

**HOTĂRÂREA NR. 253
DIN 18.12.2012**

privind scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a terenului în suprafață de 2,50 mp identificată în C.F. nr. 3722, nr. top. G100/m/1/46/2/c/1/1/c, în vederea extinderii construcției existente, str. Rodnei, nr. 9, bl. 9, sc. 1, parter, ap. 1, către Secășan Dumitru și soția Secășan Otilia

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 18.12.2012;

Văzând cererea nr. 17277/07.12.2012 a d-nului Secășan Dumitru și soția Secășan Otilia, cu domiciliul în Reșița, str. Horea, nr. 7, bl. 7, et. 7, ap. 28, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea suprafeței de 2,50 mp teren situat în Reșița, teren înscris în C.F. nr. 3722, nr. top. G100/m/1/46/2/c/1/1/c, proprietatea Statului Roman, teren necesar în vederea extinderii construcției existente, conform Certificatului de Urbanism nr. 391/05.10.2012;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 17565/17.12.2012, terenul reprezintă domeniul privat al municipiului Reșița.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin. (3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița, a suprafeței de 2,50 mp teren, situat în Reșița, str. Rodnei nr. 9, sc. 1, ap. 1 parter în vederea concesionării pentru extinderea construcției existente către d-nul Secășan Dumitru și soția Secășan Otilia.

Art. 2 – Se aprobă concesionarea fără licitație către Secășan Dumitru și soția Secășan Otilia pe o durată de 49 ani, a terenului în suprafață de 2,50 mp identificat în C.F. nr. 3722 Cîlnic, nr. top G100/m/1/46/2/c/1/1/c proprietate a Statului Român, zona III, teren necesar extinderii construcției existente, situat în Reșița str. Rodnei, nr. 9, sc. 1, parter, ap. 1

Art. 3 – Se aprobă dezlipirea suprafeței de 2.50 mp teren situat în Reșița, str. Rodnei nr. 9 sc. I ap. 1 parter din suprafața totală a terenului de 158565 mp, înscris în C.F. nr. 3722 Cîlnic, nr.top G100/m/1/46/2/c/1/1/c proprietate a Statului Român.

Art. 4 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia

Art. 5 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Serviciul public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul CADASTRU și Agricultură, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 9 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin;
- D-nului Secășan Dumitru și soția Secășan Otilia.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARȘALIC JARÓ-NORBERT



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

