

**HOTĂRÂREA NR. 117
DIN 14 APRILIE 2014**

**privind vânzarea prin licitație publică a autovehiculelor din parcul auto al
Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Reșița**

Consiliul Local al Municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 14.04.2014;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului de Întreținere Bază Materială și Administrativ, Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane și al Biroului Achiziții Publice, Cultură, Educație și Relații Interinstituționale și Direcția Tehnică Generală, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza Referatului de disponibilizare nr. 7410/08.04.2014 întocmit de către Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane și Serviciul de Întreținere Bază Materială și Administrativ;

Ținând seama de H.G. nr. 2139/2004 pentru aprobarea Catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare;

În baza HG 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin.1 și alin.9, art. 45 alin.3, art. 49 alin.1, art. 115 alin.1 lit. b, alin.3, art. 119 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Consiliul Local ia act de Rapoartele de evaluare întocmite de S.C. EGON 2001 S.R.L. Reșița ce devin documente oficiale certificate prin ștampilă și semnătură, ce produc efecte juridice, fapt pentru care persoana autorizată Dumitru Doru Petrică, identificat cu legitimația nr. 12378/2014 răspunde direct și personal, după caz administrativ, civil și penal pentru exactitatea mențiunilor, a datelor, a calculelor, a prețului stabilit și a respectării întocmai a actelor normative naționale în vigoare și a standardelor internaționale de evaluare pentru lucrările întocmite și intitulate Raport de evaluare autoturism marca AUDI cu număr de înmatriculare CS-14-DKW și Raport de evaluare autoturism marca MERCEDES BENZ cu număr de înmatriculare CS-53-EXY.

Art.2 (1) Se aprobă valorificarea prin vânzare la licitație a autovehiculelor: Audi A8 cu număr de înmatriculare CS-14-DKW și Mercedes Benz E200 CDI cu număr de înmatriculare CS-53-EXY, din parcul auto al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Reșița.

(2) Valorificarea prin vânzare la licitație a bunurilor prevăzute la alin. (1), aflate în parcul auto al Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Reșița, se face prin organizarea de licitație publică deschisă cu strigare, desfășurată conform Regulamentului din Anexa nr.2 la HG841/1995, după îndeplinirea condițiilor și a procedurilor prevăzute în Anexa nr.1 la HG 841/1995 privind procedurile de transmitere fără plată și de valorificare a bunurilor aparținând instituțiilor publice, cu modificările și completările ulterioare.

Art.3 Se însușesc Rapoartele de evaluare menționate în art. 1, întocmite de S.C. EGON 2001 S.R.L. Reșița pentru evaluarea autoturismului marca AUDI cu număr de înmatriculare CS-14-DKW conform Anexei nr. 1 la prezenta, și autoturismului marca MERCEDES BENZ cu număr de înmatriculare CS-53-EXY, conform Anexei nr. 2 la prezenta, anexe ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Se aprobă constituirea comisiei de licitație pentru vânzarea autovehiculelor prevăzute la art.2, în următoarea componență:

- Chiș Lucian Petru - Șef Birou, Biroul Achiziții Publice, Cultură, Educație și Relații Interinstituționale;
- Turbureanu Valentin - Șef Serviciu, Serviciul de Întreținere Bază Materială și Administrativ;
- Dumbravă Victoria - consilier, Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Cheseș Ana Marinela - consilier juridic, Biroul Achiziții Publice, Cultură, Educație și Relații Interinstituționale;
- Voina Lucian Sorin - Consilier local;
- Lupșa Valentin Cristian - Consilier local;
- Marta Remus - Consilier local;
- Cheseș Ana Marinela – consilier juridic – Biroul Achiziții Publice, Cultură, Educație și Relații Interinstituționale – Secretarul comisiei.

Art.5 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Comisia numită la art. 4, Serviciul de Întreținere Bază Materială și Administrativ, Direcția Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane, Biroul Achiziții Publice, Cultură, Educație și Relații Internaționale din cadrul Direcției tehnice generale.

Art.6 Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
- Direcției Tehnice Generale;
- Serviciului de Întreținere Bază Materială și Administrativ;
- Biroului Achiziții Publice, Cultură, Educație și Relații Internaționale;
- Persoanelor nominalizate la art. 4.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
MONE MARIANA MAGDALENA

Mone



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,
Birou Lucian Cornel

[Signature]



S.C. EGON 2001 S.R.L.
 Str. Padeș, Bl.2, Sc.A, Ap.6, Loc. Reșița, Jud. Caraș-Severin
 J 11 / 77 / 2001, C.U.I. R 13757568
 Cont nr. RO22BTRL01101202786459XX, Banca Transilvania, Suc. Resita
 Cont nr. RO34FNNB006602494855RO01 Credit Europe Bank Romania SA
 Cont nr. RO12TREZ1815069XXX000699, Trezoreria Municipiului Resita
 Tel: fax/ 0255-212234
 E-mail : egon2001@gmail.com

Consultanță economico – financiară

Evaluari proprietati imobiliare

Evaluari bunuri mobile

RAPORT DE EVALUARE

AUTOTURISM

BUN MOBIL	MARCA	NUMAR INMATRICULARE
Autoturism	AUDI	CS-14-DKW

CLIENTUL/DESTINATARUL: PRIMARIA MUNICIPIULUI RESITA

PROPRIETAR: MUNICIPIUL RESITA

Datele, informațiile si conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor fi transmise unor terți fara acordul scris si prealabil al evaluatorului – SC EGON 2001 SRL, al clientului si al destinatarului - PRIMARIA MUNICIPIULUI RESITA

Martie 2014

Prezentul raport de evaluare se referă la bunul mobil aflat în proprietatea MUNICIPIULUI RESITA prezentate în tabelul următor și descrie în cuprinsul raportului de evaluare:

BUN MOBIL	MARCA	NUMAR INMATRICULARE
Autoturism	AUDI	CS-14-DKW

Nu se cunosc inscrierile privitoare la sarcini.

Raportul a fost structurat după cum urmează :

- (1) *Partea introductivă*
- (2) *Premizele evaluării* – în care se găsesc principalele elemente cu caracter specific care delimitează modul de abordare al evaluării
- (3) *Prezentarea datelor* – în care sunt prezentate bunurile analizate, datele juridice-contabile și studiul de vandabilitate
- (4) *Evaluarea bunurilor* – conține aplicarea metodelor de evaluare, rezultatul obținut și opinia evaluatorului
- (5) *Reconcilierea rezultatelor. Opinia evaluatorului.*
- (6) *Anexe* – conțin elemente care susțin argumentele prezentate în raport – fișe de calcul, fotografii ale proprietății.

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la VALOAREA DE PIAȚĂ a bunului , ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport este:

Nr. crt.	Denumire	Valoare de piata (lei)	Valoare de piata (Euro)
1	Autoturism AUDI CS-14-DKW	11.700	2.600

Referitor la valoarea de mai sus, menționăm:

- ✓ **Valoarea NU include TVA .**
- ✓ Curs de schimb valutar valabil la data evaluării: 4,5114 lei/EUR.

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum și considerentele avute în vedere la determinarea acestei valori sunt:

- ✓ Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport;
- ✓ Valoarea estimată este valabilă în condițiile economice, sociale, politice, fiscale și juridice existente la data evaluării; orice modificare a oricăreia dintre aceste condiții poate duce la modificarea valorii de piață;
- ✓ Valoarea estimată se referă la bunuri mobile;
- ✓ Valoarea este valabilă numai pentru destinația precizată în raport și la data evaluării;
- ✓ Valoarea declarată reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piață a bunului;
- ✓ Valoarea este o predicție;
- ✓ Valoarea poate fi considerată ca cea mai bună estimare a prețului posibil obținabil în urma unei tranzacții obiective și nepărtinitoare pentru proprietatea evaluată și poate reprezenta un nivel de referință în vederea negocierilor între vânzător și cumparator.
- ✓ Evaluatorul nu are nici un interes, de nici o natură, față de proprietatea evaluată sau față de proprietar, iar onorariul nu a fost stabilit în funcție de valoarea evaluată.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).

Cu stima,

Ec. DUMITRU DORU PETRICA

Evaluator autorizat – membru titular ANEVAR



CUPRINS

DECLARATIE DE CONFORMITATE	3
1. DEFINIREA MISIUNII	4
1.1. Identificarea clientului si a proprietarului bunurilor evaluate.	4
1.2. Scopul evaluării	4
1.3. Identificarea bunurilor	4
1.4. Data inspecției bunurilor si data întocmirii raportului	4
1.5. Baza de evaluare	4
1.6. Sursele de informatii	5
1.7. Moneda raportului	5
2. PREMISE, IPOTEZE SI CONDITII LIMITATIVE	5
2.1. Premise	5
2.2. Ipoteze	6
2.3. Conditii limitative	7
3. PREZENTAREA DATELOR PRIVIND BUNURILE EVALUATE	7
3.1. Identificare	7
3.2. Situatie juridica	8
3.3. Descriere-caracteristici	8
3.4. Analiza pietei	9
4. EVALUAREA BUNURILOR	11
4.1. Metodologia de calcul a valorii	11
4.2. Abordarea prin comparația vânzărilor	11
5. OPINIA EVALUATORULUI	15
6. FOTOGRAFII	16

DECLARATIE DE CONFORMITATE

Prin prezenta certificam ca:

- Afirmațiile susținute în prezentul raport sunt reale și corecte;
- Analizele, opiniile și concluziile din prezentul raport sunt limitate numai la ipotezele și condițiile limitative prezentate în acest raport ;
- Nu am nici un interes actual sau de perspectivă în proprietatea asupra bunurilor care fac obiectul acestui raport de evaluare și nu am nici un interes personal și nu sunt părținitoare față de vreuna din părțile implicate;
- Nici evaluatorul și nici o persoană afiliată sau implicată cu acesta nu este acționar, asociat sau persoană afiliată sau implicată cu beneficiarul ;
- Remunerarea evaluatorului nu depinde de nici un acord, aranjament sau înțelegere care să-i confere acestuia sau unei persoane afiliate sau implicate cu acesta un stimul financiar pentru concluziile exprimate în evaluare;
- Nici evaluatorul și nici o persoană afiliată sau implicată cu acesta nu are alt interes financiar legat de finalizarea tranzacției;
- Analizele și opiniile noastre au fost bazate și dezvoltate conform cerințelor din standardele, recomandările și metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).
- Evaluatorul a respectat cerințele etice și profesionale conținute în Codul de etică al evaluatorului;
- În prezent sunt membru ANEVAR și am îndeplinit programul de pregătire profesională continuă.

DUMITRU DORU PETRICA,

Evaluator autorizat – membru titular ANEVAR



1.DEFINIREA MISIUNII

1.1. Identificarea clientului si a proprietarului bunurilor evaluate.

Evaluarea a fost solicitată de către **PRIMARIA MUNICIPIULUI RESITA**, iar bunul mobil se afla in proprietatea MUNICIPIULUI RESITA, cu sediul in Resita, Piata 1 Decembrie 1918, nr. 1, Jud. Caras-Severin.

1.2. Scopul evaluării

Scopul evaluării este estimarea „valorii de piață” a unui bun mobil în vederea vanzarii.

Prezenta lucrare se adresează **PRIMARIEI MUNICIPIULUI RESITA** în calitate de **client / destinatar**.

1.3. Identificarea bunurilor

Exista doua proceduri majore de identificarea si inventarierea bunurilor mobile:

- Macroidentificarea;
- Microidentificarea.

Macroidentificarea are la baza procesul operational prin evidentierea componentelor ce contribuie la capacitatea proiectata a intreprinderii.

Microidentificarea este procesul de evidentiere a caracteristicilor individuale ale bunurilor. Se va evidentia pentru fiecare dintre aceste bunuri marca, modelul, seria, capacitatea si dimensiunile fizice.

1.4. Data inspecției bunurilor si data întocmirii raportului

- Data inspecției: 14.03.2014.
- Data întocmirii raportului: 18.03.2014.
- Data evaluării: 18.03.2014.
- Curs de schimb valutar valabil la data evaluării: 4,5114 lei/EUR.

1.5. Baza de evaluare

Evaluarea este un proces de estimare a valorii unui bun la un moment dat. Valoarea reflectă rezultatul unor aprecieri făcute pe baza mai multor criterii de comparație, ea exprimând de fapt valoarea de întrebuințare si cea de schimb in contextul general al pieței.

Evaluările bazate pe piață utilizează in mod normal una sau mai multe abordări in evaluare, prin aplicarea principiului substituției, utilizând informații derivate din piață. Acest principiu arată că o persoană prudentă nu va plăti pentru un bun sau serviciu mai mult decât costul de achiziții pentru un bun sau serviciu acceptabil ca substitut, in absența factorilor timp, risc sau neadecvare. Costul cel mai mic al celei mai bune alternative, pentru un bun substitut sau pentru un bun identic, va tinde să reflecte valoarea de piață.

Bazele evaluării, procedurile și tehnicile folosite sunt în conformitate cu Standardele Internaționale de Evaluare ANEVAR 2013. Aceste standarde sunt adoptate și aplicate de către evaluatorii ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).

Definiția "valorii de piață", menționată în IVS Cadru general, este următoarea:

"Valoarea de piață" reprezintă suma estimată pentru care un activ ar putea fi schimbat la data evaluării, între un cumpărător hotărât și un vânzător hotărât, într-o tranzacție nepartinitoare, după un marketing adecvat și în care partile au acționat fiecare în cunoștința de cauză, prudent și fără constrângere.

