



HOTĂRÂREA Nr. 450
din 22.09.2022

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii unei suprafețe de 250 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, Str. Poiana Golului și completarea cu această poziție a Anexei 22.1 la HCL nr.310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

Consiliul Local al Municipiului Reșița, întrunit în ședința de ordinară din data de 29.09.2022;

Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului Municipiului Resita nr. 65107/27.09.2022 și Raportul de Specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 65109/ 27.09.2022, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 65444/28.09.2022 ;

Luând în considerare extrasul CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2;

Văzând documentația cadastrală întocmită pentru dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 250 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, Str. Poiana Golului;

Luând în considerare Certificatul de urbanism nr. 226/20.07.2022;

Ținând cont de prevederile HCL nr. 92/2011 privind aprobarea documentatiei de urbanism "Actualizare Plan Urbanistic General al municipiului Resita";

Luând în considerare Dispoziția nr.365/24.03.2021 privind constituirea Comisiei speciale având ca atribuții întocmirea și actualizarea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al Municipiului Resita conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

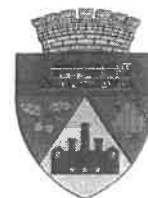
Având în vedere HCL nr. 310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ;

Având în vedere Sentința Civilă nr. 572/13.03.2013;

În temeiul prevederilor Ordinul ministrului finanțelor publice nr.2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii.

Conform prevederilor Ordonantei Guvernului nr. 81/2003 privind reevaluarea și amortizarea activelor fixe aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Ordinul nr. 3471/25.11.2008 pentru aprobarea Normelor metodologice privind reevaluarea și amortizarea activelor corporale aflate în patrimoniul instituțiilor publice, republicat, cu modificările și completările ulterioare;



Ținând seama de prevederile Ordinului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare ;

Luând în considerare prevederile art. 20 alin.1 lit e) din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile Legii 18/1991, Legea fondului funciar, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art.876 și următoarele și art. 880 din Noul Cod Civil ;

În temeiul art.129 alin. (1), alin. (2) lit.c), alin. (14), art.139 alin. (3), lit. g), art. 196 alin.(1), lit.a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 354 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 250 mp din suprafața totală de teren de 5886867,66 mp, identificată în CF nr. 1 Reșița Română, nr. cadastral 1127/a/1/2/2/2/1/19/d/3/28/18/12/a/2/a/2/b/2/a/2/2/1/1/1/a/2, situată în Municipiul Reșița, Str. Poiana Golului, conform documentației topo-cadastrale reprezentând Anexa 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Consiliul Local al Municipiului Reșița aprobă completarea Anexei 22.1 la HCL nr.310/2022 privind modificarea și completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat al statului conform prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, în vederea punerii în aplicare a prevederilor art. 1, conform Anexei 2 la prezenta.

Art.3 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.4– Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, ce urmează să efectueze demersurile necesare în vederea operării în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară.

Art.5 – Eventualele cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri, se suportă din bugetul local al municipiului Reșița pe anul 2022.

Art.6 – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe- Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat ;
- Direcției Urbanism.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
RAUL ANDREI SILADI**

