



**HOTĂRÂREA NR. 141
DIN 31.03.2026**

privind aprobarea dezmembrării/dezlipirii suprafeței de teren de 46 mp din suprafața totală de teren de 2530 mp, identificat în CF nr. 4845 Reșița, nr. cad. R.201/j/10, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. N. Bălcescu

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 31.03.2026;
Având în vedere Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița nr. 22739 din 16.03.2026 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat nr. 22743 din 16.03.2026, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând Avizul de legalitate al Direcției Juridice nr. 23630/17.03.2026;

Luând în considerare extrasul de CF nr. 4845 Reșița, nr. cad. R.201/j/10;

Văzând documentația topo-cadastrală întocmită pentru suprafața de teren de 46 mp;

Ținând cont de prevederile HG 532/2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, Anexa 2;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 876 și urm. și art. 880 din Noul Cod Civil;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. 3, lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin (1), lit. a) și art 286 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art. 1. - Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de teren 46 mp din suprafața totală de teren de 2530 mp, identificat în CF nr. 4845 Reșița, nr. cad. R.201/j/10, teren aflat în proprietatea publică a municipiului Reșița, situat administrativ în Municipiul Reșița, str. N. Bălcescu, conform Planului de amplasament și delimitare, care devine Anexă la prezenta hotărâre.

Art. 2. - Cheltuielile ocazionate de punerea în aplicare a prezentei hotărâri se suportă de la bugetul municipiului Reșița, pe anul 2026, poziția Cheltuieli materiale.

Art. 3 - Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 4. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să efectueze demersurile necesare în vederea operării acestuia în evidențele de Cadastru și Publicitate Imobiliară.



- Art. 5.**
- Prezenta hotărâre se comunică:
 - Primarului municipiului Reșița;
 - Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
 - Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat;
 - Direcției Buget, Finanțe-Contabilitate, Resurse Umane;
 - Direcției Urbanism;
 - Direcției Juridice.

**PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,
MATICHESCU BOGDAN NICOLAE**



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL**

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1 : 500

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	46	Resita - intravilan
Carte Funciara nr.	Unitatea Administrativ Teritoriala	
4845	Resita	

255650

Nr. Top. R201/j/10

Nr. Top. R201/j/3/a

426550

426550

Nr. Top. R201/j/2

Nr. Top. R201/j/4

PRESEDINTE
MATICHESCU

DE SEDINTA
BOGDAN NICOLAE

IE 44625 - Str. Nicolae Balcescu

CONTRASEMNAREA
SECRETAR GENERAL
BUCUR LUCIAN CORNEL

NOTA :
Sistem de proiectie Stereo '70

A. Date referitoare la teren.

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	Cc	46	Imobil partial imprejmuit
Total		46	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
Total		mp	

Suprafata totala masurata a imobilului = 46 mp
Suprafata din act = 46 mp

Executant ing. Enache Bogdan Cosmin
Autorizatie Seria RO-CF Nr. 0108

Confirm executarea masuratorilor in teren si corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acestuia cu realitatea din teren

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
Semnatura