Metodologia utilizată este în conformitate cu reglementările profesionale specifice și acceptate la nivel internațional și național.

Valoarea de piață a fost determinată în urma aplicării abordării prin piață.

Metodele utilizate sunt explicitate și detaliate în cuprinsul acestei lucrări.

1.6. Sursele de informații

Informațiile utilizate la elaborarea acestui raport de evaluare și pe care evaluatorul le-a avut la dispoziție au fost considerate de acesta ca fiind corecte, de încredere și suficiente în realizarea scopurilor declarate.

Evaluatorul nu a putut verifica toate aceste informații, în unele cazuri neavând competența profesională necesară (în cazul legalității actelor de proprietate).

Sursele de informații utilizate au fost:

- date culese direct de la proprietar;
- informații furnizate de producătorii bunurilor evaluate;
- informații de la firme de prestări servicii specializate și de pe internet (site-uri specializate) privind datele comparabilelor utilizate în raport;
- reviste și publicații specializate;
- Standardele de Evaluare ANEVAR 2013, respectiv:
 - IVS – Cadru General;
 - IVS 101 – Sfera misiunii de evaluare;
 - IVS 102 – Implementare
 - IVS 103 – Raportarea evaluării ;
 - IVS 220 – Imobilizări corporale mobile.

1.7. Moneda raportului

Conform solicitării destinatarului, opinia finală a evaluării va fi prezentată în EUR și LEI.

Exprimarea în valută a opiniei finale o considerăm adecvată doar atâta vreme cât principalele premise care au stat la baza evaluării nu suferă modificări semnificative (nivelul veniturilor previzionate, rentabilității, nivelul riscurilor asociate unei investiții similare, cursul de schimb și evoluția acestuia comparativ cu puterea de cumpărare și cu nivelul tranzacțiilor pe piața imobiliară specifică etc.)

2. PREMISE, IPOTEZE ȘI CONDIȚII LIMITATIVE

2.1. Premise

Economia de piață include o multitudine de categorii care facilitează mișcarea, transferarea, divizarea și mai ales formarea capitalurilor. Cea mai importantă din operațiunile ce privesc capitalul este evaluarea marimii acestuia, după care urmează profitul ce poate fi adus de un capital într-o perioadă anume.

Prin **valoare** se intelege acea calitate conventionala a unui obiect, care ii este atribuita in urma unor calcule sau a unei expertize. Valoarea nu este un fapt, ci numai o opinie.

Pretul, sau mai exact pretul platit efectiv in urma unei tranzactii este, spre deosebire de valoare, un fapt tangibil, un element real.

Valoarea incearca sa se aseze pe un fundament logic sau matematic si posibil riguros. Ea vizeaza obiectivitatea, neutralitatea si independenta fata de partile aflate in tranzactie, de raportul de forte de pe piata, de situatia pietei.

Diferenta dintre valoare si pretul platit este cauzata de contextul tranzactiei, care nu este niciodata acelasi.

Elementele importante luate in considerare sunt urmatoarele:

- valoarea este estimata in sensul ca duce la pretul cel mai probabil;
- trebuie sa existe o piata libera (vanzator si cumparator hotarat, marketing adecvat, tranzactie echilibrata);
- evaluarea nu are termen de valabilitate (tranzactia ar avea loc la data evaluarii).

2.2. Ipoteze

Surse de informare

- Toate informatiile legate de proprietate au fost furnizate de catre client.
- Informatii suplimentare au fost culese dintr-un numar de surse considerate corecte si de incredere. Se considera ca nu a fost omisa in mod deliberat nici o informatie relevanta si care a fost disponibila;
- Evaluatorul nu isi asuma nici o responsabilitate in privinta completitudinii si corectitudinii datelor furnizate de client si terte persoane;
- Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile în lumina faptelor ce sunt disponibile la data evaluării

Dreptul de proprietate

- Opinia asupra dreptului deplin de proprietate a fost exprimata de evaluator in urma analizei actelor de proprietate prezentate in copie de catre beneficiar;
- Nicio opinie exprimata in acest raport nu trebuie sa fie interpretata ca o opinie legala referitoare la titlul de proprietate.

Litigii

- Acest raport este realizat plecand de la premisa ca dreptul de proprietate nu este afectat de sarcini, neexistand niciun fel de problema de ordin legal;
- Se presupune ca exista sau pot fi obtinute toate autorizatiile necesare functionarii;
- In cazul in care ar aparea astfel de probleme, evaluatorul isi rezerva dreptul de a modifica in consecinta raportul si concluziile acestuia.

Conditii de functionare, masuratori

- Evaluatorul nu a efectuat o expertiza tehnica de detaliu si nici nu a inspectat acele parti care sunt inaccesibile sau acoperite; in consecinta, acele parti au fost considerate a fi in stare tehnica buna si nu se valideaza integritatea acestora;
- Se presupune ca bunurile se conformeaza tuturor reglementarilor si restrictiilor de functionare;
- Prezentul raport de evaluare nu exprima nicio opinie cu privire la conditiile unei bune functionari; in cazul in care analize ulterioare ar releva defecte care pot afecta valoarea, concluziile prezentului raport isi pierd valabilitatea;

- Toate dimensiunile si detaliile s-au considerat a fi corecte si se bazeaza pe informatiile furnizate de beneficiar si producator.
- Evaluatorul nu isi asuma responsabilitatea pentru contaminari sau efecte asupra mediului.

Conflict de interese

- Evaluatorul care a realizat acest raport de evaluare are cunostintele si competenta necesare pentru a putea emite opinii pentru acest tip de bun mobil ;
- Evaluatorul actioneaza ca evaluator independent si nu are niciun conflict de interese legat de pregatirea acestei evaluari.
- Evaluatorul nu are nici un interes prezent sau de viitor cu beneficiarul, nici cu obiectivele evaluate.

Factori externi

- Evaluatorul a luat in considerare factorii care influenteaza valoarea la momentul evaluarii si de care el a avut cunostinta; modificarea acestora in timp poate duce la modificarea valorii de piata.

2.3. Conditii limitative

Clauza de confidentialitate

- Acest raport a fost realizat numai pentru scopul declarat si pentru uzul beneficiarului si este confidential pentru acesta si pentru consilierii sai (desemnati).

Clauza de nepublicare

- Prezentul raport de evaluare, in totalitate sau parti din acesta, sau orice referire la continutul sau nu pot fi folosite sau incluse intr-un document publicat, circulara sau lucrare si nici publicate fara acordul scris si prealabil al evaluatorului, cu specificarea formei si contextului in care ar urma sa apara.
- Orice reproducere este nula de drept si de fapt si recomandam sa nu fie luata in considerare.

Responsabilitatea fata de terti

- Evaluatorul a realizat prezentul raport cu competenta si avand cunostintele necesare si nu accepta responsabilitatea pentru acesta si concluziile sale decat fata de beneficiar;
- Evaluatorul nu accepta nici o alta responsabilitate fata de o terta persoana, in nici o circumstanta;
- Potrivit scopului acestei evaluări, evaluatorul nu va fi solicitat să acorde consultanță ulterioară sau să depună mărturie în instanță, în afara cazului când aceasta a fost convenită, scris și în prealabil.

Alocarea valorii

- Orice valori estimate in prezentul raport se aplica bunurilor mobiliare ca intreg;
- Divizarea sau distribuirea valorii pe interese fractionate va invalida valoarea estimata, in afara cazului cand o asemenea alocare a fost prevazuta in raport;
- Valorile prezentate in acest raport nu pot fi folosite in legatura cu alta evaluare sau pentru alte scopuri decat cele mentionate.

3.PREZENTAREA DATELOR PRIVIND BUNURILE EVALUATE

3.1. Identificare

Autoturismul a fost identificat pe baza cartii de identitate si a talonului de inmatriculare – anexate la raport.

3.2. Situatie juridica

Bunul mobil se afla in proprietatea MUNICIPIULUI RESITA, cu sediul in Resita, Piata 1 Decembrie 1918, nr. 1, Jud. Caras-Severin.

3.3. Descriere-caracteristici

Bunul mobil este reprezentat de un autoturism cu urmatoarele caracteristici:

<u>FISA TEHNICA DE EVALUARE</u>	
1. DATE DE IDENTIFICARE	
- Denumire:	AUTOTURISM
- Numar inmatriculare:	CS-14-DKW
- An fabricatie:	1997
- Culoare:	NEGRU
- Numar identificare:	WAUZZZ4DZVNO14195
2. CARACTERISTICI TEHNICE	
- Categoria:	AUTOTURISM M1
- Caroseria:	AA BERLINA
- Marca:	AUDI
- Tipul / varianta:	D2/LACKF1/A8
- Masa proprie (kg):	1655
- Numar de locuri:	5
- Tip motor:	ACK
- Serie motor:	034329
- Cilindree motor (cmc):	2771
- Putere maxima motor (KW/TURATIE);	142/6000
- Sursa de energie:	BENZINA
- Numar de axe:	2
- Tractiune:	INTEGRALA
3. CONSIDERATII PRIVIND STAREA ACTUALA	
- Numar de kilometri parcursi:	385.738
- Reparatii efectuate recent (sau RK):	
- Tapiterii:	PIELE
- Dotari (standard si suplimentare):	
- Stare actuala:	BUNA

Inspectia si fotografierea autoturismului a fost realizata de evaluator in data de 14.03.2014 in prezenta unui reprezentant al proprietarului. La data inspectiei autoturismul se afla in Resita, in parcare Primariei Municipiului Resita, Piata 1 Decembrie 1918, nr. 1, Jud. Caras-Severin. Autoturismul a fost identificat pe baza certificatului de inmatriculare si a cartii de identitate anexate la prezentul Raport de evaluare.

Nu a fost analizată cartea tehnică a autoturismului ci doar starea fizică a acestuia și s-a fotografiat bunul mobil supus evaluării.

Conform declarației verbale a reprezentantului proprietarului, autoturismul este în stare de funcționare.

Stare la data inspecției: bună.

3.4. Analiza pieței

O piață reprezintă un mediu în care bunurile, serviciile și mărfurile sunt comercializate între cumpărători și vânzători prin mecanismul prețului. Conceptul de piață implică capacitatea cumpărătorilor și a vânzătorilor de a-și desfășura activitatea fără restricții. Principiul cererii și ofertei menționează că prețul unui bun sau serviciu variază invers proporțional cu oferta și direct proporțional cu cererea.

Cererea reprezintă cantitatea dintr-un anumit tip de bun mobil pentru care se manifestă dorința pentru cumpărare sau închiriere, la diferite prețuri, pe o anumită piață, într-un anumit interval de timp.

Nivelul acestei cereri determină atractivitatea unor bunuri mobile.

Cererea manifestată pe piață este în funcție de cererea unor produse competitive (ca și bun finit al operațiilor desfășurate). Orientarea pieței spre componente mai economice și mai ușor de întreținut afectează direct cererea de astfel de bunuri.

Oferta reprezintă numărul dintr-un tip de bun mobil care este disponibil pentru vânzare sau închiriere la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioadă de timp. Existența ofertei pentru un anumit bun mobil la un anumit moment, anumit preț și un anumit loc indică gradul de raritate al acestuia.

Oferta de astfel de bunuri și echipamente se manifestă pe trei segmente diferite ce trebuie analizate critic și cu informații suficiente:

- Oferta de bunuri noi efectuată de producători, în general la comenzi lansate de solicitant efectuate pe baza unor produse standard (echipamente și dispozitive) sau adaptate cerințelor clientului.
 - Piață marcată de existența unor sisteme de finanțare non-piață (rate, leasing, credite subvenționate, șamd.)
 - Ofertele nu cuprind¹ și cheltuieli de transport, engineering, de montaj, punere în funcțiune, specializare operatori;
 - Ordinul de mărime de preț este uneori semnificativ, știut fiind de către producători faptul că se apelează la surse atrase, sau finanțări în cazul unei noi afaceri.
- Oferta de bunuri second-hand efectuată de deținătorii de echipamente cu reorientare, restrângere sau închidere a producției în general cu probleme financiare²:
 - Bunurile sunt, în general puternic depreciate,
 - În general sunt sisteme învechite și care nu au fost supuse unor revizii sau reparații capitale, recondiționări sau alte astfel de operațiuni ce cresc durata rămasă de viață a lor;
 - Uneori se încearcă valorificări pe componente, sau de subansamble;
 - Piața este uneori marcată de existența unor oferte foarte avantajoase cu expuneri fără un marketing adecvat
 - Nu se oferă garanție, piese de schimb, șamd., expunerea fiind efectuată de multe ori chiar fără a se demonstra „funcționalitatea”, ci doar cu expunerea istoricului utilizării;

¹ după caz

² coroborat cu lipsa fondurilor de re tehnologizare/recondiționare

- Cheltuielile de dezafectare/mutare sunt, în general în sarcina cumpărătorului;
- Ordinul de mărime de preț nu este semnificativ, de multe ori putându-se obține chiar prețuri derizorii³.

Pe pietele de „nou” și de „second-hand” ale unor astfel de utilaje practic nu există furnizori autohtoni, astfel s-a apelat la informațiile date de operatori din afara granițelor României.

