

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN**  
**MUNICIPIUL REȘIȚA**  
**CONSILIUL LOCAL**

**HOTĂRÂREA NR. 338**  
**DIN 30.09.2019**

**privind aprobarea vânzării către SC CCV ASTION S.R.L. a imobilelor terenuri și construcție identificate în CF nr. 45559 Reșița, nr. cadastral 45559 și în CF nr. 31333 Reșița, nr. cadastral 3212, nr. topografic R201/o/1/a**

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 30.09.2019;

Având în vedere expunerea de motive a Primarului Municipiului Reșița și raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând cererea cu nr.68966/06.09.2019 și cererea cu nr. 72182/18.09.2019 formulate de către S.C. CCV ASTION S.R.L.;

Având în vedere Raportul de inspecție fiscală nr. 17887/19.05.2019 realizat de către Agenția Națională de Administrare Fiscală;

Văzând Certificatul de urbanism nr. 379/17.09.2019, Certificatul de urbanism nr. 381/17.09.2019 și Certificatul de urbanism nr. 385/18.09.2019;

Luând în considerare Contractul de Concesiune nr. 61812/06.08.2019 și Contractul de închiriere nr. 99543/11.12.2018;

Văzând prevederile H.C.L. nr. 92/06.04.2011 privind aprobarea documentației de urbanism "Actualizare plan urbanistic general al Municipiului Reșița" cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile HCL 296/27.08.2019 privind aprobarea componenței comisiei de evaluare a ofertelor pentru concesiune, pentru vânzare, pentru închiriere prin licitație publică/fără licitație publică a imobilelor proprietatea municipiului Reșița și pentru cumpărarea de imobile de către municipiul Reșița, constituirea comisiei de soluționare a contestațiilor, precum și aprobarea regulamentului de funcționare;

În temeiul prevederilor HCL nr. 422/29.11.2018 privind vânzarea terenurilor din domeniul privat al municipiului Reșița, concesionate, ocupate de construcții proprietatea unor persoane fizice și juridice;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile Ordinului nr.700/09.07.2014 privind Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și publicitate imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art.129 alin.2 lit.c, art.139 alin. 2, art. 196 alin.1, lit.a, art. 354 și art. 364 ale OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1** - Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al municipiului Reșița a imobilului identificat în CF nr. 31333 Reșița, nr. cadastral 3212, nr. topografic R201/o/1/a și schimbarea categoriei de folosință a construcției din wc public în clădire administrativă, în vederea vânzării;

**Art. 2**– Se împuternicește comisia stabilită prin HCL nr. 296/27.08.2019 în vederea efectuării procedurilor privind evaluarea și vânzarea imobilelor: terenuri și construcție identificate în CF nr. 45559 Reșița, nr. cadastral 45559 și în CF nr. 31333 Reșița, nr. cadastral 3212, nr. topografic R201/o/1/a, după operarea în evidențele de Cadastru și publicitate imobiliară a prevederilor art. 1;

**Art. 3.** – La data semnării în formă autentică a contractelor de vânzare-cumpărare a imobilelor prevăzute la art. 2, încetează de drept Contractul de Concesiune nr. 61812/06.08.2019 și Contractul de închiriere nr. 99543/11.12.2018

**Art. 4.** – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data aducerii la cunoștință publică.

**Art.5.**– Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, comisia stabilită prin HCL nr. 296/27.08.2019

**Art. 6.** – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Direcției Urbanism;
- SC CCV ASTION SRL.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
FERARU MARIAN FLORIN



CONTRAȘEMNEAZĂ  
SECRETAR GENERAL,  
BUCUR LUCIAN CORNEL

