



**HOTĂRÂREA NR. 283
DIN 27.08.2020**

privind aprobarea trecerii din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 5.572 mp, înscris în C.F. nr. 46055 Reșița, nr. top. G100/1/1/2 și transmiterea acestuia, fără plată, în proprietatea Parohiei Ortodoxe "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița, Parcul Tricolorului

Consiliul Local al municipiului Reșița, întrunit în ședința ordinară din data de 27.08.2020;

Văzând Referatul de aprobare al Primarului municipiului Reșița, nr. 52708/19.08.2020 și Raportul de specialitate al Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, nr. 52709/19.08.2020, precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local;

Văzând raportul nr. 52706/19.08.2020 terenul este înscris în CF nr 46055 Reșița, aparține domeniului public al municipiului Reșița, conform H.G. 532/2002, anexa 2, pag. 40, poz. 17, cod clasificare 1.4.4.

Având în vedere Adresa nr. 47410/24.07.2020, înaintată de preotul Paroh Hațiegan Nicolae Ioan al Parohiei Ortodoxe "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița, prin care solicită transmiterea în proprietatea Parohiei, fără plată, a terenului în suprafață de 5.572 mp, înscris în C.F. nr. 46055 Reșița, nr. top. G100/1/1/2, aflat în domeniul public al municipiului Reșița;

Luând în considerare Decizia nr. 797/06.12.1990, emisă de Primăria Municipiului Reșița;

Ținând cont de H.C.L nr. 67/18.02.2020 privind dezmembrarea/dezlipirea în două loturi a suprafeței de teren de 13.000 mp, identificată în CF nr. 41929 Reșița, nr. cadastral 41929, situată administrativ în Reșița, Parcul Tricolorului;

Ținând seama de prevederile art. 1 din Legea nr. 239 din 12 iulie 2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri imobile aflate în folosință unităților de cult;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, actualizat, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) și art. 27 alin. (1) din Legea nr. 489/2006 privind libertatea religioasă și regimul general al cultelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform art. 1 alin. (1), (2) și (3), art. 3 alin. (2), (3) și (4) și art. 4 din Legea nr. 239/2007 privind reglementarea regimului juridic al unor bunuri aflate în folosință unităților de cult, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Legii nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Conform prevederilor art. 555 și urm. și art. 876 și urm. și art. 888 din Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 108 lit. d), art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (8) lit. a) și alin. (14), art. 139 alin. (2), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1) și alin. (2), art. 199 alin. (1) și alin. (2), art. 243 alin. (1) lit. a) și art. 361 alin. (2) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ;



HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă trecerea din domeniul public în domeniul privat al Municipiului Reșița, a terenului în suprafață de 5.572 mp, înscris în C.F. nr. 46055 Reșița, nr. top. G100/1/1/2, situat administrativ în Reșița, Parcul Tricolorului.

Art. 2. – Se aprobă transmiterea fără plată, în proprietate, către Parohia Ortodoxă "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița, a terenului în suprafață de 5.572 mp, înscris în C.F. nr. 46055 Reșița, nr. top. G100/1/1/2, situat administrativ în Reșița, Parcul Tricolorului, aflat în domeniul public al municipiului Reșița, conform H.G. 532/2002, anexa 2, pag. 40, poz. 17, cod clasificare 1.4.4..

Art. 3. – Imobilul prevăzut la art. 2, nu poate fi înstrăinat și nu i se poate schimba destinația timp de 30 de ani de la data dobândirii dreptului de proprietate, iar nerespectarea acestor dispoziții, atrage nulitatea absolută a actului de transmitere a proprietății și repunerea în situația anterioară.

Art. 4. – Se împuternicește Primarul municipiului Reșița, domnul Ioan Popa, să semneze actul notarial de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra terenului prezentat la art. 2.

Art. 5. – Actul de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate se încheie în termen de 15 zile de la data comunicării hotărârii, dreptul de proprietate putând fi înscris în cartea funciară.

Art. 6. – Cheltuielile privind perfectarea actului de transmitere cu titlu gratuit a dreptului de proprietate, vor fi suportate de către Parohia Ortodoxă "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița.

Art. 7. – Se împuternicește Direcția pentru Administrarea Domeniului Public și Privat, să întreprindă demersurile necesare în vederea ducerii la îndeplinire a prezentei hotărâri.

Art. 8. – Prezenta hotărâre intră în vigoare la data comunicării.

Art. 9. – Prezenta hotărâre se comunică:

- Primarului municipiului Reșița;
- Prefectului și Instituției Prefectului - Județul Caraș-Severin;
- Direcției pentru Administrarea Domeniului Public și Privat al Municipiului Reșița;
- Direcției Buget Finanțe, Contabilitate, Resurse Umane;
- Parohiei Ortodoxe "Schimbarea la Față a Domnului" din Reșița.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Gabriel Dumitru DURUȚ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL
Lucian Corneli BUCUR