Din analiză, practic cel mai mult ne putem referi doar la a doua categorie de mai sus, ofertele second-hand existente pe site-urile firmelor specializate, acestea făcându-se cu precizări asupra locației/disponere, caracteristicile principale, vechimea precum și starea tehnică actuală. Pentru echipamentele studiate este prezentă pe piață o ofertă de second-hand mare, luând în calcul întreaga gamă de tip-dimensiuni și de producători. Piața „de nou” ne-a furnizat informații mai mult legate de caracteristicile și denumirea producătorului echipamentului, prețul fiind de obicei fie negociat, fie comunicat numai în cazul unei cereri ferme. **Ofertele identificate pe piața specifică pentru aceste tipuri de bunuri vor fi prezentate în anexe.**

Echilibru. Se constată că astfel de echipamente sunt tranzacționate pe piață.

Există societăți specializate care preiau bunurile la prețuri mici (uneori modice) efectuând lucrări de reparații și modificări astfel încât să poată fi înlăturate uzurile fizice semnificative și deprecierile funcționale aferente. Aceste societăți sunt cunoscute pe piață și ca și speculanți ai unor oferte „sub piață” (de la lichidări, dezafectări, închideri de capacități, șamd.).

Totodată marii producători practică discount-uri semnificative pentru firmele ce achiziționează un număr mai mare de bunuri.

Echilibrul pieței studiat trebuie și el delimitat pe cele trei tipuri de sub-piețe delimitate la capitolul aferent ofertei, respectiv:

- bunuri noi tranzacții între producători/distribuitori, pe de-o parte și cumpărători din domeniu pe de-alta. Tranzacțiile au în general incluse punerea în funcțiune, consultanță generală, piese de schimb și uneori consumabile.
- bunuri second-hand tranzacții între deținători și cumpărători din domeniu (intermediari sau utilizatori). În general tranzacțiile nu au incluse nici un fel de elemente atașate și nu se referă la transport-montaj și punere în funcțiune. La limita inferioară a acestei piețe se situează valorificarea ca materiale refozabile⁴

Având în vedere cele de mai sus s-au efectuat analize pe categorii de echipamente, pornind de la caracteristicile principale comune.

Constantin Stroe, președintele Asociației Constructorilor de Automobile din România, spune că piața auto se va transforma în perioada următoare, atât producătorii, cât și consumatorii urmând să se reorienteze spre modele impuse de noile reguli ale economiei. În condițiile în care socurile economice din sectorul financiar internațional a afectat fiecare sector, de la real estate la producție, piața auto urmează să înregistreze în perioada următoare o stagnare sau chiar o scădere, în funcție de rapiditatea ajustărilor.

„În funcție de situația financiară mondială, dar și de prețul petrolului industria automobilelor va fi forțată să treacă printr-o stagnare, cererea urmând să se diminueze semnificativ pentru unele segmente”, a spus Constantin Stroe. Potrivit unui scenariu orientat în funcție de posibilitățile de consum ale populației și de veniturile medii, segmentul SUV-urilor urmează să înregistreze cel mai mare declin.

„Consumatorul se va orienta spre automobilele de clasă mică și medie și va apărea și autolimitarea parcursului kilometric anual. Într-un scenariu pesimist, dacă litrul de combustibil va ajunge la 2 euro, nu toată lumea își va mai permite să meargă cu o mașină”, a spus Stroe. Autolimitarea

³ mai ales în tranzacții de tipul vânzărilor forțate

⁴ Valoarea de casare reprezintă acea valoare estimată, exprimată în termeni monetari, care ar putea fi realizată de proprietate dacă ar fi vândută pentru conținutul material, nu pentru o utilizare productivă.

parcursului va fi impusa de o potentiala evolutie ascendenta a pretului petrolului care va reduce direct proportional numarul de kilometri pe care il va putea rula un consumator cu acelasi buget alocat achizitiei de combustibil. "In plus, cred ca ar putea aparea si noi taxe, precum cea de intrare in metropola, in Bucuresti", a completat Stroe.

4.EVALUAREA BUNURILOR

4.1. Metodologia de calcul a valorii

Baza evaluarii realizate in prezentul raport este valoarea de piata, asa cum a fost ea definita mai sus.

In conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare, in vederea determinarii valorii de piata pentru aceste tipuri de bunuri mobile, este adecvata abordarea de evaluare prin comparatii de piata.

Etape parcurse:

- ✓ documentarea, pe baza unei liste de informatii furnizate de catre client;
- ✓ inspectia bunurilor, aprecierea starii tehnice a acestora;
- ✓ stabilirea limitelor si ipotezelor care au stat la baza elaborarii raportului;
- ✓ selectarea tipului de valoare estimata in prezentul raport;
- ✓ deducerea si estimarea conditiilor limitative specifice obiectivului de care trebuie sa se tina seama la derularea tranzactiei;
- ✓ analiza tuturor informatiilor culese, interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluarii;
- ✓ aplicarea metodelor de evaluare considerate oportune pentru determinarea valorii bunurilor mobile;
- ✓ reconcilierea rezultatelor si opinia finala asupra valorii determinate.

Procedura de evaluare este realizata in conformitate cu standardele, recomandările si metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR.

4.2. Abordarea prin comparația vânzărilor

In abordarea prin comparatie directa, evaluatorul formuleaza o opinie asupra valorii in urma analizei unor bunuri mobile similare si compararii acestora cu bunurile subiect. Tehnicile analizei comparative aplicate in abordarea prin comparatie directa sunt fundamentale in cadrul procesului de evaluare.

In abordarea prin comparatie directa, opinia asupra valorii se formeaza in urma compararii bunurilor similare cu proprietatea in cauza si care au fost vandute recent, au fost oferite spre vanzare, sau sunt in faza de contractare.

O premisa importanta a abordarii prin comparatie directa este faptul ca valoarea de piata a bunurilor este raliata la preturile bunurilor comparabile concurente (competitive).

4.2.1.1. Generalități

Comparația vânzărilor presupune că un cumpărător informat nu va plăti mai mult pentru un anumit bun decât costul achiziționării unei bun comparabil, cu aceeași utilitate.

Abordarea prin comparația vânzărilor caută a indica valoarea prin analizarea vânzărilor recente (sau a prețurilor de ofertare) a bunurilor asemănătoare (comparabile) cu bunurile subiect.

Dat fiind faptul că tranzacțiile comparabile nu sunt identice cu bunurile mobile de evaluat, prețurile de vânzare ale comparabilelor vor trebui ajustate pentru a egala caracteristicile bunurilor evaluate. Procedura de bază este colectarea de date în privința vânzărilor și ofertelor de bunuri asemănătoare, determinarea gradului de comparabilitate cu bunul mobil în cauză, stabilirea elementelor potrivite de comparație, colectarea și sistematizarea informațiilor, analizarea și ajustarea informațiilor, precum și aplicarea rezultatelor subiectului.

Piața de bunuri uzate (second-hand) reprezintă un mijloc uzual de cumpărare și vânzare a bunurilor mobile. Această piață se compune din comercianți de mașini uzate, licitații, vânzări publice și private, și este adesea cea mai sigură metodă de determinare a anumitor tipuri de valori pentru anumite tipuri de bunuri mobile.

Abordarea prin comparația vânzărilor este cea mai sigură atunci când există o piață activă care furnizează un număr suficient de vânzări de bunuri comparabile care pot fi verificate independent prin intermediul unor surse sigure („informație verificabilă”).

O piață activă este aceea care deține tranzacții independente reale, ce au loc prin prisma condițiilor de piață liberă.

Metodologie

Abordarea prin comparația vânzărilor nu este fezabilă atunci când bunurile în cauză sunt unice, sau dacă nu există o piață activă pentru acel tip de bun mobil. O piață inactivă, sau una unde există un număr limitat de vânzări ce pot fi comparate cu proprietatea indică, adesea, o lipsă a cererii și existența deprecierii economice.

Elemente de comparație utilizate în analiza de comparare i sunt următoarele:

1. **Originea și vârsta reală:** presupune compararea atât a originii (provenienței) cât și a stării cunoscute a comparabilei, și apoi realizarea corecțiilor pentru justificarea actualizărilor sau reconstrucțiilor.
2. **Starea (condiția):** Diferențele din starea (condiția) activului și cele a comparabilei.
3. **Capacitatea:** presupune corectarea prețului de vânzare al comparabilei pentru justificarea diferențelor de capacitate.
4. **Caracteristici (anexe):** compararea subiectului în cauză cu comparabile care dețin aceleași caracteristici și anexe.
5. **Locația:** Locația geografică a vânzării comparabile, locația fizică a unui activ (bun) în interiorul unei instalații, costuri de dezmembrare și mutare șamd.
6. **Producător:** În cazul în care informațiile de la același producător nu sunt disponibile, trebui să se compare subiectul în cauză cu articole produse de o companie pe care participanții pe o piață o consideră comparabilă cu producătorul proprietății în cauză.
7. **Interesul părților (Condiții de vânzare):** analiza legăturii dintre motivația cumpărătorului și a vânzătorului și cum afectează această motivație valoarea subiectului în cauză
8. **Prețul (Condiții de finanțare):** prețul tranzacției ar trebui investigat și exprimat în termeni monetari de numerar. Se impun corecții dacă în tranzacția de vânzare comparabilă a existat o finanțare favorabilă (ajustare la cash echivalent).
9. **Calitatea:** Calitatea comparabilei ar trebui să fie echivalentă cu cea a subiectului în cauză. În caz contrar, trebui să se efectueze o corecție potrivită.
10. **Cantitatea:** Prețurile utilajelor pot varia considerabil în funcție de cantitatea vândută. Corecțiile trebuie realizate în cazul vânzărilor cu cantități vrac sau mari.
11. **Momentul vânzării (Condițiile pieței specifice):** Teoretic, vânzările comparabile ar trebui să fie aproape de data reală a evaluării, însă acestea nu sunt întotdeauna ușor de obținut. Când astfel de vânzări se înregistrează în afara perioadei de timp „rezonabile” și ele trebui luate în considerare, trebuie să se realizeze corecțiile potrivite.
12. **Tipul vânzării:** Tipul și termenii vânzării indică în general diferite niveluri de prețuri sau

categorii de tranzacții. Același activ (bun) care este achiziționat la o licitație (de *lichidare*) va avea un preț mai ridicat atunci când este vândut unui utilizator final (tip de *valoare de piață pentru activ instalat* sau *valoare de piață pentru utilizare în continuitate*)

Analiza comparativă se bazează pe asemănările și diferențele între active și condițiile de tranzacționare.

Metoda este o abordare globală urmărind raportul cerere-oferta pe piața specifică a echipamentelor studiate. Ea se bazează pe valoarea rezultată în urma tranzacțiilor cu active similare sau asimilabile efectuate.

VALOAREA ESTIMATA PRIN COMPARATII DIRECTE							
Element de comparatie	Subiect	Comparabila A		Comparabila B		Comparabila C	
		Corectii		Corectii		Corectii	
		%	euro	%	euro	%	euro
Pret vanzare (euro) fara TVA		3.800		3.800		2.200	
Tip pret (tranzactie / oferta)		Oferta		Oferta		Oferta	
Corectii		-10%	-380	-10%	-380	-10%	-220
Pret corectat (euro)		3.420		3.420		1.980	
Drepturi de proprietate transmise	Deplin	Deplin		Deplin		Deplin	
Corectii		0%	0	0%	0	0%	0
Pret corectat (euro)		3.420		3.420		1.980	
Conditii de finantare	De piata	De piata		De piata		De piata	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
Pret corectat (euro)		3.420		3.420		1.980	
Conditii de vanzare	De piata	De piata		De piata		De piata	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
Pret corectat (euro)		3.420		3.420		1.980	
Conditii ale pietei	mar.14	mar.14		mar.14		mar.14	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
Pret corectat (euro)		3.420		3.420		1.980	
Capacitate cilindrica(cmc); Putere max	2771	4200		2500		4200	
Corectii (%)		-20%	-684	0%	0	-20%	-396
Pret corectat (euro)		2.736		3.420		1.584	
An fabricatie	1997	1999		1999		1998	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
Pret corectat (euro)		2.736		3.420		1.584	
Stare autovehicul	buna	buna		foarte buna		foarte buna	
Corectii (%)		0%	0	-15%	-513	-15%	-238
Pret corectat (euro)		2.736		2.907		1.346	
Kilometri	385.738	230.000		264.000		314.000	
Corectii (%)		-10%	-274	-10%	-291	-5%	-67
Pret corectat (euro)		2.462		2.616		1.279	
Stare Inmatriculata/ inmatriculabila (taxa poluare)	inmatriculata	inmatriculata		inmatriculata		neinmatriculata	
Corectii (eur)		0		0		2.000	
Pret corectat (euro)		2.462		2.616		3.279	
Corectie totala neta		-1.338		-1.184		1.079	
Corectie totala neta(%)		-40%		-35%		-50%	
Corectie totala bruta		1.338		1.184		2.921	
Corectie totala bruta(%)		40%		35%		50%	
Pentru comparabila B s-a efectuat cea mai mica corectie bruta totala							
Opinia		2.600 € , echivalent a		11.700 lei			

5. OPINIA EVALUATORULUI

Pentru comunicarea rezultatelor s-a procedat la revederea întregii lucrări de evaluare pentru a putea avea siguranța ca datele disponibile, tehnicile analitice, logica și raționamentele aplicate au condus la judecăți consistente.

Datele utilizate sunt autentice, pertinente și suficiente, fiind obținute din surse de încredere.

În analiza și comunicarea rezultatelor s-au avut în vedere următoarele principii:

- ☐ Valoarea este o predicție;
- ☐ Valoarea este subiectivă;
- ☐ Evaluarea este o opinie asupra unei valori;
- ☐ Datele primare au caracter de piață (în continuă modificare).

