

HOTĂRÂREA NR. 168
DIN 22.05.2018

privind aprobarea dezlipirii/dezmembrării suprafeței de 240 mp, din terenul cu suprafața de 729.082,93 mp. înscris în C.F. nr. 1842 Reșița Montană, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/17/b/2/1, schimbarea categoriei de folosință și trecerea suprafeței de 240 mp. din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, teren situat pe str. Scorușului nr.14, Reșița în vederea cumpărării terenului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 22.05.2018 ;

Având în vedere Expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița Serviciul Cadastru Contracte Terenuri , Compartimentul identificare, înregistrare, publicitate imobiliară și registru spații verzi, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând cererea nr.13148/14.02.2018 a doamnei Herac Ana, proprietara imobilului situat în Reșița Scorușului nr.14.

Având în vedere Certificatul de Urbanism nr. 40/13.02.2018.

Analizând contractul de închiriere nr. 38811/04.05.2018.

Ținând seama de prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 104/28.08.2001 ”privind vânzarea terenurilor cu destinația de curți-grădini aflate în proprietatea Statului Român către persoane fizice deținătoare de locuințe proprietate privată, cărora le sunt aferente aceste terenuri” cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere Hotărârea Consiliului Local nr. 220/22.08.2016 “ privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea Municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către Municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare cu modificările și completările ulterioare.

Conform prevederilor art. 876-880 din Codului Civil republicat cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36 alin.2 lit.c, alin.9, art.45 alin.3 , art.49 alin.1, art. 115 alin.1 lit.b,alin.3, ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1- Se aprobă dezlipirea/dezmembrarea suprafeței de 240 mp., din terenul cu suprafața de 729.082,93 mp. înscris în C.F. nr. 1842 Reșița Montană, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/48/a/2/15/7/3/c/2/1/17/b/2/1.

Art.2 – Se aprobă ca suprafața de 240 mp., rezultată în urma dezlipirii/dezmembrării, să treacă din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița și să i se schimbe categoria de folosință în curte-grădină aferentă imobilului situat în Reșița, Scorușului nr.14.

Art.3- Cheltuielile aferente operațiunilor prevăzute la art.1 și art.2 se vor suporta de către proprietarul imobilului situat în Reșița, str. Scorușului nr.14, înscris în C.F. nr. 31767 Reșița, nr. top. 587/d/52/d/3/a/3/22.

Art.4 Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.5- Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”.

Art.6- Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița”;
- Direcției de Urbanism și Amenajarea Teritoriului;
- Doamnei Herac Ana

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Adrian Laurențiu DACICA
Bogdan Nicolae MATICHESCU
Hadrian Constantin POPESCU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
Lucian Cornel BUCUR