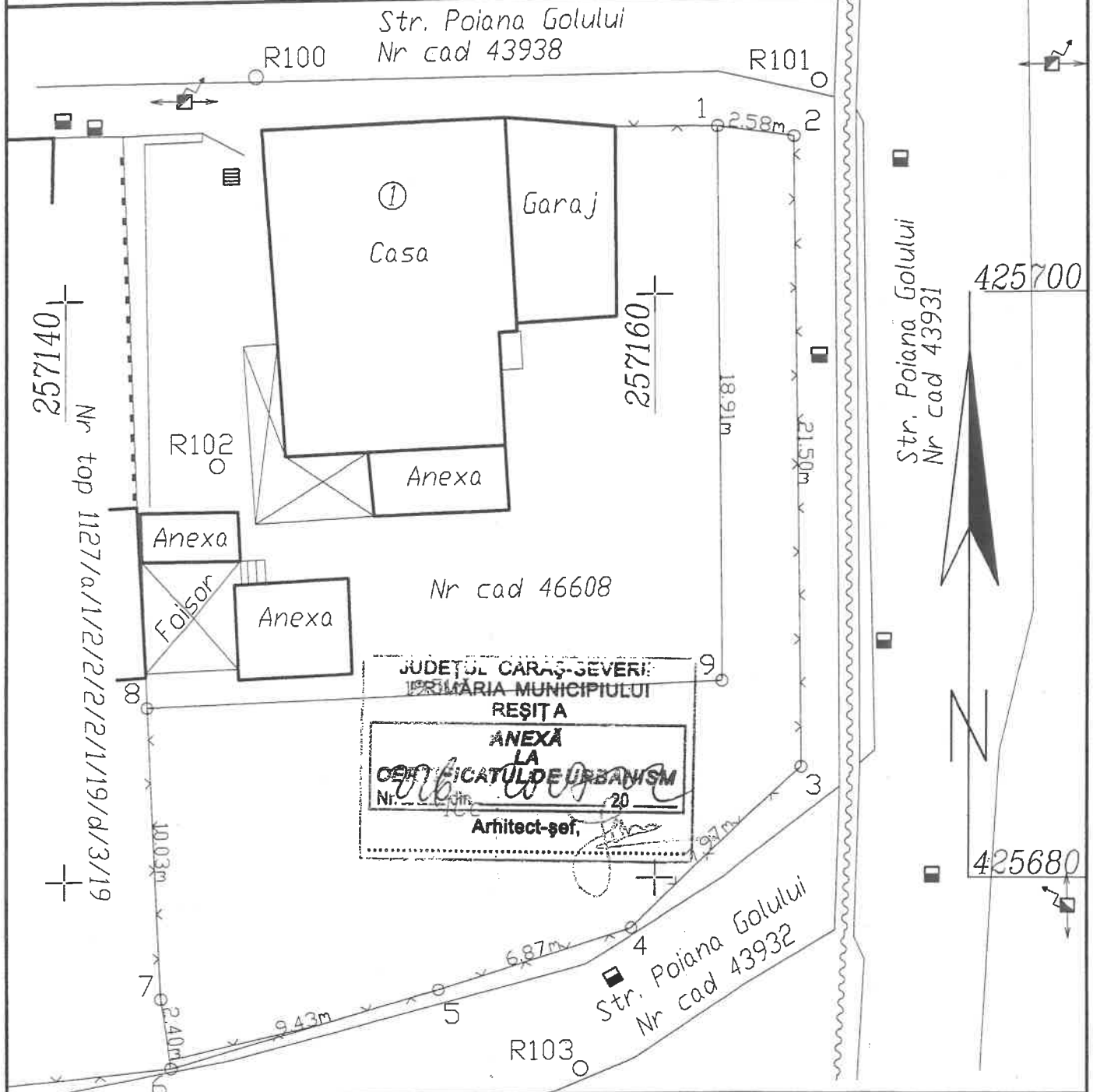


**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
LUCIAN CORNEL BUCUR**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului

Scara 1:200

Nr cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	385	Resita - Str. Poiana Golului, CS.
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
1 Resita Romana	RESITA	



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
1	Cc	250	Imobil partial imprejmuit cu gard din plasa de fier pe fundatie din beton si gard de sarma.
Total		250	Se desprinde din CF 1 Resita Romana, nr top 1127/a/1/2/2/2/1/19/.../1/1/a/2.

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
Total			
Ing. Ciurea Valentin Vasilescu		Suprafata totala masurata a imobilului = 250 mp	Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si
Confirm executarea masuratorilor la teren si a planului de amplasament		Suprafata din act = 250 mp	semnatura si parafa
Data: 04.07.2022		Stampila BCPI	CONFIRM SEMNATA DE SECRETAR GENERAL LUCIAN CORNEL BUCUR

Completarea inventarului bunurilor de natura mijloacelor fixe care alcătuiesc domeniul privat al Municipiului Reșița și al celor care alcătuiesc domeniul privat
statului conform prevederilor OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ aprobat prin HCL nr. 310/2022 Anexa 22.1

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumire a bunului	Elemente de identificare						Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar (mii lei)	Situția juridică actuală	
			Nr. inventar	Adresă	Suprafața - mp -		Ctg. folosință	Nr. cadastral / top				Nr. C.F.
					Extr a	Intra						
	"2"	Teren	/	Municipiul Reșița, str Poiana Golului		250	Teren	Dezmembrat din nr. cad 1127/a/1/2/2/2/1 /19/d/3/28/18/12/a /2/a/2/b/2/a/2/2/1/ 1/1/a/2	Dezmembrat din CF nr. 1 Reșița Română	8,75		

Șef Serviciu,
Călin Ramona Daniela

Director executiv,
Gârtoi Marius Liviu

Inspector,
Bîrsanu Adela

PREȘEDINTE DE ȘEȘINȚĂ,
RAUL ANDREI ȘILAKI



CONTRASENNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
LUCIAN POENEL BUEN