În opinia evaluatorului, **valoarea de piață estimată** a autoturismului aflat în proprietatea MUNICIPIULUI RESITA, determinată prin metoda COMPARATIILOR, astfel:

Nr. crt.	Denumire	Valoare de piata (lei)	Valoare de piata (Euro)
1	Autoturism AUDI CS-14-DKW	11.700	2.600

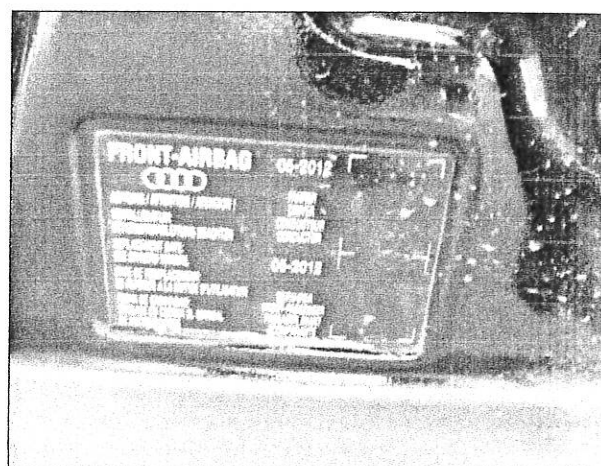
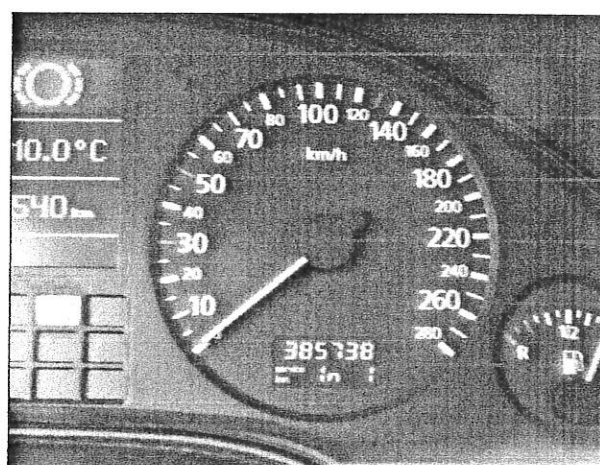
✓ **Valoarea nu include TVA.**

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum și considerentele avute în vedere la determinarea acestei valori sunt:

- ✓ Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport;
- ✓ Valoarea estimată este valabilă în condițiile economice, sociale, politice, fiscale și juridice existente la data evaluării; orice modificare a oricăreia dintre aceste condiții poate duce la modificarea valorii de piață;
- ✓ Valoarea estimată se referă la bunuri mobile;
- ✓ Valoarea este valabilă numai pentru destinația precizată în raport și la data evaluării;
- ✓ Valoarea declarată reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piață a bunului;
- ✓ Valoarea este o predicție;
- ✓ poate fi considerată ca cea mai bună estimare a prețului posibil obținabil în urma unei tranzacții obiective și nepărtinitoare pentru bunului evaluat și poate reprezenta un nivel de referință în vederea negocierilor între vânzător și cumpărător.
- ✓ Evaluatorul nu are nici un interes, de nici o natură, față de proprietatea evaluată sau față de proprietar, iar onorariul nu a fost stabilit în funcție de valoarea evaluată.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor din România).

6.Fotografii





Comparabile

Audi A8

Pret 3.800 EUR, 17.143 RON, negociabil

Situat in Romania, Judetul Arad, Arad

Postat in data : 18.02.2014

Second-hand	
Tip	D2
Categoria	berlina
Stare	inmatriculata
Anul fabricatiei	1999
Kilometraj	230.000 km
Putere	300 CP
Cutie de viteze	automata
Capacitate	4200 cm3
Climatizare	automata
Culoarea	gri metalizat
Usi	4/5
Motorizare	Benzina
Norma euro	euro 3
Consum	13,00l
Valabilitatea ITP	2015

Dotari

Computer de bord; Faruri Xenon; Filtru de particule; Închidere centralizata; Jante din aliaj; Navigatie/GPS; Proiectoare; Radio/CD; Tractiune 4x4; Volan reglabil;

Siguranta:

ABS; Airbag; Alarma; Controlul tractiunii; Diferential blocabil; ESP; Imobilizator;

Confort:

Geamuri colorate; Geamuri electrice; Incalzire auxiliara; Incalzire scaune; Oglinzi electrice; Oglinzi incalzite; Senzori ploaie; Servodirectie; Tapiterie piele;

* Vezi specificatiile oficiale ale producatorului

Observatii

Audi A8 quattro, masina foarte ingrijita totu functional full piele incalzire masaj si pe bancheta incalzire de toate..

Masina scoate un sunet impecabil ACCEPT VARIANTE

Date de contact

ionel ionel

Romania

Judetul Arad, Arad

Tel.: 0742587018

<http://www.bestauto.ro/audi/a8/berlina/auto/2822326.htm?pgsource=searchresult&fuelname=benzina&year=1999&colorname=gri&countynome=arad.%20arad&price=3800&tabid=1&pictureid=1>

 bucuresti,
BUCURESTI

+4 0765477294 mai mult ...

3 800 EUR

pre: negociabil

[illegible]

Received 2002-05-10; accepted 2002-07-10. © 2002 Blackwell Science Ltd

Model Carroceria	Audi A8 Berlina
Fabricante	1999
Potap	264 000 km
Combustibil	diesel
Motor	2500 cm ³ (Putere 150 CP / 110 kW)
Transmisie	manuala
Emission CO2	193
Norma Euro	euro3
Caroserie	grn-metalizat
Numar de reg	4/5
Tara de origine	Germania
Data primei inmatricul	07/1999

Dotari:

iante aliaj trapa, xenon, proiectoare ceață, geamuri colorate

Securitate:

ABS, alarma, airbag-uri, imobilizator, antifurt, ESP, cadru de protectie

Comfort:

geamuri electrice, oglinzi electrice, aer conditionat, tapiserie piele, inchidere centralizata, radio/CD, servo directie, computer bord, pilot automat, scaune incalzite, incalzire auxiliara, senzori parcare

Historic:

fara accident

Descrierea vehiculului

Audi A8 FACELIFT 2.5 TDI 150 CP

- dublu climatronic
- scaune incalzite si electrice
- tapiterie piele
- volan reglabil si imbracat in piele
- insertii lemn
- combina audio audi concert
- cutie manuala 6 trepte
- ambient light
- telefon
- geamuri electrice
- oglinzi electrice si incalzite
- cotiera fata spate
- inchidere centralizata
- servo
- xenon fabrica
- proiectoare
- trapa
- suspensie sport
- abs,esp,centuri pretensionate
- 10 x airbag
- caroserie aluminiu
- jante ABT sport r20 made in germany
- senzori parcare fata spate

<http://www.autovit.ro/audi-a8->

http://www.audiotrade.com/C32402579.html?utm_source=automarket&utm_medium=cpc&utm_content=Audi%252BA8%252B%252B%25252F%252BDiesel%252B%2525281999%252529&utm_campaign=autovit-2014-03-

01

Audi A8 full option

Pret: **2200 Euro**
Situatie acte: Inmatriculabila
Calculeaza TAXA Auto 2013

Anul fabricatiei: 1998
Km rulati: 314,000 km
Stare: Normala
Combustibil: Benzina
Capacitate cilindrica: 4,200 cm³
Putere: 150 CP (112 kW)
Culoare: verde

Judetul: Arad
Localitatea: Arad

Nume vanzator: pop
Telefon: 0753070188

Dotari tehnice

cutie automata, clima automata, geamuri electrice, oglinzi electrice, oglinzi incalzite, inchidere centralizata, servo directie, volan reglabil, computer de bord, jante aluminiiu, trapa

Dotari pt. comfort

tapiterie piele, scaune incalzite

Dotari pt. siguranta

ABS

Descriere

0753-070188, 0760-046240 No email !! Doar telefonic!!

AUDI A8 Quattro Automatic Full Option, 4200 cmc, benzina, Verde metalizat, 2 x airbag, Berlina, anul 1998, Euro 2, 4 usi, 5 locuri, inchidere centralizata, ABS, SRS/airbag, trapă, climatronic, geamuri electrice, navigatie, oglinzi electrice, mahon, piele, volan reglabil, servo, jante aliaj, ESP, parctronic, incalzire scaune, pilot automat, ASR, full electric, computer bord, casetofon, 4x4, cutie viteze automată, scaune reglabile electric cu memorii, etc., taxe la zi, 2.200 EUR, neg., inmatriculat Bulgaria, 0753-070188, 0760-046240, Arad

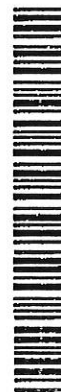
<http://www.depozitauto.ro/vand-audi-a8-second-hand-1998-arad-id178824.html>

CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI

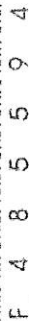
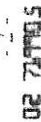
5 Numărul de înmatriculare Deținător Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
6 Numărul de înmatriculare Deținător Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
Mențiuni			
RADIERI (data, semnătura și ștampila) 1 2 3 4 5 6			

Printed by: Dimp Printing Services

1 Numărul de înmatriculare Deținător Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
2 Numărul de înmatriculare Deținător Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
3 Numărul de înmatriculare Deținător Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	
4 Numărul de înmatriculare Deținător Data nașterii (Nr. de înm. la Reg. Com.) Adresa		Inspectoratul de poliție al Data înmatriculării Semnătura și ștampila	



F 4 8 5 5 9 4



C		OMOLOGARE DE TIP PENTRU CIRCULAȚIE	
1		Vehiculul având datele prezentate în tabelul A corespunde	
2		tipului, marci, la 30.09.2011 Anul 2011, conform	
3		normelor în vigoare.	
4		Nomenclatură	
5		ștampilă	
6		COPILUL ARE INDIVIDUALITATEA SA PENTRU CIRCULAȚIE	
7		Cărușorul având datele prezentate în tabelul B este	
8		regimentarilor privind admiterea în circulație pe drumurile	
9		publice.	
10		R00195899 23-01-2007	
11		RESITA CS	
12		ING. POPOVICI D.	
13		Nr. de înreg.	
14		Localitatea	
15		Reprezentant R.A.R.	
16		Semnătura și ștampilă	
17		Vehiculul având datele prezentate în tabelul C corespunde	
18		regimentarilor privind admiterea în circulație pe drumurile	
19		publice.	
20		Nr. de înreg.	
21		Localitatea	
22		Reprezentant R.A.R.	
23		Semnătura și ștampilă	

A CS-14-DKW
J AUTOTURISM M1
D.1 AUDI
D.2 D2 LACKF1
D.3 A8
E WAUZZZ4DZVN014195
K e1*93/81*0005*10
C.2 C.2.1 MUNICIPIUL RESITA

C.2.2

C.2.3 Pta 1 DECEMBRIE 1918 Nr.1 mun
RESITA Jud. CARAS SEVERIN

☒ C2=C1

C.3 C.3.1

C.3.2

C.3.3

☐ C3=C1

Numarul certificatului: C00114262S

B 01.06.1997 H
I 21.02.2007 1.1 11.01.2010
E1 2180 G 1655
P1 2771 P2 142
P3 BENZINA
R NEGRU
S1 5 S2
X F485594 Z SRPCIV Caras Severin

Observatii

ANEXA

LA CERTIFICATUL DE INMATRICULARE

NR. C00114262S
CS-14-DKW

INSPECTIE TEHNICE PERIODICE

06.01.2011

RARCS09



Numarul certificatului: C00114262S



S.C. EGON 2001 S.R.L.

Str. Padeș, Bl.2, Sc.A, Ap.6, Loc. Reșița, Jud. Caraș-Severin

J11/77/2001, C.U.I. R 13757568

Cont nr. RO22BTRL01101202786459XX, Banca Transilvania, Suc. Resita

Cont nr. RO34FNNB006602494855RO01 Credit Europe Bank Romania SA

Cont nr. RO12TREZ1815069XXX000699, Trezoreria Municipiului Resita

Tel: fax/ 0255-212234

E-mail: : egon2001@gmail.com

Consultanță economico – financiară

Evaluari proprietati imobiliare

Evaluari bunuri mobile

RAPORT DE EVALUARE

AUTOTURISM

BUN MOBIL	MARCA	NUMAR INMATRICULARE
Autoturism	MERCEDES BENZ	CS-53-EXY

CLIENTUL/DESTINATARUL: PRIMARIA MUNICIPIULUI RESITA

PROPRIETAR: MUNICIPIUL RESITA

Datele, informațiile si conținutul prezentului raport fiind confidențiale, nu vor putea fi copiate in parte sau in totalitate si nu vor fi transmise unor terți fara acordul scris si prealabil al evaluatorului – SC EGON 2001 SRL, al clientului si al destinatarului - PRIMARIA MUNICIPIULUI RESITA

Martie, 2014

Prezentul raport de evaluare se referă la un bun mobil aflat în proprietatea MUNICIPIULUI RESITA prezentat în tabelul următor și descris în cuprinsul raportului de evaluare:

BUN MOBIL	MARCA	NUMAR INMATRICULARE
Autoturism	MERCEDES BENZ	CS-53-EXY

Nu se cunosc inscrierile privitoare la sarcini.

