

privind scoaterea din domeniul public al Municipiului Reșița și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a suprafeței de 8 mp. identificată în C.F. nr. 1750 Reșița Română, nr. top. R207/29/1/1/f, pentru extindere spațiu comercial, str. Horia, nr. A3, parter către CIOBOTARU NICOLAE

Consiliul local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 25.06. 2013;

Văzând cererea nr. 3792/04.03.2013 a domnului Ciobotaru Nicolae, cu domiciliul în Reșița, str. Horia, nr. 7, sc. 1, et. 6, ap. 23 județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea fără licitație a suprafeței de 8 mp teren situat în Reșița, str. Horia, nr. A3, parter, teren înscris în C.F.nr 1750 Reșița Română, nr. top. R207/29/1/1/f, proprietate a Statului Român, teren necesar pentru extindere spațiu comercial conform Certificatului de urbanism nr. 505/21.12.2012;

Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” - Serviciul pentru administrarea terenurilor, precum și rapoartele de avizare al comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Având în vedere Raportul nr. 9121/05.06.2013, terenul reprezintă domeniul public al municipiului Reșița.

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/ 1998, privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările ulterioare;

Ținând seama de Hotărârea Guvernului României nr. 532 din 24.07.2002 privind atestarea domeniului public al județului Caraș-Severin precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin, poziția 1.4.4. nr. crt. 3, pag. 39

În temeiul art. 36 alin. (2) lit. c), alin. (5) lit. b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 – Se aprobă scoaterea din domeniul public și trecerea în domeniul privat al Municipiului Reșița și concesionarea fără licitație a suprafeței de 8 mp teren, identificată în CF nr. 1750 Reșița Română, nr. top. R207/29/1/1/f, pentru extindere spațiu comercial, str. Horia, nr. A3, parter, către domnul Ciobotaru Nicolae.

Art. 2 - Se aprobă concesionarea fără licitație către Ciobotaru Nicolae pe o durată de 49 ani, a terenului în suprafață de 8 mp, identificat în C.F. nr. 1750 Reșița Română, nr. top. R207/29/1/1/f, zona

I, teren necesar pentru extindere spațiu comercial, str. Horia, nr. A3, parter, către domnul Ciobotaru Nicolae, pe o durată de 49 ani.

Art. 3 – Se aprobă dezmembrarea /dezlipirea suprafeței de 8 mp, teren situat în Reșița, din suprafața totală a terenului de 11715,64 mp, înscris în C.F. nr. 1750 Reșița Română, nr. top. R207/29/1/1/f, proprietate a Statului Român

Art. 4 – Dezmembrarea / dezlipirea parcelei și operarea concesiunii în Cartea Funciară va fi realizată de beneficiarul acesteia.

Art. 5 - Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 8 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

Art. 6 – Serviciul public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor, va face demersurile necesare în vederea obținerii avizului Oficiului de Mobilizare a Economiei și Pregătirea Teritoriului pentru Apărare județul Caraș-Severin,

Art. 7 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art.8 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” -Serviciul pentru administrarea terenurilor.

Art. 9 – Hotărârea se comunică :

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului județului Caraș-Severin;
- Serviciului public – „ Direcția pentru administrarea domeniului public și privat al municipiului Reșița” – Serviciul pentru administrarea terenurilor;
- Domnul Ciobotaru Nicolae.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ ,
MONE MARIANA MAGDALENA**

Mone

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL**

[Signature]

