

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
MUNICIPIUL REȘIȚA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 69
DIN 17 MARTIE 2017

privind concesionarea fără licitație publică către domnul Roșian Ion a terenului în suprafață de 41,33 mp, identificat în C.F. nr. 43204 Reșița , nr. top T100/11/c, nr. cad. 5327, în vederea extinderii clădirii existente situată în Reșița str. Ion Vidu nr.14B cu scară exterioară

Consiliul Local al municipiului Reșița întrunit în ședința ordinară din data de 17.03.2017;
Având în vedere expunerea de motive și raportul de specialitate al Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local ;

Văzând cererea nr. 4340/06.03.2017 a domnului Roșian Ion, cu domiciliul în Reșița, str. Ion Vidu nr.14B, județul Caraș-Severin, prin care solicită concesionarea unui teren în suprafață de 41,33 mp, teren situat în Reșița, înscris în C.F. nr. 43204 Reșița , nr. top T100/11/c, nr. cad. 5327 , proprietatea Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița, teren necesar în vederea construirii unei scări exterioare.

Conform Certificatului de Urbanism nr. 9/10.01.2017;

Având în vedere Referatul nr. RSV110/20.02.2017 prin care se menționează că terenul nu este cuprins în HG 532/2002 privind atestarea domeniului public al Județului Caraș-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caraș-Severin.

În baza prevederilor Hotărârii Consiliului Local nr. 79/25.03.2008 privind stabilirea prețurilor minime de concesiune a terenurilor aflate în proprietatea municipiului Reșița și administrarea Consiliului Local, precum și Hotărârea Consiliului Local nr. 21/ 25.03.1993 privind împărțirea municipiului pe zone comerciale;

Văzând art. 15 lit. e) din Legea nr. 50/1991, privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare dispozițiile OUG nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor Legii nr. 24/15.01.2007, privind reglementarea și administrarea spațiilor verzi din intravilanul localităților, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. (2) lit.c), alin. (5) lit.b), art. 45 alin.(3), art. 49 alin. (1), art. 115 alin. 1 lit. b) și alin. (3), precum și art. 123 alin. (1) ale Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 – Se aprobă concesionarea fără licitație publică către domnul Roșian Ion a terenului în suprafață de 41,33 mp, identificat în C.F. nr. 43204 Reșița , nr. top T100/11/c, nr. cad. 5327, în vederea extinderii clădirii existente situată în Reșița str. Ion Vidu nr.14B cu scară exterioară , pe o perioadă de 49 ani.

Art. 2 – Se aprobă dezmembrarea/dezlipirea suprafeței de 41,33 mp teren situat în Reșița, str. Ion Vidu, înscris în C.F. nr. 43204 Reșița , nr. top T100/11/c, nr. cad. 5327, proprietatea Statului Român cu drept de administrare Consiliul Popular al Municipiului Reșița.

Art. 3 – Dezmembrarea/dezlipirea parcelei, operarea concesiunii în Cartea Funciară, precum și obținerea tuturor autorizațiilor și avizelor necesare realizării investiției cad în sarcina beneficiarului concesiunii.

Art. 4 – Prețul de concesiune este contravaloarea în lei a 3 euro/mp/an, la cursul euro în ziua plății, preț ce nu include TVA.

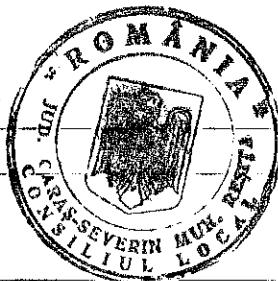
Art. 5 – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 6 – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Serviciul public - „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” - Serviciul Cadastru și Agricultură.

Art. 7 – Hotărârea se comunică:

- Primarului Municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Serviciului public – „Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița” – Serviciul Cadastru și Agricultură;
- Domnului Roșian Ion.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
SABO MIREL



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR
BUCUR LUCIAN CORNEL