Raportul a fost structurat după cum urmează :

- (1) *Partea introductivă*
- (2) *Premizele evaluării* – în care se găsesc principalele elemente cu caracter specific care delimitează modul de abordare al evaluării
- (3) *Prezentarea datelor* – în care sunt prezentate bunurile analizate, datele juridice-contabile și studiul de vandabilitate
- (4) *Evaluarea bunurilor* – conține aplicarea metodelor de evaluare, rezultatul obținut și opinia evaluatorului
- (5) *Reconcilierea rezultatelor. Opinia evaluatorului.*
- (6) *Anexe* – conțin elemente care susțin argumentele prezentate în raport – fișe de calcul, fotografii ale proprietății.

În urma aplicării metodologiei de evaluare mai sus expuse, opinia evaluatorului referitoare la VALOAREA DE PIAȚĂ a bunului mobil , ținând seama exclusiv de prevederile prezentului raport este:

Nr. crt.	Denumire	Valoare de piata (lei)	Valoare de piata (Euro)
1	Autoturism MERCEDES BENZ CS-53-EXY	12.600	2.800

Referitor la valoarea de mai sus, menționăm:

- ✓ **Valoarea NU include TVA .**
- ✓ Curs de schimb valutar valabil la data evaluării: 4,5114 lei/EUR.

Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum și considerentele avute în vedere la determinarea acestei valori sunt:

- ✓ Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport;
- ✓ Valoarea estimată este valabilă în condițiile economice, sociale, politice, fiscale și juridice existente la data evaluării; orice modificare a oricăreia dintre aceste condiții poate duce la modificarea valorii de piață;
- ✓ Valoarea estimată se referă la un bun mobil;
- ✓ Valoarea este valabilă numai pentru destinația precizată în raport și la data evaluării;
- ✓ Valoarea declarată reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piață a bunului;
- ✓ Valoarea este o predicție;
- ✓ Valoarea poate fi considerată ca cea mai bună estimare a prețului posibil obținabil în urma unei tranzacții obiective și nepărtinitoare pentru proprietatea evaluată și poate reprezenta un nivel de referință în vederea negocierilor între vânzător și cumparator.
- ✓ Evaluatorul nu are nici un interes, de nici o natura, față de proprietatea evaluată sau față de proprietar, iar onorariul nu a fost stabilit în funcție de valoarea evaluată.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).

Cu stima,

Ec. DUMITRU DORU PETRICA

Evaluator autorizat – membru titular ANEVAR



CUPRINS

DECLARATIE DE CONFORMITATE	3
1. DEFINIREA MISIUNII	4
1.1. Identificarea clientului si a proprietarului bunurilor evaluate.	4
1.2. Scopul evaluării	4
1.3. Identificarea bunurilor	4
1.4. Data inspecției bunurilor si data întocmirii raportului	4
1.5. Baza de evaluare	4
1.6. Sursele de informatii	5
1.7. Moneda raportului	5
2. PREMISE, IPOTEZE SI CONDITII LIMITATIVE	5
2.1. Premise	5
2.2. Ipoteze	6
2.3. Conditii limitative	7
3. PREZENTAREA DATELOR PRIVIND BUNURILE EVALUATE	8
3.1. Identificare	8
3.2. Situatie juridica	8
3.3. Descriere-caracteristici	8
3.4. Analiza pietei	9
4. EVALUAREA BUNURILOR	11
4.1. Metodologia de calcul a valorii	11
4.2. Abordarea prin comparația vânzărilor	11
5. OPINIA EVALUATORULUI	14
6. FOTOGRAFII	16

DECLARATIE DE CONFORMITATE

Prin prezenta certificam ca:

- Afirmățiile susținute în prezentul raport sunt reale și corecte;
- Analizele, opiniile și concluziile din prezentul raport sunt limitate numai la ipotezele și condițiile limitative prezentate în acest raport ;
- Nu am nici un interes actual sau de perspectivă în proprietatea asupra bunurilor care fac obiectul acestui raport de evaluare și nu am nici un interes personal și nu sunt părținitoare față de vreuna din părțile implicate;
- Nici evaluatorul și nici o persoană afiliată sau implicată cu acesta nu este acționar, asociat sau persoană afiliată sau implicată cu beneficiarul ;
- Remunerarea evaluatorului nu depinde de nici un acord, aranjament sau înțelegere care să-i confere acestuia sau unei persoane afiliate sau implicate cu acesta un stimul financiar pentru concluziile exprimate în evaluare;
- Nici evaluatorul și nici o persoană afiliată sau implicată cu acesta nu are alt interes financiar legat de finalizarea tranzacției;
- Analizele și opiniile noastre au fost bazate și dezvoltate conform cerințelor din standardele, recomandările și metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor Autorizați din România).
- Evaluatorul a respectat cerințele etice și profesionale conținute în Codul de etică al evaluatorului;
- În prezent sunt membru ANEVAR și am îndeplinit programul de pregătire profesională continuă.

DUMITRU DORU PETRICA,

Evaluator autorizat – membru titular ANEVAR



1.DEFINIREA MISIUNII

1.1. Identificarea clientului si a proprietarului bunurilor evaluate.

Evaluarea a fost solicitată de către **PRIMARIA MUNICIPIULUI RESITA**, iar bunul mobil se afla in proprietatea **MUNICIPIULUI RESITA**, cu sediul in Resita, Piata 1 Decembrie 1918, nr. 1, Jud. Caras-Severin.

1.2. Scopul evaluării

Scopul evaluării este estimarea „valorii de piață” a unui bun mobil în vederea vanzării.

Prezenta lucrare se adresează **PRIMARIEI MUNICIPIULUI RESITA** în calitate de **client / destinatar**.

1.3. Identificarea bunurilor

Exista doua proceduri majore de identificarea si inventarierea bunurilor mobile:

- Macroidentificarea;
- Microidentificarea.

Macroidentificarea are la baza procesul operational prin evidentiarea componentelor ce contribuie la capacitatea proiectata a intreprinderii.

Microidentificarea este procesul de evidentiare a caracteristicilor individuale ale bunurilor. Se va evidentia pentru fiecare dintre aceste bunuri marca, modelul, seria, capacitatea si dimensiunile fizice.

1.4. Data inspecției bunurilor si data întocmirii raportului

- Data inspecției: 14.03.2014.
- Data întocmirii raportului: 18.03.2014.
- Data evaluării: 18.03.2014.
- Curs de schimb valutar valabil la data evaluării: 4,5114 lei/EUR.

1.5. Baza de evaluare

Evaluarea este un proces de estimare a valorii unui bun la un moment dat. Valoarea reflectă rezultatul unor aprecieri făcute pe baza mai multor criterii de comparație, ea exprimând de fapt valoarea de întrebuințare si cea de schimb in contextul general al pieței.

Evaluările bazate pe piață utilizează in mod normal una sau mai multe abordări in evaluare, prin aplicarea principiului substituției, utilizând informații derivate din piață. Acest principiu arată că o persoană prudentă nu va plăti pentru un bun sau serviciu mai mult decât costul de achiziții pentru un bun sau serviciu acceptabil ca substitut, in absența factorilor timp, risc sau neadekvare. Costul cel mai mic al celei mai bune alternative, pentru un bun substitut sau pentru un bun identic, va tinde să reflecte valoarea de piață.

Bazele evaluării, procedurile si tehnicile folosite sunt in conformitate cu Standardele Internaționale de Evaluare ANEVAR 2013. Aceste standarde sunt adoptate si aplicate de catre evaluatorii ANEVAR (Asociatia Nationala a Evaluatorilor Autorizati din Romania).

Definitia "valorii de piata", mentionata in IVS Cadru general, este urmatoarea:

"Valoarea de piata" reprezinta suma estimata pentru care un activ ar putea fi schimbat la data evaluarii, intre un cumparator hotarat si un vanzator hotarat, intr-o tranzactie nepartinitoare, dupa un marketing adecvat si in care partile au actionat fiecare in cunostinta de cauza, prudent si fara constrangere.

Metodologia utilizata este in conformitate cu reglementarile profesionale specifice si acceptate la nivel international si national.

Valoarea de piata a fost determinata in urma aplicarii abordarii prin piata utilizand metoda comparatiilor directe.

Metodele utilizate sunt explicitate si detaliate in cuprinsul acestei lucrari.

1.6. Sursele de informatii

Informatiile utilizate la elaborarea acestui raport de evaluare si pe care evaluatorul le-a avut la dispozitie au fost considerate de acesta ca fiind corecte, de incredere si suficiente in realizarea scopurilor declarate.

Evaluatorul nu a putut verifica toate aceste informatii, in unele cazuri neavand competenta profesionala necesara (in cazul legalitatii actelor de proprietate).

Sursele de informatii utilizate au fost:

- date culese direct de la proprietar;
- informatii furnizate de producatorii bunurilor evaluate;
- informatii de la firme de prestari servicii specializate si de pe internet (site-uri specializate) privind datele comparabilelor utilizate in raport;
- reviste si publicatii specializate;
- STANDARDELE DE EVALUARE ANEVAR 2013 :

- IVS Cadru General
- IVS 101 – Sfera misiunii de evaluare
- IVS 102 – Implementare
- IVS 103 – Raportarea Evaluarii
- IVS 202 – Imobilizari corporale mobile

1.7. Moneda raportului

Conform solicitarii destinatarului, opinia finala a evaluarii va fi prezentata în EUR si LEI.

Exprimarea în valuta a opiniei finale o consideram adecvata doar atata vreme cat principalele premise care au stat la baza evaluarii nu sufera modificari semnificative (nivelul veniturilor previzionate, rentabilitatii, nivelul riscurilor asociate unei investitii similare, cursul de schimb si evolutia acestuia comparativ cu puterea de cumparare si cu nivelul tranzactiilor pe piata imobiliara specifica etc.)

2. PREMISE, IPOTEZE SI CONDITII LIMITATIVE

2.1. Premise

Economia de piata include o multime de categorii care faciliteaza miscarea, transferarea, divizarea si mai ales formarea capitalurilor. Cea mai importanta din operatiunile ce privesc capitalul este evaluarea marimii acestuia, dupa care urmeaza profitul ce poate fi adus de un capital intr-o perioada anume.

Prin **valoare** se intelege acea calitate conventionala a unui obiect, care ii este atribuita in urma unor calcule sau a unei expertize. Valoarea nu este un fapt, ci numai o opinie.

Pretul, sau mai exact pretul platit efectiv in urma unei tranzactii este, spre deosebire de valoare, un fapt tangibil, un element real.

Valoarea incearca sa se aseze pe un fundament logic sau matematic si posibil riguros. Ea vizeaza obiectivitatea, neutralitatea si independenta fata de partile aflate in tranzactie, de raportul de forte de pe piata, de situatia pietei.

Diferenta dintre valoare si pretul platit este cauzata de contextul tranzactiei, care nu este niciodata acelasi.

Elementele importante luate in considerare sunt urmatoarele:

- valoarea este estimata in sensul ca duce la pretul cel mai probabil;
- trebuie sa existe o piata libera (vanzator si cumparator hotarat, marketing adecvat, tranzactie echilibrata);
- evaluarea nu are termen de valabilitate (tranzactia ar avea loc la data evaluarii).

2.2. Ipoteze

Surse de informare

- Toate informatiile legate de proprietate au fost furnizate de catre client.
- Informatii suplimentare au fost culese dintr-un numar de surse considerate corecte si de incredere. Se considera ca nu a fost omisa in mod deliberat nici o informatie relevanta si care a fost disponibila;
- Evaluatorul nu isi asuma nici o responsabilitate in privinta completitudinii si corectitudinii datelor furnizate de client si tertе persoane;
- Evaluatorul consideră că presupunerile efectuate la aplicarea metodelor de evaluare au fost rezonabile în lumina faptelor ce sunt disponibile la data evaluării

Dreptul de proprietate

- Opinia asupra dreptului deplin de proprietate a fost exprimata de evaluator in urma analizei actelor de proprietate prezentate in copie de catre beneficiar;
- Nicio opinie exprimata in acest raport nu trebuie sa fie interpretata ca o opinie legala referitoare la titlul de proprietate.

Litigii

- Acest raport este realizat plecand de la premisa ca dreptul de proprietate nu este afectat de sarcini, neexistand niciun fel de problema de ordin legal;
- Se presupune ca exista sau pot fi obtinute toate autorizatiile necesare functionarii;
- In cazul in care ar aparea astfel de probleme, evaluatorul isi rezerva dreptul de a modifica in consecinta raportul si concluziile acestuia.

Conditii de functionare, masuratori

- Evaluatorul nu a efectuat o expertiza tehnica de detaliu si nici nu a inspectat acele parti care sunt inaccesibile sau acoperite; in consecinta, acele parti au fost considerate a fi in stare tehnica buna si nu se valideaza integritatea acestora;
- Se presupune ca bunurile se conformeaza tuturor reglementarilor si restrictiilor de functionare;
- Prezentul raport de evaluare nu exprima nicio opinie cu privire la conditiile unei bune functionari; in cazul in care analize ulterioare ar releva defecte care pot afecta valoarea, concluziile prezentului raport isi pierd valabilitatea;
- Toate dimensiunile si detaliile s-au considerat a fi corecte si se bazeaza pe informatiile furnizate de beneficiar si producator.
- Evaluatorul nu isi asuma responsabilitatea pentru contaminari sau efecte asupra mediului.

Conflict de interese

- Evaluatorul care a realizat acest raport de evaluare are cunostintele si competenta necesare pentru a putea emite opinii pentru acest tip de bun mobil ;
- Evaluatorul actioneaza ca evaluator independent si nu are niciun conflict de interese legat de pregatirea acestei evaluari.
- Evaluatorul nu are nici un interes prezent sau de viitor cu beneficiarul, nici cu obiectivele evaluate.

