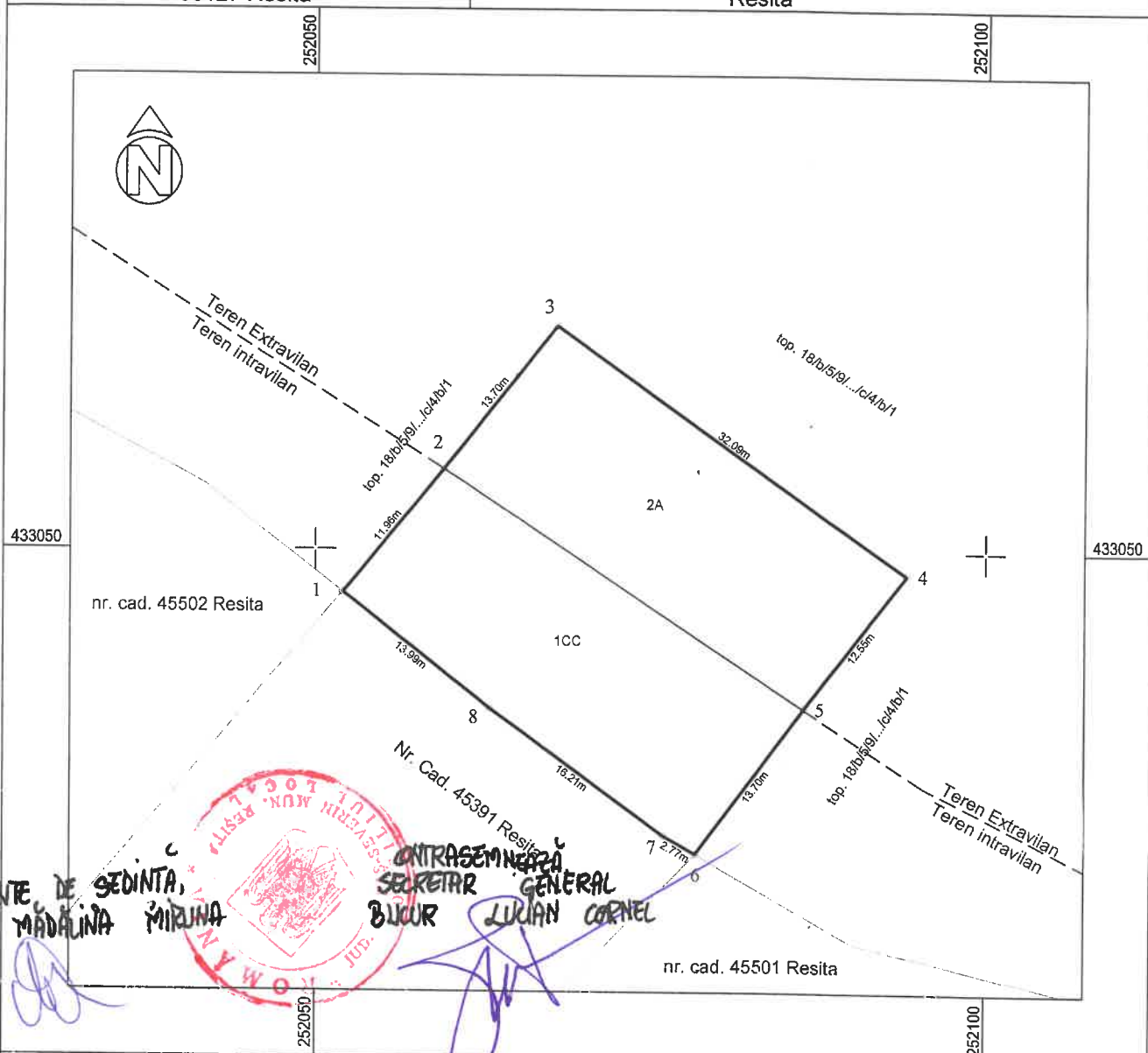
**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
CHIOSA MĂDĂLINA MIRUNA**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului:
	851	Jud. Caras-Severin, loc. Resita, Moniom, intravilan si extravilan
Cartea Funciara Nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
30127 Resita		Resita



PRESEDINTE DE SEDINTA,
CHIOGA MADALINA MIRUNA

SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp.)	Mentiuni
1	Curti constructii	427	Teren intravilan neimprejmuit/ top. 18/b/5/9/.../c/4/b/1, cadastral 6068
2	Arabil	424	Teren extravilan neimprejmuit / top. 18/b/5/9/.../c/4/b/1, cadastral 6068
	Total	851	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp.)	Mentiuni
Total			

Suprafata total masurata a imobilului = 851,00 mp
Suprafata din act = 851,00 mp

Exerutat:
Top. Trailovici Ioan
Seria Ro-CS-F-Nr. 0157
Confirm executarea masuratorilor la teren,
corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si
corespondenta acestora cu realitatea din teren
Semnatura si Stamping
Data 2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata
si atribuirea numarului cadastral

Data _____

Stampila □CPI

Semnatura si stampila

JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA



337/30.07.2026

ANEXA LA HCL NR.

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, ANEXA 22

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situaf juridic actual
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -			Ctg. folos ință			
					Extra	Intra	Ct.				
	" "	Teren	/	Municipiul Reșița, Loc. Montom	424	427	Cc	Nr. top 18/b/5/9/1/2/2/b/2 /a/2/b/2/c/4/b/1 Nr. cad 6068	21,28		

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Consilier juridic,
Statie Ramona

PRESIDENTE DE SEDINȚĂ,
MĂDĂLINA - MIRUNA
CHIOSA

Șef serviciu,
Călin Ramona Daniela

Inspector,
Bîrsanu Adela

SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

DIRECȚIA PENTRU ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT
Adresa: Petru Maior nr.2, Tel./Fax: 0255/220546, E-mail: patrimoniou@primariareșita.ro