

HOTĂRÂREA NR. 285
DIN 12 AUGUST 2010

privind aprobarea scoaterii din domeniul public și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 12,52 mp teren, situat în Reșița, str. Progresului nr. 3, bloc 3, sc. 2, ap. 2, în vederea concesiunii pentru extinderea construcției existente către SC MED LUCA FAM SRL

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 12 august 2010;

Văzând cererea nr. 9739/30.07.2010 a doamnei Luca Liliana în calitate de administrator al SC MED LUCA FAM SRL, cu sediul în Reșița, Aleea Cîbinului, bloc 1, scara 1, ap. 18, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesiunea fără licitație a suprafeței de 12,52 mp teren situat în Reșița, str. Progresului nr. 3, bloc 3, sc. 2, ap. 2, înscris în C.F.nr. 15499 UAT Reșița, nr.top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/a/1/a/1, nr. Cad. 6297, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, teren necesar pentru extinderea imobilului existent cu scări de acces și rampă pentru persoane cu handicap locomotor, în conformitate cu prevederile certificatului de urbanism nr. 320/09.07.2010;

Având în vedere expunerea de motive a domnului și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 30.05.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, cu modificările și completările ulterioare, anexa nr. 2, poz. nr. 1.4.4., pagina 40, nr. crt. 16;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 10 alin. 2 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al municipiului Reșița, a suprafeței de 12,52 mp teren, situat în Reșița, str. Progresului nr. 3, bloc 3, sc. 2, ap. 2, în vederea concesiunii pentru extinderea construcției existente către SC MED LUCA FAM SRL.

Art. 2 - Se aprobă concesiunea către SC MED LUCA FAM SRL, pe o durată de 49 ani, a suprafeței de 12,52 mp teren înscris în C.F. nr. 15499 UAT Reșița, nr.top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/a/1/a/1, nr. Cad. 6297, proprietate a Statului Român cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița, zona III, teren necesar pentru extinderea cu scări de acces și rampă pentru persoane cu handicap locomotor a imobilului existent, situat în Reșița, str. Progresului nr. 3, bloc 3, sc. 2, ap. 2.

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 12,52 mp teren situat în Reșița, str. Progresului nr. 3, bloc 3, sc. 2, ap. 2 din suprafața totală a terenului de 48210,1 mp, înscris în C.F. nr. 15499 UAT Reșița, nr. top G100/o/28/2/1/b/a/1/2/b/1/a/3/2/2/b/4/2/a/1/a/1, nr. Cad. 6297, proprietate a Statului Român, cu drept de administrare în favoarea Consiliului Local al Municipiului Reșița.

Art. 4 -Dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 7 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 8 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- SC MED LUCA FAM SRL

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CSOKE DANIEL MARIAN



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
BUCUR LUCIAN CORNEL