Factori externi

- Evaluatorul a luat in considerare factorii care influenteaza valoarea la momentul evaluarii si de care el a avut cunostinta; modificarea acestora in timp poate duce la modificarea valorii de piata.

2.3. Conditii limitative

Clauza de confidentialitate

- Acest raport a fost realizat numai pentru scopul declarat si pentru uzul beneficiarului si este confidential pentru acesta si pentru consilierii sai (desemnati).

Clauza de nepublicare

- Prezentul raport de evaluare, in totalitate sau parti din acesta, sau orice referire la continutul sau nu pot fi folosite sau incluse intr-un document publicat, circulara sau lucrare si nici publicate fara acordul scris si prealabil al evaluatorului, cu specificarea formei si contextului in care ar urma sa apara.
- Orice reproducere este nula de drept si de fapt si recomandam sa nu fie luata in considerare.

Responsabilitatea fata de terti

- Evaluatorul a realizat prezentul raport cu competenta si avand cunostintele necesare si nu accepta responsabilitatea pentru acesta si concluziile sale decat fata de beneficiar;
- Evaluatorul nu accepta nici o alta responsabilitate fata de o terta persoana, in nici o circumstanta;
- Potrivit scopului acestei evaluări, evaluatorul nu va fi solicitat să acorde consultanță ulterioară sau să depună mărturie în instanță, în afara cazului când aceasta a fost convenită, scris și în prealabil.

Alocarea valorii

- Orice valori estimate in prezentul raport se aplica bunurilor mobiliare ca intreg;
- Divizarea sau distribuirea valorii pe interese fractionate va invalida valoarea estimata, in afara cazului cand o asemenea alocare a fost prevazuta in raport;
- Valorile prezentate in acest raport nu pot fi folosite in legatura cu alta evaluare sau pentru alte scopuri decat cele mentionate.

3. PREZENTAREA DATELOR PRIVIND BUNURILE EVALUATE

3.1. Identificare

Autoturismul a fost identificat pe baza cartii de identitate si a talonului de inmatriculare – anexate la raport.

3.2. Situatie juridica

Bunul mobil se afla in proprietatea MUNICIPIULUI RESITA, cu sediul in Resita, Piata 1 Decembrie 1918, nr. 1, Jud. Caras-Severin.

3.3. Descriere-caracteristici

Bunul mobil supus evaluarii este reprezentat de un autoturism cu urmatoarele caracteristici:

FISA TEHNICA DE EVALUARE	
1. DATE DE IDENTIFICARE	
- Denumire:	<u>AUTOTURISM</u>
- Numar inmatriculare:	CS-53-EXY
- An fabricatie:	2002
- Culoare:	ALBASTRU
- Numar identificare:	WDB2100071B500023
2. CARACTERISTICI TEHNICE	
- Categoria:	AUTOTURISM
- Caroseria:	3 volume berlina 4 usi
- Marca:	MERCEDES BENZ
- Tipul / varianta:	E 200 CDI
- Masa proprie (kg):	1615
- Numar de locuri:	5
- Tip motor:	611.961
- Serie motor:	40077215
- Cilindree motor (cmc):	2151
- Putere maxima motor (KW/TURATIE):	75/4200
- Sursa de energie:	Motorina
- Numar de axe:	2
- Tractiune:	SPATE
3. CONSIDERATII PRIVIND STAREA ACTUALA	
- Numar de kilometri parcursi:	385.957
- Reparatii efectuate recent (sau RK):	
- Tapiterii:	piele
- Dotari (standard si suplimentare):	
- Stare actuala:	SATISFACATOARE

Inspectia și fotografierea autoturismului a fost realizată de către evaluator, în 14.03.2014, în prezența unui reprezentant al proprietarului. La data inspectiei autoturismul se afla in localitatea Resita, in parcare a Primariei Municipiului Resita, P-ta 1 Decembrie 1918, nr.1, Judetul Caras-Severin.

Autoturismul a fost identificat pe baza certificatului de înmatriculare și a cartii de identitate– anexate la raport.

Nu a fost analizată cartea tehnică, ci doar starea fizică a acestuia și s-a fotografiat bunul mobil supus evaluării.

Conform declarației verbale a reprezentantului proprietarului, autoturismul este în stare de funcționare. În urma inspecției s-au constatat zgărieturi pe aripa stângă spate și rugina pe aripile din spate și praguri.

Stare actuală: satisfăcătoare.

3.4. Analiza pieței

O piață reprezintă un mediu în care bunurile, serviciile și mărfurile sunt comercializate între cumpărători și vânzători prin mecanismul prețului. Conceptul de piață implică capacitatea cumpărătorilor și a vânzătorilor de a-și desfășura activitatea fără restricții. Principiul cererii și ofertei menționează că prețul unui bun sau serviciu variază invers proporțional cu oferta și direct proporțional cu cererea.

Cererea reprezintă cantitatea dintr-un anumit tip de bun mobil pentru care se manifestă dorința pentru cumpărare sau închiriere, la diferite prețuri, pe o anumită piață, într-un anumit interval de timp.

Nivelul acestei cereri determină atractivitatea unor bunuri mobile.

Cererea manifestată pe piață este în funcție de cererea unor produse competitive (ca și bun finit al operațiilor desfășurate). Orientarea pieței spre componente mai economice și mai ușor de întreținut afectează direct cererea de astfel de bunuri.

Oferta reprezintă numărul dintr-un tip de bun mobil care este disponibil pentru vânzare sau închiriere la diferite prețuri, pe o piață dată, într-o anumită perioadă de timp. Existența ofertei pentru un anumit bun mobil la un anumit moment, anumit preț și un anumit loc indică gradul de raritate al acestuia.

Oferta de astfel de bunuri și echipamente se manifestă pe trei segmente diferite ce trebuie analizate critic și cu informații suficiente:

- Oferta de bunuri noi efectuată de producători, în general la comenzi lansate de solicitant efectuate pe baza unor produse standard (echipamente și dispozitive) sau adaptate cerințelor clientului.
 - Piață marcată de existența unor sisteme de finanțare non-piață (rate, leasing, credite subvenționate, șamd.)
 - Ofertele nu cuprind¹ și cheltuieli de transport, engineering, de montaj, punere în funcțiune, specializare operatori;
 - Ordinul de mărime de preț este uneori semnificativ, știut fiind de către producători faptul că se apelează la surse atrase, sau finanțări în cazul unei noi afaceri.
- Oferta de bunuri second-hand efectuată de deținătorii de echipamente cu reorientare, restrângere sau închidere a producției în general cu probleme financiare²:
 - Bunurile sunt, în general puternic depreciate,
 - În general sunt sisteme învechite și care nu au fost supuse unor revizii sau reparații capitale, recondiționări sau alte astfel de operațiuni ce cresc durata rămasă de viață a lor;
 - Uneori se încearcă valorificări pe componente, sau de subansamble;
 - Piața este uneori marcată de existența unor oferte foarte avantajoase cu expuneri fără un marketing adecvat

¹ după caz

² coroborat cu lipsa fondurilor de re tehnologizare/recondiționare

- Nu se oferă garanție, piese de schimb, șamd., expunerea fiind efectuată de multe ori chiar fără a se demonstra „funcționalitatea”, ci doar cu expunerea istoricului utilizării;
- Cheltuielile de dezafectare/mutare sunt, în general în sarcina cumpărătorului;
- Ordinul de mărime de preț nu este semnificativ, de multe ori putându-se obține chiar prețuri derizorii³.

Pe pietele de „nou” și de „second-hand” ale unor astfel de utilaje practic nu există furnizori autohtoni, astfel s-a apelat la informațiile date de operatori din afara granițelor României.

Din analiză, practic cel mai mult ne putem referi doar la a doua categorie de mai sus, ofertele second-hand existente pe site-urile firmelor specializate, acestea făcându-se cu precizări asupra locației/disponere, caracteristicile principale, vechimea precum și starea tehnică actuală. Pentru echipamentele studiate este prezentă pe piață o ofertă de second-hand mare, luând în calcul întreaga gamă de tip-dimensiuni și de producători. Piața „de nou” ne-a furnizat informații mai mult legate de caracteristicile și denumirea producătorului echipamentului, prețul fiind de obicei fie negociat, fie comunicat numai în cazul unei cereri ferme. **Ofertele identificate pe piața specifică pentru aceste tipuri de bunuri vor fi prezentate în anexe.**

Echilibru. Se constată că astfel de echipamente sunt tranzacționate pe piață.

Există societăți specializate care preiau bunurile la prețuri mici (uneori modice) efectuând lucrări de reparații și modificări astfel încât să poată fi înlăturate uzurile fizice semnificative și deprecierea funcțională aferentă. Aceste societăți sunt cunoscute pe piață și ca și speculanți ai unor oferte „sub piață” (de la lichidări, dezafectări, închideri de capacități, șamd.).

Totodată marii producători practică discount-uri semnificative pentru firmele ce achiziționează un număr mai mare de bunuri.

Echilibrul pieței studiat trebuie și el delimitat pe cele trei tipuri de sub-piețe delimitate la capitolul aferent ofertei, respectiv:

- bunuri noi tranzacții între producători/distribuitori, pe de-o parte și cumpărători din domeniu pe de-alta. Tranzacțiile au în general incluse punerea în funcțiune, consultanță generală, piese de schimb și uneori consumabile.
- bunuri second-hand tranzacții între deținători și cumpărători din domeniu (intermediari sau utilizatori). În general tranzacțiile nu au incluse nici un fel de elemente atașate și nu se referă la transport-montaj și punere în funcțiune. La limita inferioară a acestei piețe se situează valorificarea ca materiale refolosibile⁴.

Având în vedere cele de mai sus s-au efectuat analize pe categorii de echipamente, pornind de la caracteristicile principale comune.

Constantin Stroe, președintele Asociației Constructorilor de Automobile din România, spune că piața auto se va transforma în perioada următoare, atât producătorii, cât și consumatorii urmând să se reorienteze spre modele impuse de noile reguli ale economiei. În condițiile în care socurile economice din sectorul financiar internațional a afectat fiecare sector, de la real estate la producție, piața auto urmează să înregistreze în perioada următoare o stagnare sau chiar o scădere, în funcție de rapiditatea ajustărilor.

„În funcție de situația financiară mondială, dar și de prețul petrolului industria automobilelor va fi forțată să treacă printr-o stagnare, cererea urmând să se diminueze semnificativ pentru unele segmente”, a spus Constantin Stroe. Potrivit unui scenariu orientat în funcție de posibilitățile de consum ale populației și de veniturile medii, segmentul SUV-urilor urmează să înregistreze cel mai mare declin.

³ mai ales în tranzacții de tipul vânzărilor forțate

⁴ Valoarea de casare reprezintă acea valoare estimată, exprimată în termeni monetari, care ar putea fi realizată de proprietate dacă ar fi vândută pentru conținutul material, nu pentru o utilizare productivă.

"Consumatorul se va orienta spre automobilele de clasa mica si medie si va aparea si autolimitarea parcursului kilometric anual. Intr-un scenariu pesimist, daca litrul de combustibil va ajunge la 2 euro, nu toata lumea isi va mai permite sa mearga cu o masina", a spus Stroe. Autolimitarea parcursului va fi impusa de o potentiala evolutie ascendenta a pretului petrolului care va reduce direct proportional numarul de kilometri pe care il va putea rula un consumator cu acelasi buget alocat achizitiei de combustibil. "In plus, cred ca ar putea aparea si noi taxe, precum cea de intrare in metropola, in Bucuresti", a completat Stroe.

4.EVALUAREA BUNURILOR

4.1. Metodologia de calcul a valorii

Baza evaluarii realizate in prezentul raport este valoarea de piata, asa cum a fost ea definita mai sus.

In conformitate cu Standardele Internationale de Evaluare, in vederea determinarii valorii de piata pentru aceste tipuri de bunuri mobile, este adecvata abordarea de evaluare prin comparatii de piata.

Etape parcurse:

- ✓ documentarea, pe baza unei liste de informatii furnizate de catre client;
- ✓ inspectia bunurilor, aprecierea starii tehnice a acestora;
- ✓ stabilirea limitelor si ipotezelor care au stat la baza elaborarii raportului;
- ✓ selectarea tipului de valoare estimata in prezentul raport;
- ✓ deducerea si estimarea conditiilor limitative specifice obiectivului de care trebuie sa se tina seama la derularea tranzactiei;
- ✓ analiza tuturor informatiilor culese, interpretarea rezultatelor din punct de vedere al evaluarii;
- ✓ aplicarea metodelor de evaluare considerate oportune pentru determinarea valorii bunurilor mobile;
- ✓ reconcilierea rezultatelor si opinia finala asupra valorii determinate.

Procedura de evaluare este realizata in conformitate cu standardele, recomandările si metodologia de lucru recomandate de către ANEVAR.

4.2. Abordarea prin comparația vânzărilor

In abordarea prin comparatie directa, evaluatorul formuleaza o opinie asupra valorii in urma analizei unor bunuri mobile similare si compararii acestora cu bunurile subiect. Tehnicile analizei comparative aplicate in abordarea prin comparatie directa sunt fundamentale in cadrul procesului de evaluare.

In abordarea prin comparatie directa, opinia asupra valorii se formeaza in urma compararii bunurilor similare cu proprietatea in cauza si care au fost vandute recent, au fost oferite spre vanzare, sau sunt in faza de contractare.

O premisa importanta a abordarii prin comparatie directa este faptul ca valoarea de piata a bunurilor este raliata la preturile bunurilor comparabile concurente (competitive).

4.2.1.1. Generalități

Comparația vânzărilor presupune că un cumpărător informat nu va plăti mai mult pentru un anumit bun decât costul achiziționării unei bun comparabil, cu aceeași utilitate.

Abordarea prin comparația vânzărilor caută a indica valoarea prin analizarea vânzărilor recente (sau a prețurilor de ofertare) a bunurilor asemănătoare (comparabile) cu bunurile subiect.

Dat fiind faptul că tranzacțiile comparabile nu sunt identice cu bunurile mobile de evaluat, prețurile de vânzare ale comparabilelor vor trebui ajustate pentru a egala caracteristicile bunurilor evaluate. Procedura de bază este colectarea de date în privința vânzărilor și ofertelor de bunuri asemănătoare, determinarea gradului de comparabilitate cu bunul mobil în cauză, stabilirea elementelor potrivite de comparație, colectarea și sistematizarea informațiilor, analizarea și ajustarea informațiilor, precum și aplicarea rezultatelor subiectului.

Piața de bunuri uzate (second-hand) reprezintă un mijloc uzual de cumpărare și vânzare a bunurilor mobile. Această piață se compune din comercianți de mașini uzate, licitații, vânzări publice și private, și este adesea cea mai sigură metodă de determinare a anumitor tipuri de valori pentru anumite tipuri de bunuri mobile.

Abordarea prin comparația vânzărilor este cea mai sigură atunci când există o piață activă care furnizează un număr suficient de vânzări de bunuri comparabile care pot fi verificate independent prin intermediul unor surse sigure („informație verificabilă”).

O piață activă este aceea care deține tranzacții independente reale, ce au loc prin prisma condițiilor de piață liberă.

Metodologie

Abordarea prin comparația vânzărilor nu este fezabilă atunci când bunurile în cauză sunt unice, sau dacă nu există o piață activă pentru acel tip de bun mobil. O piață inactivă, sau una unde există un număr limitat de vânzări ce pot fi comparate cu proprietatea indică, adesea, o lipsă a cererii și existența deprecierei economice.

Elemente de comparație utilizate în analiza de comparare i sunt următoarele:

1. **Originea și vârsta reală:** presupune compararea atât a originii (provenienței) cât și a stării cunoscute a comparabilei, și apoi realizarea corecțiilor pentru justificarea actualizărilor sau reconstrucțiilor.
2. **Starea (condiția):** Diferențele din starea (condiția) activului și cele a comparabilei.
3. **Capacitatea:** presupune corectarea prețului de vânzare al comparabilei pentru justificarea diferențelor de capacitate.
4. **Caracteristici (anexe):** compararea subiectului în cauză cu comparabile care dețin aceleași caracteristici și anexe.
5. **Locația:** Locația geografică a vânzării comparabile, locația fizică a unui activ (bun) în interiorul unei instalații, costuri de dezmembrare și mutare șamd.
6. **Producător:** În cazul în care informațiile de la același producător nu sunt disponibile, trebui să se compare subiectul în cauză cu articole produse de o companie pe care participanții pe o piață o consideră comparabilă cu producătorul proprietății în cauză.
7. **Interesul părților (Condiții de vânzare):** analiza legăturii dintre motivația cumpărătorului și a vânzătorului și cum afectează această motivație valoarea subiectului în cauză
8. **Prețul (Condiții de finanțare):** prețul tranzacției ar trebui investigat și exprimat în termeni monetari de numerar. Se impun corecții dacă în tranzacția de vânzare comparabilă a existat o finanțare favorabilă (ajustare la cash echivalent).
9. **Calitatea:** Calitatea comparabilei ar trebui să fie echivalentă cu cea a subiectului în cauză. În caz contrar, trebui să se efectueze o corecție potrivită.
10. **Cantitatea:** Prețurile utilajelor pot varia considerabil în funcție de cantitatea vândută. Corecțiile trebuie realizate în cazul vânzărilor cu cantități vrac sau mari.
11. **Momentul vânzării (Condițiile pieței specifice):** Teoretic, vânzările comparabile ar trebui să fie aproape de data reală a evaluării, însă acestea nu sunt întotdeauna ușor de obținut. Când astfel de vânzări se înregistrează în afara perioadei de timp „rezonabile” și

ele trebui luate în considerare, trebuie să se realizeze corecțiile potrivite.

12. **Tipul vânzării:** Tipul și termenii vânzării indică în general diferite niveluri de prețuri sau categorii de tranzacții. Același activ (bun) care este achiziționat la o licitație (de *lichidare*) va avea un preț mai ridicat atunci când este vândut unui utilizator final (tip de *valoare de piață pentru activ instalat sau valoare de piață pentru utilizare în continuitate*)

Analiza comparativă se bazează pe asemănările și diferențele între active și condițiile de tranzacționare.

Metoda este o abordare globală urmărind raportul cerere-oferta pe piața specifică a echipamentelor studiate. Ea se bazează pe valoarea rezultată în urma tranzacțiilor cu active similare sau asimilabile efectuate.

Grila comparațiilor de piața:

VALOAREA ESTIMATA PRIN COMPARATII DIRECTE							
<i>Element de comparatie</i>	<i>Subiect</i>	<i>Comparabila A</i>		<i>Comparabila B</i>		<i>Comparabila C</i>	
		Corectii		Corectii		Corectii	
		%	euro	%	euro	%	euro
Pret vanzare (euro) fara TVA		4.150		3.500		3.800	
Tip pret (tranzactie / oferta)		Oferta		Oferta		Oferta	
Corectii		-5%	-208	-5%	-175	-5%	-190
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943		3.325		3.610	
Drepturi de proprietate transmise	Deplin	Deplin		Deplin		Deplin	
Corectii		0%	0	0%	0	0%	0
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943		3.325		3.610	
Conditii de finantare	De piata	De piata		De piata		De piata	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943		3.325		3.610	
Conditii de vanzare	De piata	De piata		De piata		De piata	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943		3.325		3.610	
Conditii ale pietei	mar.14	mar.14		mar.14		mar.14	
Corectii (%)		0%	0	0%	0	0%	0
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943		3.325		3.610	

Capacitate cilindrica(cmc);				
Putere max	2151	2150	2159	2200
Corectii (%)		0% 0	0% 0	0% 0
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943	3.325	3.610
An fabricatie	2002	2001	2001	2002
Corectii (%)		0% 0	0% 0	0% 0
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.943	3.325	3.610
Stare autovehicul	satisfacatoare	foarte buna	buna	buna
Corectii (%)		-10% -394	-5% -166	-5% -181
<i>Pret corectat (euro)</i>		3.548	3.159	3.430
Kilometri	385.957	287.000	320.000	260.000
Corectii (%)		-20% -710	-10% -316	-25% -857
<i>Pret corectat (euro)</i>		2.839	2.843	2.572
Stare Inmatriculata/				
inmatriculabila (taxa poluare)	inmatriculata	inmatriculata	inmatriculata	inmatriculata
Corectii (eur)		0	0	0
<i>Pret corectat (euro)</i>		2.839	2.843	2.572
Corectie totala neta		-1.311	-657	-1.228
Corectie totala neta(%)		-35%	-20%	-35%
Corectie totala bruta		1.311	657	1.228
Corectie totala bruta(%)		35%	20%	35%
Pentru comparabila B s-a efectuat cea mai mica corectie bruta totala				
Opinia	2.800 € , echivalent a 12.600 lei			

5. OPINIA EVALUATORULUI

Pentru comunicarea rezultatelor s-a procedat la revederea întregii lucrări de evaluare pentru a putea avea siguranța ca datele disponibile, tehnicile analitice, logica și raționamentele aplicate au condus la judecăți consistente.

Datele utilizate sunt autentice, pertinente și suficiente, fiind obținute din surse de încredere.

În analiza și comunicarea rezultatelor s-au avut în vedere următoarele principii:

- ☐ Valoarea este o predicție;
- ☐ Valoarea este subiectivă;
- ☐ Evaluarea este o opinie asupra unei valori;
- ☐ Datele primare au caracter de piață (în continuă modificare).

În opinia evaluatorului, **valoarea de piață estimată** a autoturismului aflat în proprietatea MUNICIPIULUI RESITA, determinată prin metoda COMPARATIILOR, astfel:

Nr. crt.	Denumire	Valoare de piata (lei)	Valoare de piata (Euro)
1	Autoturism MERCEDES BENZ CS-53-EXY	12.600	2.800

✓ **Valoarea nu include TVA.**

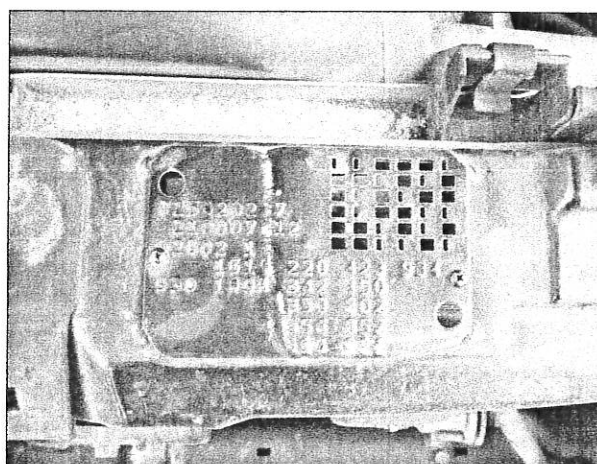
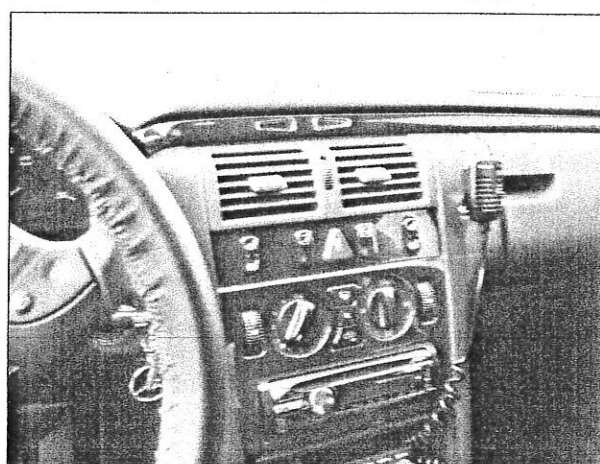
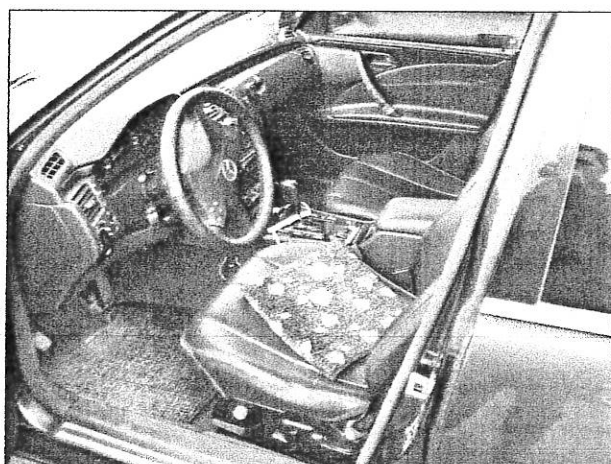
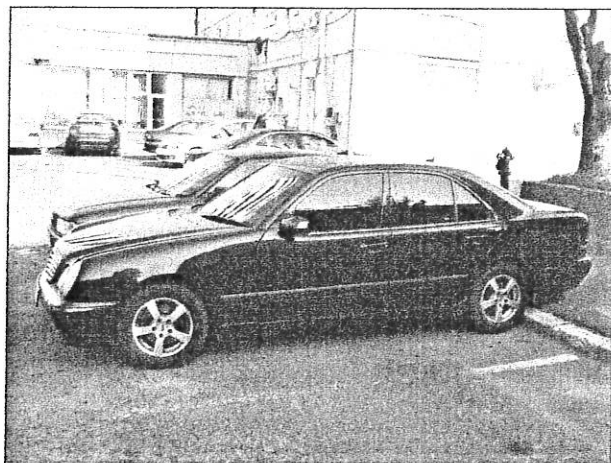
Argumentele care au stat la baza elaborării acestei opinii precum și considerentele avute în vedere la determinarea acestei valori sunt:

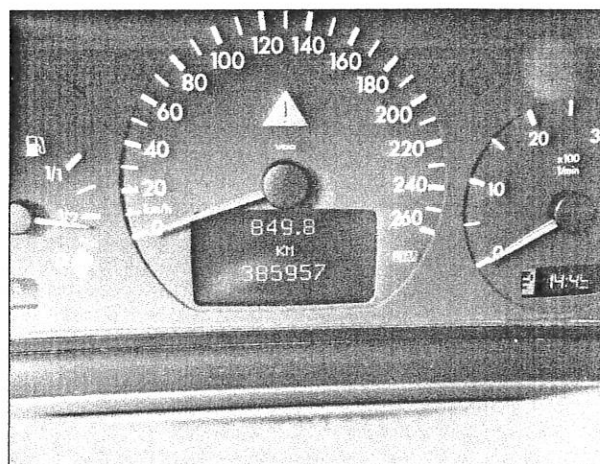
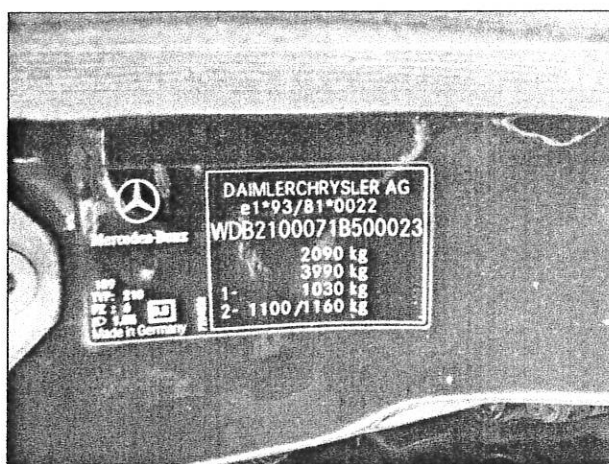
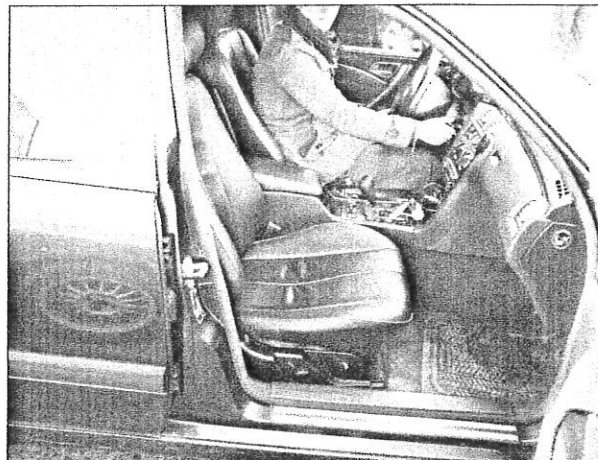
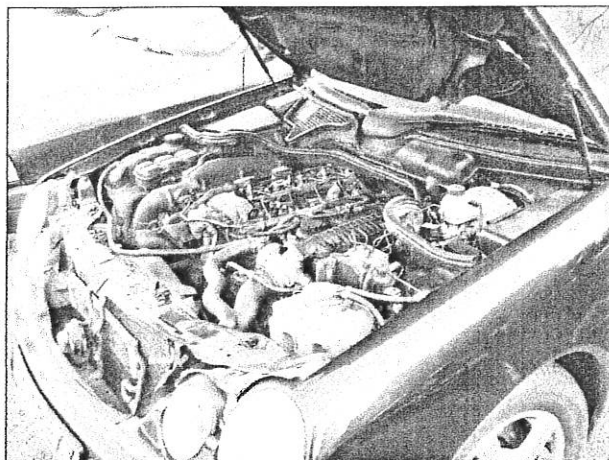
- ✓ Valoarea a fost exprimată ținând seama exclusiv de ipotezele, condițiile limitative și aprecierile exprimate în prezentul raport;

- ✓ Valoarea estimata este valabilă în condițiile economice, sociale, politice, fiscale și juridice existente la data evaluării; orice modificare a oricăreia dintre aceste condiții poate duce la modificarea valorii de piață;
- ✓ Valoarea estimată se referă la bunuri mobile;
- ✓ Valoarea este valabilă numai pentru destinația precizată în raport și la data evaluării;
- ✓ Valoarea declarata reprezintă opinia evaluatorului privind valoarea de piață a bunului;
- ✓ Valoarea este o predicție;
- ✓ poate fi considerata ca cea mai buna estimare a prețului posibil obținabil în urma unei tranzacții obiective și nepărtinitoare pentru bunului evaluat și poate reprezenta un nivel de referință în vederea negocierilor între vânzător și cumparator.
- ✓ Evaluatorul nu are nici un interes, de nici o natura, fata de proprietatea evaluata sau fata de proprietar, iar onorariul nu a fost stabilit în funcție de valoarea evaluata.

Raportul a fost elaborat pe baza standardelor, recomandărilor și metodologiei de lucru recomandate de către ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor din România).

6.Fotografii





Comparabile

Comparabila 1

Vand urgent mercedes E 200

Ploiesti Adaugat La 18:29, 11 Martie 2014, Numar anunt: 23638099

imi place 5 Trimite Tweet 0 0



4 150 €

Negociabil

Contacteaza vanzatorul:

Trimite mesaj

0721290674

Ploiesti, judet Prahova
Vezi pe harta

Cosmin

Pe site din nov 2010
Anunturile utilizatorului

Salveaza
Tipareste
Modifica
Raporteaza

Rată fixă de la 16 lei
pe săptămână.

Oferit de: **Proprietar**

Capacitate motor: **2 150 cm³**

An de fabricatie: **2001**

Marca: **Mercedes-Benz**

Stare: **Utilizat**

Combustibil: **Diesel**

Caroserie: **Berlina**

Rulaj: **287 000**

Model: **Clasa E**

Vand urgent Mercedes E 200, an fabricatie 2001, diesel 2150, inscrisa pe Romania, interior piele, geamuri fumurii, genti aliaj mercedes,cauciucuri iarna+set cauciucuri vara montate pe genti aliaj, pilot automat, geamuri electrice,servo,aer conditionat, audio original mercedes, 6 trepte viteza,inchidere centralizata.Masina fuctioneaza fara probleme,acte la zi ITP,rovigneta,asigurare,dispus la negociere

<http://mercador.ro/oferta/vand-urgent-mercedes-e-200-ID1BblF.html#f158bf14fc>

Comparabila 2

Mercedes E 200 Cdi VARIANTE auto/moto

Bucuresti Adaugat La 10:13, 18 Martie 2014, Numar anunt: 9097411

0 0 0

3 500 €

Contacteaza vanzatorul:

Trimite mesaj

0768316490

adxxxxx
Arata id-ul Yahoo

Bucuresti, Sectorul 6
Vezi pe harta

Adrian
Pe site din feb 2012
Anunturile utilizatorului

Salveaza
 Tipareste
 Modifica
 Raporteaza

Rată fixă de la 16 lei
 pe săptămână.
 Solicita mai multe detalii

2011/02/27 15:38

mercador.ro

Ofert de: **Proprietar**

Marca: **Mercedes-Benz**

Caroserie: **Berlina**

Oferit de: **Proprietar**

Capacitate motor: **2 159 cm³**

An de fabricatie: **2001**

Marca: **Mercedes-Benz**

Stare: **Utilizat**

Combustibil: **Diesel**

Caroserie: **Berlina**

Rulaj: **320 000**

Model: **Clasa E**

E 200 CDI , fabricat 2001 ,cutie 6 trepte , consum mic, estetic si tehnic FARA REPROS !!! Acte la zi. Accept variante auto chiar si cu volan dreapta. PRET PENTRU VARIANTE 4000E !!

<http://mercador.ro/oferta/mercedes-e-200-cdi-variente-doar-land-rover-freelander-diesel-IDEGJR.html#377190aa01>

Comparabila 3

[Inapoi](#)

Mercedes-Benz, Satu Mare

[Urmatorul anunt](#)

Mercedes-Benz e200

[Satu Mare](#) Adaugat La 11:46, 8 Martie 2014, Numar anunt: 23414877

[imi place](#) 0 [Trimite](#) [Tweet](#) 0 [8+1](#) 0



3 800 €

Negociabil

Contacteaza vanzatorul:

[Trimite mesaj](#)

[0745510241](#)

[Satu Mare, judet Satu Mare](#)
[Vezi pe harta](#)

ionut

Pe site din oct 2013
Anunturile utilizatorului

[Salveaza](#)
[Tipareste](#)
[Modifica](#)
[Raporteaza](#)

Rotă fixă de la 16 lei

ferit de: **Proprietar**

Capacitate motor: **2 200 cm³**

An de fabricație: **2002**

Marca: **Mercedes-Benz**

Stare: **Utilizat**

Combustibil: **Diesel**

Caroserie: **Berlina**

Rulaj: **260 000**

Model: **Clasa E**

in stare foarte buna, acte la zi, clima, geamuri electrice, piele, airbag, abs, pilot automat, accept si variante la schimb

<http://mercador.ro/oferta/mercedes-benz-e200-ID1Afhj.html#89821309a4>

CARTEA DE IDENTITATE A VEHICULULUI

5		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Deținător		Data înmatriculării		Semnătura și ștampila	
Data nașterii (Nr. de inm. la Reg. Com.)		Adresa			
6		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Deținător		Data înmatriculării		Semnătura și ștampila	
Data nașterii (Nr. de inm. la Reg. Com.)		Adresa			
Mențiuni					
DUPLICAT LA CARTEA CU SERIA: E-921133					
ELIBERAT AZI: 24-08-2009 CU NR.DE INREG. 500234/2009					
REPREZENTANT R.A.R. : TEH. SIRIAN I.					
26.08.2009					
1 2 3 4 5 6					

1		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Deținător		Data înmatriculării		Semnătura și ștampila	
Data nașterii (Nr. de inm. la Reg. Com.)		Adresa			
2		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Deținător		Data înmatriculării		Semnătura și ștampila	
Data nașterii (Nr. de inm. la Reg. Com.)		Adresa			
3		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Deținător		Data înmatriculării		Semnătura și ștampila	
Data nașterii (Nr. de inm. la Reg. Com.)		Adresa			
4		Numărul de înmatriculare		Inspectoratul de poliție al	
Deținător		Data înmatriculării		Semnătura și ștampila	
Data nașterii (Nr. de inm. la Reg. Com.)		Adresa			



H 3 3 8 5 1 7

Înstrăinat către

(numele și denumirea noului deținător)

la data de

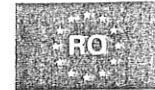
Semnătura,

Legendă

(A) Numărul de înmatriculare (B) Data primei înmatriculări a vehiculului
(C.1) Posesorul certificatului de înmatriculare: (C.1.1) Numele de familie sau denumirea firmei (C.1.2) Prenumele sau inițiala (inițialele) (C.1.3) Adresa de domiciliu/sediu
(C.2) Proprietarul vehiculului: (C.2.1) Numele de familie sau denumirea firmei (C.2.2) Prenumele sau inițiala (inițialele) (C.2.3) Adresa de domiciliu/sediu
(C.3) Persoana fizică sau juridică care poate folosi vehiculul în virtutea unui drept legal, altul decât cel de proprietate: (C.3.1) Numele de familie sau denumirea firmei (C.3.2) Prenumele sau inițiala (inițialele) (C.3.3) Adresa de domiciliu/sediu
(D.1) Marca (D.2) Tipul (D.3) Descrierea comercială
(E) Numărul de identificare al vehiculului
(F.1) Masa încărcată maxim admisă din punct de vedere tehnic, cu excepția motocicletelor (G) Masa vehiculului în serviciu cu caroseria și cu dispozitiv de cuplare în cazul unui vehicul de tractare în exploatare, din oricare altă categorie în afară de M1 (H) Perioada de valabilitate, dacă nu este nelimitată (I) Data înmatriculării la care se referă acest certificat (I.1) Data emiterii certificatului de înmatriculare (J) Categoria vehiculului (K) Numărul omologării de tip (P.1) Capacitatea motorului (în cm³) (P.2) Puterea netă maximă (în kW) (P.3) Tipul de combustibil sau de sursă de putere (Q) Raportul putere/greutate (în kW/kg) (numai pentru motociclete) (R) Culoarea vehiculului (S.1) Număr de locuri, inclusiv locul șoferului (S.2) Număr de locuri în picioare (X) Seria cărții de identitate a vehiculului (Z) Autoritatea emitentă

013509626

0 1 3 5 0 9 6 2 6



ROMÂNIA



MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNEI
Direcția Regim Permise de Conducere și Înmatriculare a Vehic

CERTIFICAT DE ÎNMATRICULA

Свидетелство за регистрация	Registrācijas apliecība
Permiso de circulación	Registrācijas liudijuma
Osvědčení o registraci	Forgalmi engedély
Registreringsattest	Certifikat ta' Registrar
Zulassungsbescheinigung	Kentekenbewijs
Registreerimistunnistus	Dowód Rejestracyjny
Άδεια κυκλοφορίας/Πιστοποιητικό Εγγραφής	Certificado de matrícula
Registration Certificate	Osvedčenie o evidenci
Certificat d'immatriculation	Prometno dovoljenje
Teastas Cláraithe	Rekisteröintitodistus
Carta di circolazione	Registreringsbeviset

COMUNITATEA EUROPEANĂ

013509626



CS-53-EXY
AUTOTURISM M1
MERCEDES BENZ
E 200 CDI

WDB2100071B500023

ACJ7121L16I24E3

C.2.1 MUNICIPIUL RESITA

2.2

2.3 Pta 1 DECEMBRIE 1918 Nr.1
mun RESITA Jud. CARAS
SEVERIN

☒ C2=C1

3.1 C.3.1

3.2

3.3

☐ C3=C1

Numărul certificatului: C00153563S

B 01.06.2002
I 26.08.2009
E1 2090
P1 2151
P3 MOTORINA
R ALBASTRU

S.1 5
(X) H338517

Observații

H
I1 05.02.2014
G 1615
P.2 75
Q

S.2
(Z)SRPCIV Caras Severin

ANEXA
LA CERTIFICATUL DE ÎNMATRICULARE
NR. C00153563S
Numărul de înmatriculare CS-53-EXY

INSPECȚII TEHNICE PERIODICE		
Data următoarei inspecții tehnice	Stația și numărul din registru	Semnătura și ștampila
28.06.2015	RARCS02	

Numărul certificatului: C00153563S

